

Leipzig – Böhlitz - Ehrenberg

SECRET DEAL ! Mehrfamilienhaus in Böhlitz- Ehrenberg

Número da propriedade: SP587



PREÇO DE COMPRA: 3.675.000 EUR • ÁREA: ca. 1.300 m² • ÁREA DO TERRENO: 1.800 m²

Número da propriedade: SP587 - 04178 Leipzig – Böhlitz - Ehrenberg

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: SP587 - 04178 Leipzig – Böhlitz - Ehrenberg

Numa vista geral

| | | | |
|-----------------------|------------------------------|--|---|
| Número da propriedade | SP587 | Preço de compra | 3.675.000 EUR |
| Área | ca. 1.300 m ² | Edifícios de apartamentos e propriedades para investimento | Moradia multifamiliar |
| Disponibilidade | consoante marcação de visita | Comissão para arrendatários | Käuferprovision 5,95% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises. |
| Ano de construção | 2018 | Área total | ca. 1.500 m ² |
| | | Área útil | ca. 0 m ² |

Número da propriedade: SP587 - 04178 Leipzig – Böhlitz - Ehrenberg

Uma primeira impressão

- Baujahr 2018 - ruhig gelegener Neubau - 13 moderne hochwertige WE - 1 moderne Gewerbeeinheit 60 m² (Werbeagentur) - Wohnungsgrößen zwischen ca. 50 - 140 m² - barrierefreies Wohnen - Fußbodenheizung in allen Räumen - Parkettböden in den Wohnbereichen - moderne helle Fliesen in den Bädern - Keller - Aufzug - alle WE verfügen über Balkone oder Terrassen -14 Garagen/Stellplätze - Fahrradstellplätze

Número da propriedade: SP587 - 04178 Leipzig – Böhlitz - Ehrenberg

Tudo sobre a localização

Dieses urbane Wohnensemble in Leipzig – Böhlitz-Ehrenberg befindet sich im (Alt-) Westen von Leipzig und zählt zu den beliebtesten Stadtteilen zum Wohnen und Leben durch seine naturnahen Siedlungen. Die städtischen Grünflächen, der westliche gelegene Kulkwitzer See und der Auwald sind Beispiele von vielfältigen Erholungs- und Freizeitmöglichkeiten. Sämtliche Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen, Kindergärten und Ärzte alles ist in fußläufiger Entfernung oder in wenigen Fahrminuten erreichbar. Die S-Bahnlinie S1, sowie die Straßenbahnlinie 7 bringt Sie bequem in die Leipziger Innenstadt und darüber hinaus. Die Autobahnauffahrt zur A9 und A14, sowie der Flughafen Leipzig/ Halle sind in wenigen Autominuten erreichbar.

Número da propriedade: SP587 - 04178 Leipzig – Böhlitz - Ehrenberg

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Toni Göpel

Prager Straße 2 Leipzig - Comercial
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com