

Quinto Vicentino – Veneto

Ampia abitazione Terra-cielo centrale

Número da propriedade: IT20355376



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 320.000 EUR • ÁREA: ca. 205 m²

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Numa vista geral

Número da propriedade	IT20355376	Preço de compra	320.000 EUR
Área	ca. 205 m ²	Natureza	Casa em banda
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Comissão para arrendatários	finita
Quartos	3	Área total	ca. 205 m ²
Casas de banho	3	Área útil	ca. 0 m ²
Ano de construção	2015	Móveis	Terraço, WC de hóspedes

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



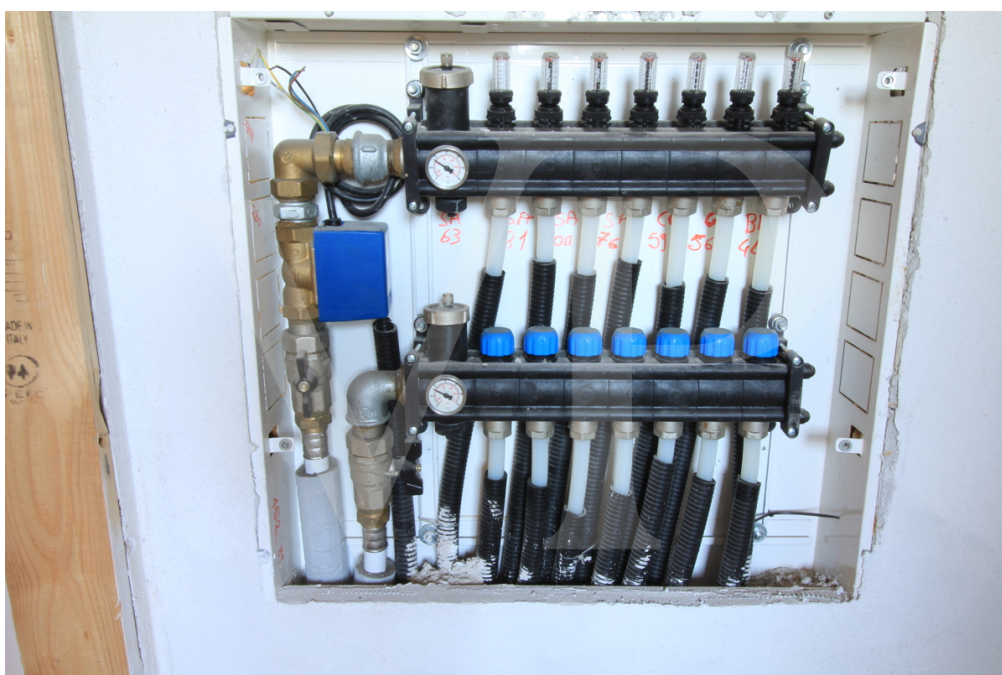
Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



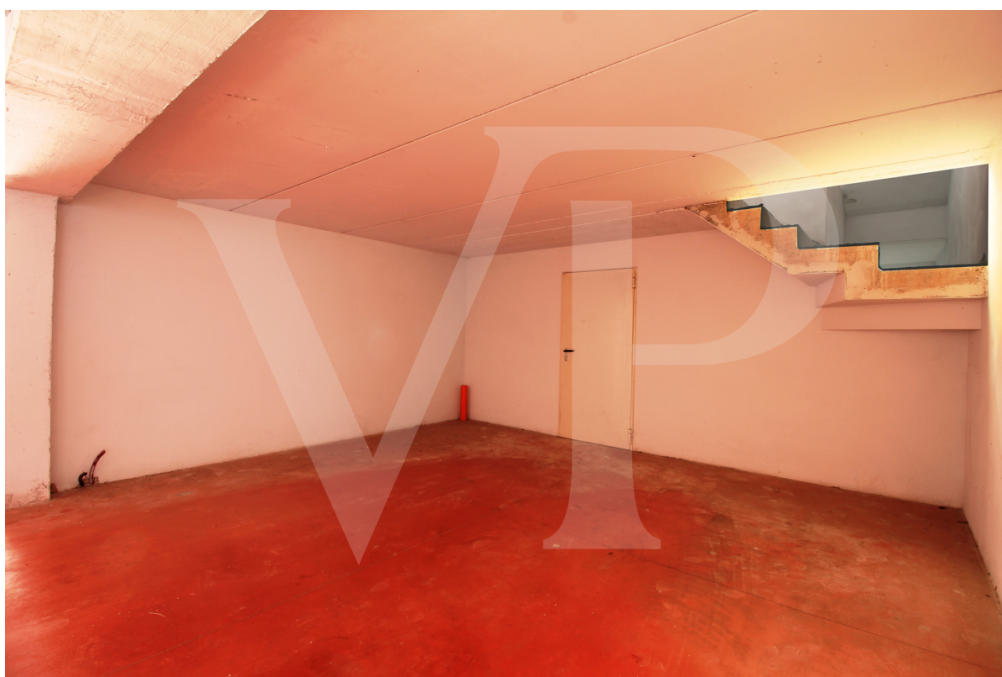
Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Plantas dos pisos









Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Uma primeira impressão

In uno dei nuovi quartieri residenziali di Quinto Vicentino, a pochi minuti dal centro paese, proponiamo una interessante soluzione centrale con doppio giardino esclusivo, sia fronte strada che sul retro, e di circa 40 mq. ciascuno. L'immobile ha un doppio ingresso, sia sul fronte strada, attraverso la cucina, sia attraverso il camminamento pedonale non visibile dalla strada, e che conduce al giardino privato da cui si accede ad un'ampia area living attraverso un portoncino blindato già presente. L'area è resa particolarmente luminosa dall'ampia vetrata doppia che si affaccia sul giardino interno e molto gradevole per la presenza delle travi a vista sul solaio, che la rendono molto accogliente. Lo spazio è abbondante per accogliere sia un'area pranzo che il salotto, con possibilità di inserire un camino a vista o stufa, in quanto la canna fumaria è già presente. La cucina di dimensione abitabile per accogliere anche un tavolo per pranzi veloci in famiglia è separata da una piacevole apertura che la rende un ambiente diviso ma in continuità con la zona giorno, ed una pratica uscita nell'area scoperta fronte strada. Completano gli spazi di questo livello un disimpegno già predisposto con attacchi per lavatrice e asciugatrice ed un bagno finestrato con doccia. Al piano primo il reparto notte si compone di un'ampia e luminosa camera matrimoniale con terrazzo sul fronte e vista sul parcheggio fronte strada, e due camere singole di generosa dimensione, entrambe con affaccio su un ampio terrazzo. Bagno con vasca. All'ultimo piano, nell'area soffitta è possibile ricavare un luminoso studio o la 4° camera con bagno e doppia terrazza. Completa l'abitazione un piano interrato con un'autorimessa doppia accessibile attraverso l'area di manovra condominiale ed accesso diretto all'abitazione dove si trovano una cantina/taverna e un servizio/lavanderia.

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Detalhes do equipamento

La villetta viene proposta ultimata con:

- riscaldamento a pavimento su tutti i piani fuori terra, radiatori nell'interrato
- Gres zona giorno e interrato
- Parquet piano 1° e 2°
- Climatizzazione

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Tudo sobre a localização

Quinto Vicentino è una piccola comunità indipendente alle porte della città di Vicenza, molto apprezzata per la sua tranquillità. Tutti i servizi, quali scuole, supermercati, farmacia, negozi di alimentari, pasticceria e bar, ristoranti e pizzeria sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. Il quartiere è un'area residenziale molto apprezzata per le famiglie con bambini, con un piccolo parco giochi proprio di fronte all'abitazione ed al parcheggio pubblico. Il centro storico della città di Vicenza è a 15 minuti di distanza, mentre il casello autostradale di Vicenza Nord è a soli 5 minuti, rendendo questa abitazione perfetta anche per chi, per motivi di lavoro, si trova spesso a dover viaggiare in automobile.

Número da propriedade: IT20355376 - 36050 Quinto Vicentino – Veneto

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com