

MALAGA – Andalusien

# Luxuriöse, neu renovierte Wohnung an der goldenen Meile von Marbella.

Número da propriedade: ES24385533



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 5.995.000 EUR • ÁREA: ca. 200 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6

Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES24385533
Área	ca. 200 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	2
Quartos	6
Quartos	3
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	2 x Edifício-garagem

Preço de compra	5.995.000 EUR
Apartamento	
Comissão para arrendatários	4
Área útil	ca. 190 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina, Lareira, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Elétrico

Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## Uma primeira impressão

Diese exquisite Immobilie befindet sich in der exklusiven 5-Sterne-Anlage Puente Romano im Herzen der Goldenen Meile von Marbella. Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer mit 3 Bädern en suite und ein Gäste-WC. Sie ist von wunderschön gepflegten tropischen Gärten umgeben und ist nur wenige Gehminuten von den Sandstränden und dem ruhigen Wasser des Mittelmeers entfernt. Die Immobilie hat eine bebaute Fläche von 218 m<sup>2</sup> und zwei überdachte Terrassen. Wenn man das Haus vom Erdgeschoss aus betritt, gelangt man in die Küche und das Esszimmer. Die Küche zeichnet sich durch ihr modernes Design mit hochwertigen Geräten von Gaggenau und Miele aus. In der ersten Etage befinden sich zwei weitere geräumige Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer. Dieses Schlafzimmer verfügt über große Kleiderschränke und ein eigenes Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Ein weiteres, gut ausgestattetes Schlafzimmer im ersten Stock verfügt ebenfalls über ein eigenes Bad und einen Blick auf die Gärten von Puente Romano. Im Erdgeschoss befindet sich das dritte Schlafzimmer mit Doppelbett, das vom Hauptwohnbereich abgetrennt ist und einen Blick auf die abgeschiedenen Gärten bietet. Der Puente Romano-Komplex liegt an der berühmten Goldenen Meile von Marbella. Mit seinem dörflichen Grundriss und seiner Boutique-Atmosphäre ist es ein begehrtes Strandparadies in erster Reihe.

Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## Tudo sobre a localização

Diese Wohnanlage befindet sich in einer idyllischen Lage. In der Nähe von allen Arten von Annehmlichkeiten, Restaurants, Sportaktivitäten, öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen usw.

Número da propriedade: ES24385533 - 29602 MALAGA – Andalusien

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)