

Altavilla Vicentina

Encantadora y exclusiva casa en la planta principal de la Loggia Valmarana

Número da propriedade: IT22355872



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 720.000 EUR • ÁREA: ca. 421 m² • QUARTOS: 9.5

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Numa vista geral

Número da propriedade	IT22355872	Preço de compra	720.000 EUR
Área	ca. 421 m ²	Apartamento	
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Comissão para arrendatários	3
Piso	1	Área total	ca. 318 m ²
Quartos	9.5	Tipo de construção	Sólido
Quartos	3	Área útil	ca. 0 m ²
Casas de banho	2	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Lareira, Jardim / uso partilhado
Ano de construção	1400		
Tipo de estacionamento	2 x Outros		

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Dados energéticos

Sistemas de
aquecimento

Aquecimento

Sistema de
aquecimento de um
piso

Gás

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



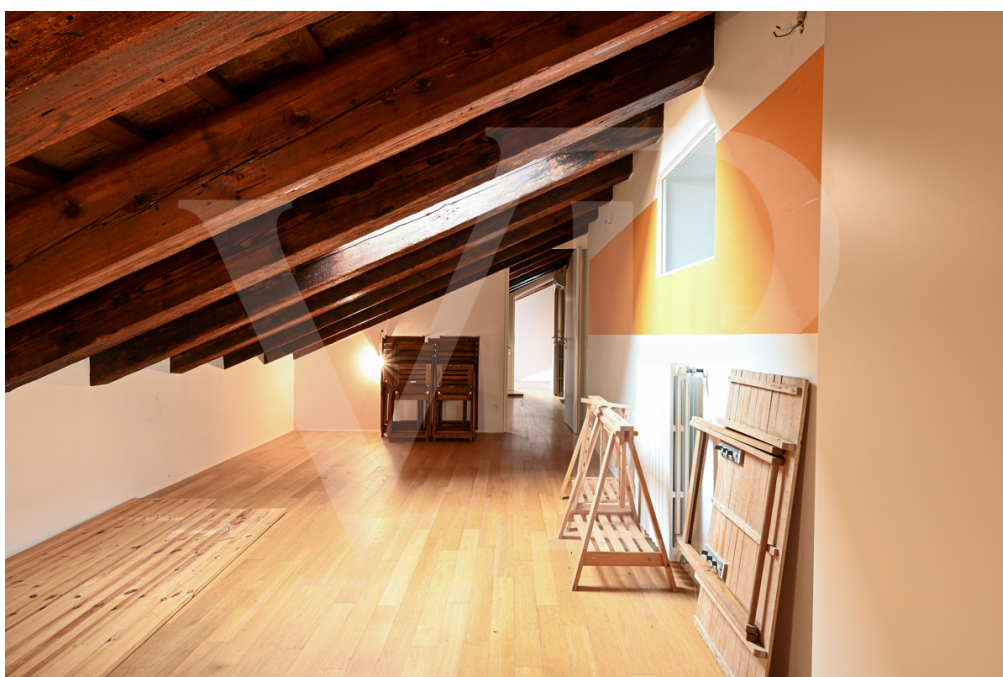
Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



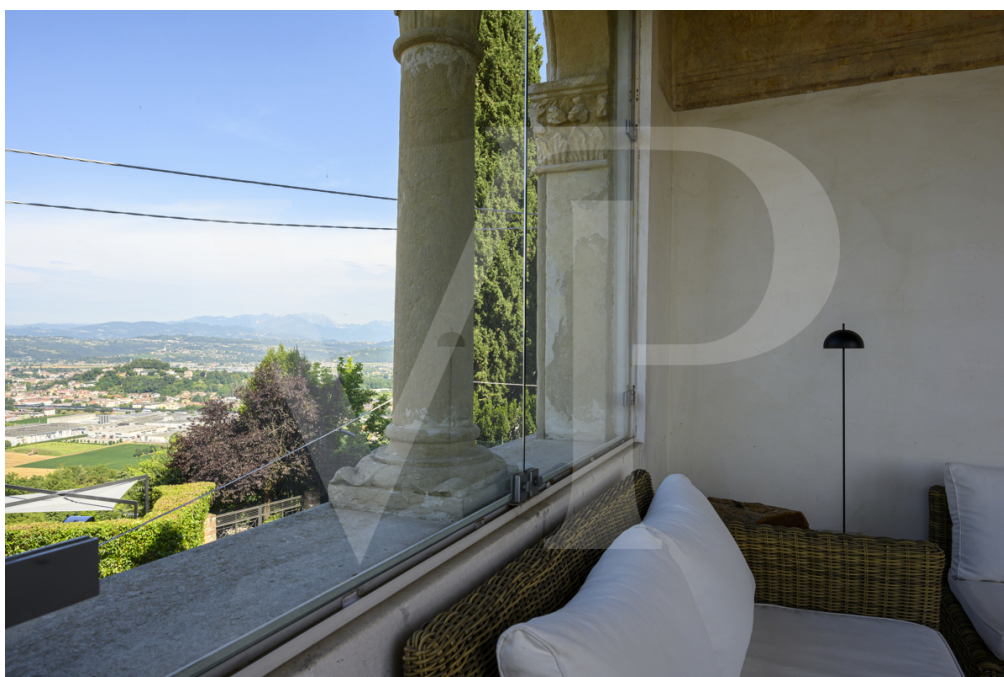
Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

