

Castegnero / Villaganzerla

# Villa to be restored in Villaganzerla Castegnero

Número da propriedade: IT19355126



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 298.000 EUR • ÁREA: ca. 807 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 12

Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnaro / Villaganzerla

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT19355126
Área	ca. 807 m <sup>2</sup>
Forma do telhado	Telhado de quatro abas
Quartos	12
Quartos	4
Casas de banho	3
Ano de construção	1900

Preço de compra	298.000 EUR
Natureza	Quinta
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 365 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel



Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel



Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel



Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## O imóvel





Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnaro / Villaganzerla

## O imóvel



Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## Uma primeira impressão

Typical Vicenza's villa country house, of the 40s totally to be restored Large green space in which we find 3 other buildings that were once used as chicken coops, barns and stables. On the ground floor of the Villa we find the kitchen, dining room, living room, study, bathroom, cellar, garage and laundry. On the first floor 4 double bedrooms and two bathrooms, on the third floor there is a large attic with heights to be habitable.

Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## Detalhes do equipamento

Lot of building land of about 32,291 square feet built only half then large surface available for further building transformations.

Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## Tudo sobre a localização

The Villa is located in the center of Villaganzerla, a district of Castegnero (VI) 17 km from the center of Vicenza now well connected with the A31 motorway and therefore easily accessible by car. The U.S. Camp Ederle is located only less than 20 minutes by car.



Número da propriedade: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)