

Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

# Spektakuläre Stadthäuser direkt am Strand in El Rosario, Marbella.

Número da propriedade: ES22385418



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 2.100.000 EUR

Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Numa vista geral

|                        |  |                 |               |
|------------------------|--|-----------------|---------------|
| Número da propriedade  | ES22385418                               | Preço de compra | 2.100.000 EUR |
| Tipo de estacionamento | 2 x Parque de estacionamento subterrâneo | Natureza        | Casa em banda |

Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Dados energéticos

|                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento por chão radiante |
| Certificado energético  | N/A                           |

Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Uma primeira impressão

Der Komplex ist in avantgardistischer Architektur gebaut und mit Materialien von höchster Qualität ausgestattet. Hier können Sie die wunderbaren spanischen Temperaturen in Luxus genießen. Zur Anlage gehören: Social Club, hochmoderner 200 m<sup>2</sup> großer Fitnessraum, Yoga- und Meditationsraum, Spa, schwimmender Infinity-Pool, Coworking-Bereich, Ladestation für Elektroautos in jeder Residenz, zwei Swimmingpools, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Bream-Energiezertifikate und Elektroautos. Alle Wohnungen verfügen über eine Fußbodenheizung, voll ausgestattete Küchen und Bäder, 2 Parkplätze und einen Abstellraum sowie eine Ladestation für Elektroautos. Diese Urbanisation liegt 7 km vom Zentrum von Marbella entfernt, eine perfekte Entfernung für diejenigen, die weit genug vom Trubel entfernt sein wollen, aber dennoch alle Vorteile genießen wollen, die diese wunderbare Stadt zu bieten hat, da sie in nur 15 Minuten mit dem Auto zu erreichen ist.

Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Tudo sobre a localização

Ubicado en el lado de la playa de Marbella Este, el último complejo construido se construyó en el año 2000, y desde entonces no se ha construido ningún otro complejo de nueva construcción por falta de espacio. La playa de Marbella Este es una de las playas de arena más hermosas de Marbella, con muchos restaurantes de playa acogedores como el Beach House en Elviria y varios hoteles de 5 estrellas como el Hotel Don Carlos y el Hotel Los Monteros. En resumen, una ubicación privilegiada. Ubicado junto a Marbella en un hermoso paisaje de dunas, ¡pero eso no es todo! En la zona también hay dos parques nacionales donde se puede disfrutar de la naturaleza. Después de este relajante paseo, aún puede disfrutar de una buena comida. Directamente cerca y en Marbella hay muchas opciones en términos de opciones para comer. Incluso si no tiene ganas de volver a casa después de esto, hay mucho que hacer en Marbella.

Número da propriedade: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)