

Alcudia – Nord

# Traumhafte Finca mit eigenem Weinberg bei Pollensa

Número da propriedade: ES212686



PREÇO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • ÁREA: ca. 500 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 14.900 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES212686	Preço de compra	4.200.000 EUR
Área	ca. 500 m <sup>2</sup>	Natureza	
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Quartos	5		
Quartos	4		
Casas de banho	6		

Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Uma primeira impressão

Traumhaftes Luxusfincaprojekt mit eigenem Weinberg zwischen Pollensa und Alcudia. Der Weinberg ist rund 1 Hektar gross. Das Planung sieht eine traditionelle mit Naturstein verkleidete Finca und Luxusausstattung vor. Dazu gehören Fußbodenheizung, eine zentrale Klimaanlage, vier Schlafzimmer, Terrassen und Veranden. Keller und Fundamente sind bereits fertiggestellt. Einige Änderungen des bestehenden Layouts innerhalb der geltenden Bauvorschriften sind noch möglich und der Käufer kann noch Einfluss nehmen, bei der Auswahl von Materialien und Dekorationen. Durch die Verschärfung der Baubeschränkungen werden auf den Balearen keine neuen Lizenzen für Landhäuser dieser Größe mehr erteilt. Dies ist daher eines der letzten Projekte nach alten Bauvorschriften und eine hervorragende Investitionsgelegenheit.

Número da propriedade: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)