

Alcudia – Nord

# Impresionante villa de lujo en primera línea de playa en Mal Pas, Alcudia frente a la bahía de Pollensa

Número da propriedade: ES223609



PREÇO DE COMPRA: 12.500.000 EUR • ÁREA: ca. 1.000 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 2.874 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES223609
Área	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	7
Quartos	6
Casas de banho	6
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	12.500.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Dados energéticos

Sistemas de  
aquecimento

Aquecimento por  
chão radiante

---

Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



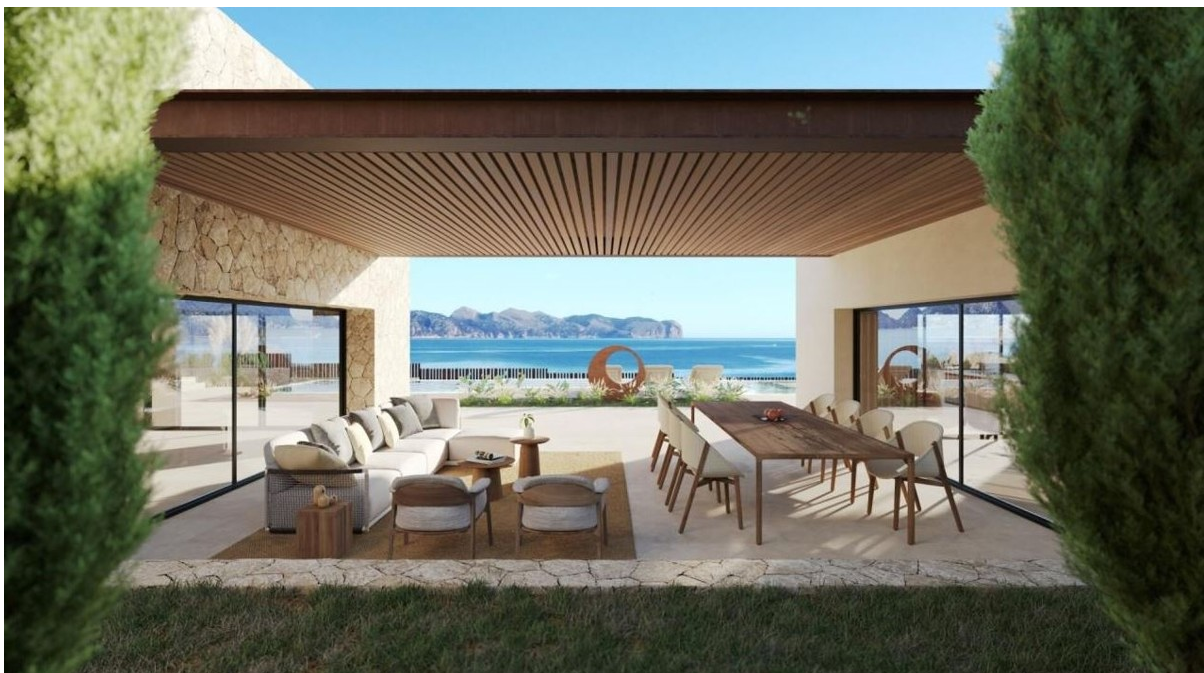
Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Uma primeira impressão

Fantástico y lujosos proyecto para construir una gran casa situado justo frente de la playa Sant Joan en Mal Pas, con hermosas vistas a la Bahía de Pollensa. La casa distribuida en una sola planta tendrá cinco dormitorios dobles con zonas vestidor, cinco baños, una gran cocina amueblada y equipada, un espacioso y soleado salón-comedor con acceso a una preciosa terraza, piscina un un maravilloso jardín. La planta sótano habrá un gran garaje, una bodega y una zona de SPA. Toda la vivienda estará equipada con suelo radiante, aire acondicionado frío / calor. La puerta del garaje se abrirá automáticamente. La villa se encuentra cerca de la ciudad de Alcudia y de su puerto deportivo, cerca también del exclusivo club de golf Alcanada. Una oportunidad para quienes buscan algo especial, exclusivo y lujoso en una ubicación privilegiada en el norte de Mallorca. ¡Una oferta muy recomendable!

Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Tudo sobre a localização

La Playa de Sant Joan es una bonita playa de arena y rocas situada en la urbanización del Mal Pas, a 3 kilómetros de Alcúdia. Junto a su vecina la Playa de Sant Pere, son los dos únicos arenales existentes en esta zona rocosa y aislada del litoral de Alcúdia. Podrán desplazarse a pie entre las playas sin problemas disfrutando del entorno acogedor de la zona. Esta zona es conocida por los locales como sa Punta de Manresa, donde la gran mayoría de las playas son rocosas, a excepción de las especificadas anteriormente. Ambas playas tienen unas vistas espectaculares a la bahía de Pollença y al Cap de Formentor.



Número da propriedade: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)