

## ESTEPONA

# Wunderschöne Wohnung mit Meerblick 3 Minuten zu Fuß zum Strand in Estepona.

Número da propriedade: ES22385459



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 565.000 EUR • ÁREA: ca. 101,15 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES22385459	Preço de compra	565.000 EUR
Área	ca. 101,15 m <sup>2</sup>	Apartamento	Piso
Quartos	2	Área útil	ca. 132 m <sup>2</sup>
Casas de banho	2	Móveis	Sauna, Lareira, Jardim / uso partilhado
Ano de construção	2023		

Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Uma primeira impressão

Exklusive Residenzen und Penthäuser in einer tropischen, bewachten Wohnanlage. Der von Villarroel Torrico entworfene Komplex fügt sich nahtlos in die Umgebung ein und unterstreicht den typischen Lebensstil und die lockere Atmosphäre von Estepona. Die Penthäuser sind der ultimative Ausdruck des Lebensgefühls in dieser Anlage und stellen die perfekte Kombination dessen dar, was sie so einzigartig macht. Der elegante Indoor Pool & Spa ist eines der Hauptmerkmale der Anlage. Es wurde sorgfältig als Raum zum Ausruhen, Nachdenken und Auftanken konzipiert und bietet eine breite Palette von Behandlungen. Für die Bewohner, die sich fit halten wollen, gibt es einen gut ausgestatteten Fitnessraum. 27.000 m<sup>2</sup> tropische Gärten und landschaftlich gestaltete Anlagen mit zwei Außenschwimmbädern, ein zentrales Clubhaus mit Lounge-Bar und Restaurant, ein voll ausgestattetes Spa und ein Fitnessstudio - all das wird von einem engagierten Resort- und Concierge-Team betreut, das rund um die Uhr für Komfort und Privatsphäre sorgt. Im Erdgeschoss können Sie zwischen einer Wohnung mit zwei oder drei Schlafzimmern wählen, die jeweils über einen privaten Garten verfügen. Im ersten Stock gibt es Wohnungen mit drei Schlafzimmern, während im ersten Stock Penthäuser mit drei Schlafzimmern und einer privaten Sonnenterrasse liegen. Alle Häuser sind mit den neuesten und hochwertigsten Materialien gebaut.



Número da propriedade: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)