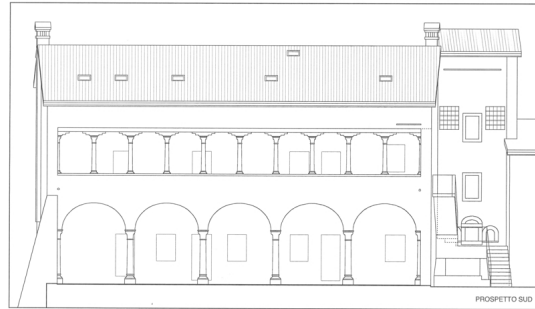
O imóvel



Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Plantas dos pisos





LOGGIA VALMARANA - ALTAVILLA (VI)

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Uma primeira impressão

La 'Loggia Valmarana' es un magnífico ejemplo de cómo la arquitectura y la belleza de un edificio histórico, deseado y construido por una de las familias nobles más importantes de nuestro territorio, puede seguir transmitiendo su encanto a través de los siglos. La vivienda propuesta se encuentra dentro del complejo inmobiliario conocido como "Loggia Valmarana" y construido entre 1400 y 1500, que fue dividido en dos unidades durante la renovación de la década de 1990. La propiedad que se ofrece a la venta tiene un acceso independiente a través del patio común, y se encuentra en el primer piso en una escalera de relevancia exclusiva, que conduce a la logia. Esta habitación, parte integrante de la vivienda, está perfectamente expuesta al sur y disfruta de la luz y el calor de los rayos del sol durante todo el año. En su conformación actual, la vivienda se compone en la primera planta de un vestíbulo de entrada con una sala de estar dominada por la antigua chimenea central, una amplia cocina con chimenea para cocinar y, en el lado opuesto, una sala de biblioteca con altillo. Los espacios de este nivel se completan con un cuarto de baño completo con bañera, un práctico lavadero y un amplio vestidor en la entrada. En la planta del ático hay varias habitaciones, todas con velux, que pueden utilizarse como habitaciones abuhardilladas, incluido el dormitorio principal con baño privado.

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Detalhes do equipamento

La loggia, con 10 intercolumnios encima, se hace eco de la arquitectura y el sistema constructivo típicos de las villas vicentinas del siglo XV.

La restauración de los frescos llevada a cabo al mismo tiempo que la renovación de la Villa, ha sacado a la luz maravillas cubiertas durante siglos, que ahora se pueden disfrutar cada día.

El inmueble, que forma parte del conjunto monumental conocido como la "Loggia Valmarana", está sujeto a la limitación de la Superintendencia de Bellas Artes, con el derecho de tanteo que puede ejercer la misma en un plazo de 60 días en virtud de la Ley 42/2004.

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Tudo sobre a localização

Un pequeño rincón de la Toscana, esta es la sensación que se tiene al conocer estos lugares, rodeados de la pequeña iglesia construida en 1228 y posteriormente reconstruida en 1475 y de las casas de alrededor que conforman el histórico pueblo. Hoy, como entonces, este lugar encantado, situado a unos diez minutos del centro de Vicenza, representa la mejor manera de vivir lejos del bullicio, el ruido y el frenesí de la ciudad. Su ubicación, a sólo 10 minutos de la salida de la autopista Vicenza Ovest, la hace especialmente interesante para quienes necesitan viajar con frecuencia por motivos de trabajo, pero al mismo tiempo buscan una residencia de prestigio y aman la privacidad y la naturaleza.

Número da propriedade: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com