

Nueva Andalucía - Marbella

# Maravillosa villa renovada en el Golf de Nueva Andalucía.

Número da propriedade: ES24385522



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 3.690.000 EUR • ÁREA: ca. 380 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 1.011 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## Numa vista geral

|                        |                              |                             |                           |
|------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Número da propriedade  | ES24385522                   | Preço de compra             | 3.690.000 EUR             |
| Área                   | ca. 380 m <sup>2</sup>       | Natureza                    |                           |
| Disponibilidade        | consoante marcação de visita | Comissão para arrendatários | 4% comission              |
| Quartos                | 7                            | Área útil                   | ca. 0 m <sup>2</sup>      |
| Quartos                | 4                            | Móveis                      | Terraço, Piscina, Lareira |
| Casas de banho         | 4                            |                             |                           |
| Ano de construção      | 2000                         |                             |                           |
| Tipo de estacionamento | 2 x Garagem                  |                             |                           |

Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## Dados energéticos

|                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento por chão radiante |
| Aquecimento             | Elétrico                      |



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel





Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## O imóvel



Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## Uma primeira impressão

Esta villa situada en pleno campo de Golf es una propiedad única, totalmente renovada y con un diseño interior y un mobiliario hechos completamente a medida. Esta maravillosa casa está rodeada por una parcela de más de 1.000m2, en una de las mejores calles de Nueva Andalucía, con vistas a la montaña de la Concha. La localización de esta villa es también única ya que se encuentra a escasos minutos de dos de los campos de golf más prestigiosos de la zona, colegios cercas, transportes y amenidades de todo tipo. Tiene un jardín diseñado con todo tipo de detalles, una piscina privada con zona de barbacoa, un spa y un sótano totalmente equipado. La casa tiene 4 habitaciones amplias con su baño en suite además de dos aseos de invitados. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos lujosos.

Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## Tudo sobre a localização

La localización de esta villa es también única ya que se encuentra a escasos minutos de dos de los campos de golf más prestigiosos de la zona, colegios cercas, transportes y amenidades de todo tipo.

Número da propriedade: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)