

Vicenza – Casale

Portion of farmhouse of 1700 to be renovated

Número da propriedade: IT21355564



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 690.000 EUR • ÁREA: ca. 610 m² • QUARTOS: 17.5

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Numa vista geral

Número da propriedade	IT21355564
Área	ca. 610 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	17.5
Quartos	5
Casas de banho	5
Ano de construção	1800

Preço de compra	690.000 EUR
Natureza	Quinta
Área útil	ca. 560 m ²
Móveis	Lareira

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Aquecimento	Gás

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



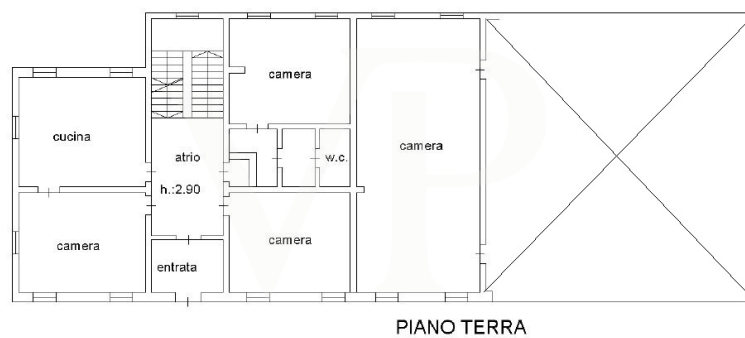
Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Plantas dos pisos



7





PIANO SECONDO



PIANO 1 SOTOSTRADA

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Uma primeira impressão

Farmhouse dating back to 1700 and renovated in the 80's, with private entrance and 1800 square meters of green adjacent also usable as parking. With an internal surface of 600 square meters on 3 levels and four original marble fireplaces of 1700, the house needs to be updated in terms of electrical, plumbing, windows and interior finishes. Structurally the building does not require intervention, the roof is in good condition and the facade is well preserved. Interesting for the possibility of taking advantage of the SuperBonus with the possibility of transferring the various credits arising from the works of adaptation (both 110% and 65% and 50%).

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Tudo sobre a localização

At the gates of the city, in a green oasis, this solution is characterized by its proximity to the new district of Borgo Berga, reachable on foot. The city center is a few minutes away by car and it is very practical to reach it also by bicycle. The proximity to the new court of the city makes it very interesting as a potential conversion to associated professional offices. Appealing solution also in vision of restructuring and income for Americans, given the proximity of the Ederle barracks two minutes away by car and easily reachable on foot and by bike.

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com