

Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Ampio e luminoso appartamento

Número da propriedade: IT22355779\_8



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DO ALUGUEL: 1.050 EUR • ÁREA: ca. 110 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6.5

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT22355779_8
Área	ca. 110 m <sup>2</sup>
Piso	3
Quartos	6.5
Quartos	3
Casas de banho	2

Preço do aluguel	1.050 EUR
Custos adicionais	70 EUR
Área total	ca. 126 m <sup>2</sup>
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 116 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



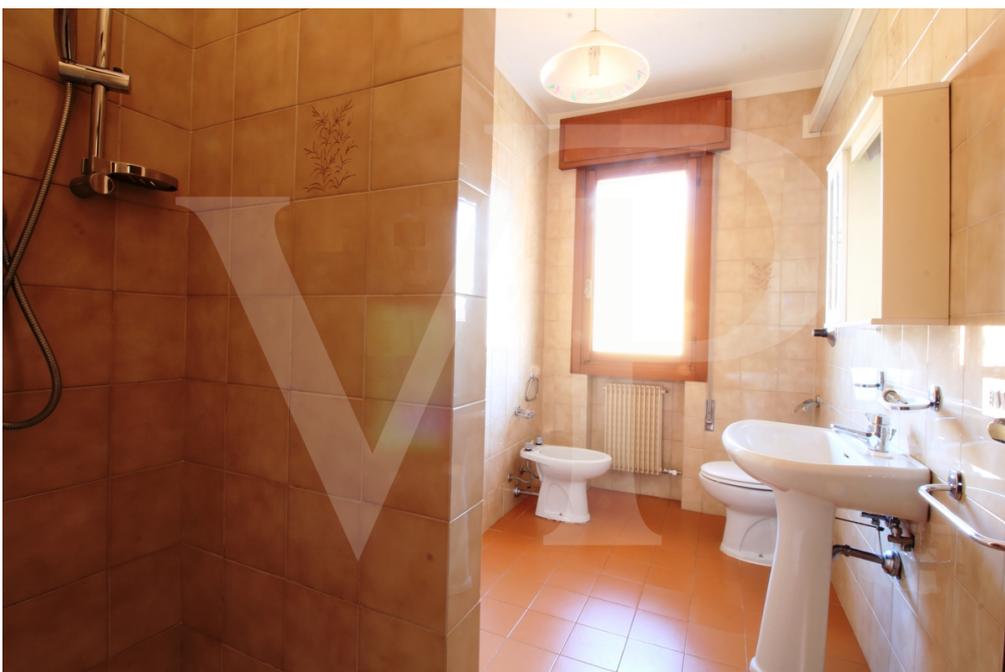
Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



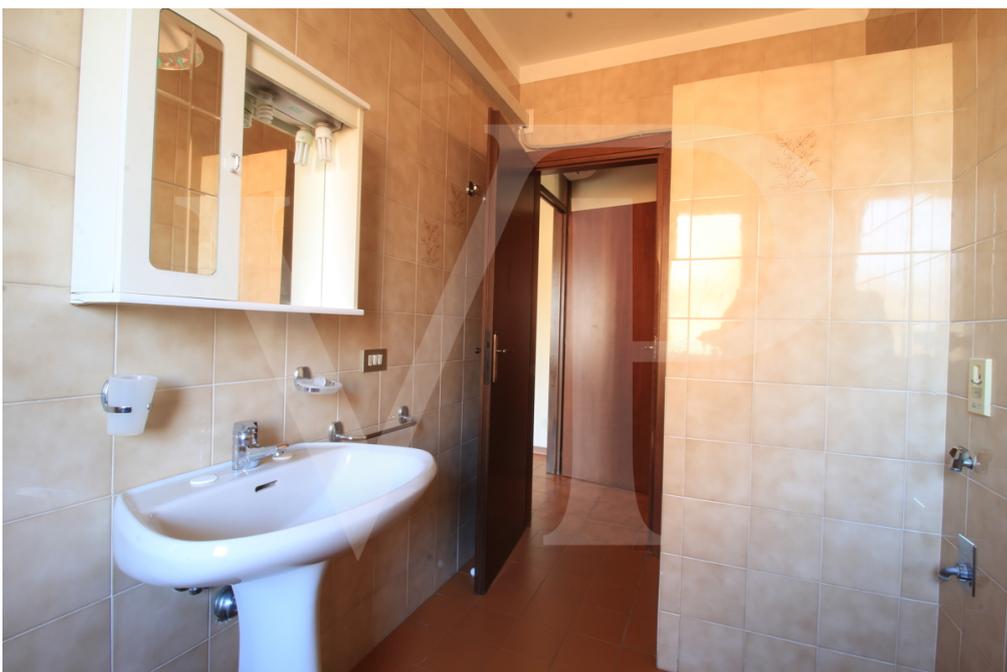
Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## O imóvel



Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Plantas dos pisos



**Apartment 3 Bedrooms**

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Uma primeira impressão

Ampio e luminoso appartamento tricamere all'interno di palazzina a ridosso della caserma Ederle, ingresso Side Gate di via Casermette. L'unità si compone di ampia zona giorno, cucina separata di dimensione abitabile. La zona notte separata, presenta 3 camere e 2 bagni entrambi finestrati, uno con doccia e predisposizione per lavatrice, ed uno con vasca. Lungo tutto l'appartamento corre il terrazzo, accessibile sia dalla cucina e living, sia dalle camere. Al piano terra del palazzo, garage singolo, posto auto riservato, cantina privata e locale lavanderia comune attrezzato per alloggiare le lavatrici.

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Detalhes do equipamento

L'appartamento viene fornito con cucina pensata per poter accogliere i fornelli, lavatrice e frigo forniti direttamente da Housing Office.

Clima sia nella zona giorno che nella zona notte.

Zanzariere alle finestre

Luci con ventilatori integrati a soffitto in tutte le stanze.

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Tudo sobre a localização

A due passi a piedi dall'ingresso di Side Gate Via Casermette, limitrofo al palazzo dell'Housing Office, punto di riferimento per tutti i cittadini statutintensi, questo complesso rappresenta la soluzione ideale per tranquillità e comodità alla caserma. Il centro del quartiere è a pochi passi, con ristoranti, pizzerie, farmacia e tutti i principali servizi quali scuole, negozi facilmente raggiungibili. Il centro della città di Vicenza è inoltre facilmente raggiungibile sia in auto, sia in bicicletta grazie alla comoda pista ciclabile con sottopasso che conduce in Corso Padova e da lì direttamente a Ponte degli Angeli e Corso Palladio. L'appartamento è molto comodo al non lontano casello dell'autostrada di Vicenza Est, ed ai principali Centri Commerciali di Vicenza.

Número da propriedade: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)