

Arcugnano – Arcugnano

## Freistehende Villa in Panoramalage

Número da propriedade: IT243551342



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DO ALUGUEL: 1.950 EUR • ÁREA: ca. 186 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT243551342
Área	ca. 186 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	3
Casas de banho	4
Ano de construção	2006

Natureza	
Área total	ca. 188 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Dados energéticos

Fonte de Energia

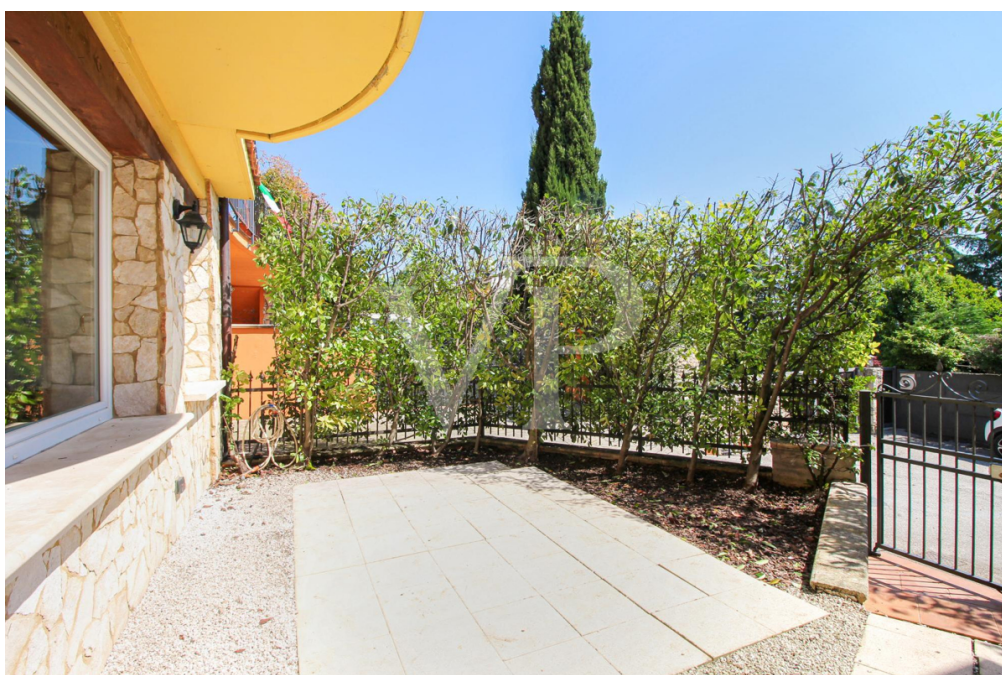
Gás natural leve

Certificado  
Energético

Consumo energético  
final

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel





Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel





Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## O imóvel



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Uma primeira impressão

Auf dem bezaubernden Hügel von Arcugnano gelegen, verbindet diese charmante Residenz Eleganz und Komfort. Der Eingang öffnet sich zu einem geräumigen, offenen Wohnbereich, der mit einer offenen Küche ausgestattet ist, ideal für diejenigen, die gerne Gäste empfangen. Auf der gleichen Ebene befinden sich zwei Mehrzweckräume, die als Arbeitszimmer, Spielzimmer oder Gästezimmer genutzt werden können, sowie ein modern ausgestattetes Badezimmer und eine praktische Waschküche mit WC. Im Obergeschoss befindet sich ein charmantes Wohnzimmer mit einem eleganten zentralen Kamin und großen Fenstern, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft bieten. Dieser Raum ist ideal für Momente der Entspannung oder für den Empfang von Gästen in einem raffinierten und hellen Ambiente. Im Obergeschoss befinden sich zwei gemütliche Schlafzimmer, die beide geschmackvoll eingerichtet sind und eine erholsame und ruhige Umgebung bieten. Ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne, das für Momente der Entspannung sorgt, vervollständigt die Etage. Im Außenbereich verfügt das Haus über einen kleinen, gepflegten Privatgarten.

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Detalhes do equipamento

Wohnung renoviert im November 2023.  
Ausgestattet mit Klimaanlage

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Tudo sobre a localização

Der Hügel von Arcugnano ist eine der begehrtesten Gegenden der Stadt, wegen seiner Ruhe, der atemberaubenden Aussicht und gleichzeitig der Nähe zur Stadt, die in wenigen Minuten erreicht werden kann. Die Kasernen Ederle und Del Din sind nur etwas mehr als 15 Minuten entfernt und die Stadt ist nur 7 km entfernt. Das Zentrum von Torri di Arcugnano ist nur 5 Minuten entfernt und verfügt über alle Dienstleistungen, wie Schulen, Supermärkte, Restaurants, Pizzerien und alle anderen nützlichen Aktivitäten des täglichen Lebens.

Número da propriedade: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)