

Sa Rapita – Süd

Villa with garden and exclusive furniture in Sa Rapita

Número da propriedade: ES23379097



PREÇO DE COMPRA: 825.000 EUR • ÁREA: ca. 136 m² • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 424 m²

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES23379097	Preço de compra	825.000 EUR
Área	ca. 136 m ²	Natureza	
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de construção	Sólido
Quartos	4	Área útil	ca. 0 m ²
Quartos	3	Móveis	Terraço, Lareira, Jardim / uso partilhado
Casas de banho	3		
Ano de construção	2019		
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre		

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Dados energéticos

Fonte de Energia	Electro	Certificado Energético	Consumo energético final
Certificado Energético válido até	25.09.2029	Procura final de energia	51.39 kWh/m ² a
Aquecimento	Elétrico	Classificação energética	C

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel

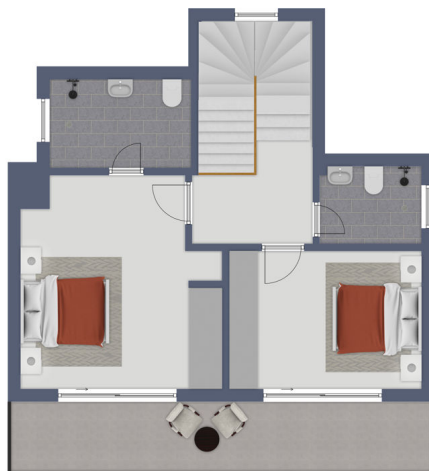


Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Exposéplan, nicht maßstäblich

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Uma primeira impressão

For sale is this as new villa in Sa Rapita. Built in 2019, the house is distributed over two floors and offers a living area of approximately 136 square meters. The bright rooms have plenty of natural light and invite you to linger with their exclusive furnishings. On the ground floor is the living room with a cozy dining area, the open kitchen is equipped with Bosch appliances, and provides access to a utility room. There is also a bedroom and a bathroom. Upstairs there are two bedrooms which both offer access to a shared terrace. The master bedroom has an en suite bathroom. All rooms have separate air conditioning for warm summer days. In addition, the villa has a garden and a terrace, which offer plenty of space and are equipped with seating.

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Detalhes do equipamento

- Double glazed windows
- Fireplace from Max Blank- Dijon S
- Air conditioning hot/cold
- Fitted kitchen with Bosch appliances
- Terrace
- Completely furnished
- Boxspring beds from Intermöbel Manacor
- Bar table with 8 stools
- Barbecue area with brick fireplace and custom stainless steel grate
- High quality aluminum anthracite lounge for 6 people
- Shading system on rails with remote control from Varisol
- Aluminum fly screen from Heroal
- Aluminum folding shutters as sight and burglary protection
- All-round irrigation system with app control
- Alarm system with camera
- Electric gate with remote control
- Antenna for German TV
- Fiber optic connection
- Municipal water supply
- Municipal power supply

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Tudo sobre a localização

The cozy and quaint villages of S'Estanyol and Sa Ràpita belong to the municipality of Campos. Here are probably some of the most beautiful beaches on the island. The fine, white sandy beaches of Sa Ràpita and Ses Covetes/ Es Trenc invite you to long walks. In the evening, life takes place in the numerous restaurants along the coastal road. The main town of the same name in the municipality of Campos is located about 10 kilometers from the coast on the road from Palma towards the resort areas on the east coast.

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Outras informações

In principle, we recommend having the building law situation checked by a specialist lawyer. All information is based exclusively on the information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is at the expense of the seller. Taxes, notary and land registry fees are to be paid by the buyer.

Número da propriedade: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com