

Wien

2-Zimmerwohnung, 3. Stock KEIN LIFT, 26.03.25, 15-17 h

Número da propriedade: 202434410010



PREÇO DO ALUGUEL: 594 EUR • ÁREA: ca. 65 m² • QUARTOS: 2

Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

Numa vista geral

Número da propriedade	202434410010
Área	ca. 65 m ²
Quartos	2
Quartos	2
Casas de banho	1

Preço do aluguel	594 EUR
Apartamento	Piso
Móveis	Cozinha embutida

Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	31.12.2028	Certificado Energético	Consumo energético final
Aquecimento	Gás	Procura final de energia	68.19 kWh/m ² a
		Classificação energética	C

Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

O imóvel



Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

O imóvel



Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

O imóvel



Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

O imóvel



Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

Uma primeira impressão

3. Stock OHNE LIFT eines Altbaus auf der HÜTTELDORFER STRASSE 183 im 14. Wiener Gemeindebezirk. BESICHTIGUNG am Mittwoch den 26.03.2025 zwischen 15 und 17 h. Bitte schreiben Sie nur eine kurze Mail, wenn Sie besichtigen möchten. Andere Termine sind aktuell nicht geplant. 540,00 € Hauptmietzins 175,50 € Betriebskosten 71,55 € Umsatzsteuer ----- 787,05 € Gesamtmiete Strom und Gas sind vom Mieter direkt zu zahlen und kommen zusätzlich zur Miete. Hier erwarten Sie zwei großzügige Zimmer, zentral begehbar, die Richtung Straße ausgerichtet sind, ein Bad mit Badewanne und Dusche. Eine WG mit 2 Personen ist denkbar. Ein unbefristeter Mietvertrag ist möglich. Der Makler steht mit dem Abgeber in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis.

Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

Tudo sobre a localização

Die Wohnung liegt auf der Hütteldorfer Straße. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs finden Sie in unmittelbarer Umgebung. Zur U-Bahn-Station U3 Hütteldorfer Straße gelangen Sie in 10 Gehminuten.

Número da propriedade: 202434410010 - 1140 Wien

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3 Viena - 1º distrito

E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com