

Alcudia – Nord

# Fantastische neu gebaute Finca in der Nähe von Alcudia mit Blick auf die Bucht von Pollensa, Mallorca

Número da propriedade: ES223534



PREÇO DE COMPRA: 4.500.000 EUR • ÁREA: ca. 622 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 35.378 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES223534
Área	ca. 622 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	4
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	4.500.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira

Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Dados energéticos

Aquecimento

Eléctrico

---

Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Uma primeira impressão

Fantastische neu gebaute Finca in der Nähe von Alcudia mit Meerblick. Dieses 3.5 Hektar grosse Grundstück liegt völlig privat inmitten der Natur und doch nur 2 km vom Zentrum von Puerto Alcudia und seinem Yachthafen entfernt. Die Finca ist auf einer Ebene projektiert und ist komplett unterkellert. Umgeben von pflegeleichten mediterranen Gärten mit Terrassen bietet sich ein wunderbarer Blick auf das Meer. Geplant sind 4 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, eine grosse offene Küche, Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin sowie einen grossen Spa- und Wellnessbereich. Im Untergeschoss befindet sich ebenfalls eine Garage für mehrere Fahrzeuge.

Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Tudo sobre a localização

Alcudia ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca, 57 km von der Hauptstadt Palma de Mallorca entfernt. Die Gemeinde liegt auf einer kleinen Halbinsel von 65 km<sup>2</sup> zwischen der Bucht von Pollensa und der Bucht von Alcudia und bildet eine der schönsten und zauberhaftesten Ecken der Insel. Alcudia atmet Geschichte in jeder Ecke, wo Sie Überreste römischer Städte, Templermauern, Schlösser und unzählige historische Gebäude finden, die über das gesamte Gemeindegebiet verstreut sind. Zwei Kilometer vom Stadtzentrum entfernt liegt in der Bucht von Alcudia der Hafen von Alcudia, ein großer und moderner Touristen- und Sporthafen mit mehr als 750 Liegeplätzen. Er gilt als einer der wichtigsten Häfen der Insel, der zu einem angenehmen Spaziergang einlädt und in dem man unendlich viele Einrichtungen und ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten, Wassersportarten, Restaurants und Geschäften findet.

Número da propriedade: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)