

Santorso

Villa historique sur les pentes du mont Summano

Número da propriedade: IT21355605



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 760.000 EUR • ÁREA: ca. 1.263 m² • ÁREA DO TERRENO: 6.000 m²

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

Numa vista geral

Número da propriedade	IT21355605	Preço de compra	760.000 EUR
Área	ca. 1.263 m ²	Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Área total	ca. 1.263 m ²
Quartos	8	Tipo de construção	Sólido
Casas de banho	8	Área útil	ca. 0 m ²
Ano de construção	1600	Móveis	WC de hóspedes, Lareira

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

Dados energéticos

Sistemas de
aquecimento

Sistema de
aquecimento de um
piso

Aquecimento

Gás

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



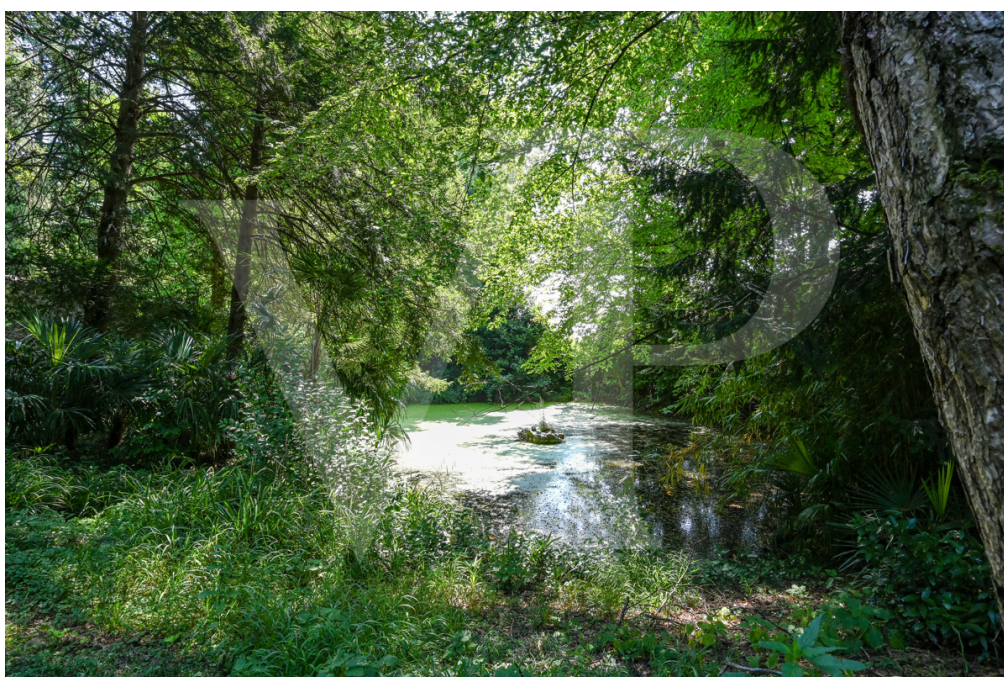
Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

O imóvel



Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

Uma primeira impressão

Au pied du mont Summano, la Villa Gori Cibin est une ancienne structure aristocratique, dont les premières origines remontent au XVI^e siècle, et dont la conformation actuelle est le résultat d'un remodelage complet au XVIII^e siècle. Le corps central, auquel on accède par une importante et pittoresque avenue d'entrée avec des cyprès et des arbres séculaires, est caractérisé par un plan avec une salle centrale voûtée. De chaque côté se trouve un élégant salon avec une cheminée datant de 1760 et une salle à manger attenante. L'espace dédié à la cuisine séparée est de taille généreuse dans laquelle domine la grande cheminée originale de la Villa. La dernière rénovation, datant du milieu des années 70, a revisité les pièces, créant au premier étage noble, également dominé par un beau hall central aux grands volumes, un appartement avec de grands espaces, un séjour, une cuisine et 2 chambres à l'étage. Au niveau supérieur des combles, sur le côté gauche de la villa, deux autres chambres et leurs salles de bains. Une belle loggia relie le corps principal de la villa à la "colombaia", où une autre unité indépendante sur 3 niveaux a été créée. Les barchesses attenantes, à l'origine greniers à foin et écuries de la villa, présentent de grands volumes inutilisés qui pourraient potentiellement être convertis en unités résidentielles supplémentaires, ou en garages et pièces de service à la disposition des maisons principales.

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

Detalhes do equipamento

Corps principal de la villa : 800 m² - à moderniser

Dépôt "Colombaia" : 200 m² - à réorganiser

Barchesse : 460 m² - à rénover entièrement

Parc séculaire : 6 500 mètres carrés avec fontaine et étang privé

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

Tudo sobre a localização

Cette villa aristocratique se dresse sur les premières pentes du mont Summano, sur le même versant où se trouve le sanctuaire de San Orso, dont la ville de Santorso tire son nom. La propriété jouxte la villa du sénateur Alessandro Rossi, pionnier de la filature de laine Rossi à Schio à la fin des années 1800. Au centre de cette petite commune indépendante, particulièrement appréciée pour sa tranquillité et son paysage, et pour la proximité, à moins de 10 minutes, des deux villes les plus importantes de Schio et Thiene. L'hôpital moderne de "Santorso", qui assure des normes sanitaires élevées à toute la région de l'Alto Vicentino, se trouve à seulement 5 minutes, ce qui rend la propriété très intéressante pour ceux qui souhaitent développer des activités ou des services liés au monde de la santé.

Número da propriedade: IT21355605 - 36014 Santorso

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com