

Palma

Dreistöckiges Penthouse mit Meerblick in erster Linie in Palma

Número da propriedade: ES23379075



PREÇO DE COMPRA: 1.950.000 EUR • ÁREA: ca. 172 m² • QUARTOS: 5

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Numa vista geral

Número da propriedade	ES23379075	Preço de compra	1.950.000 EUR
Área	ca. 172 m ²	Tipo de construção	Sólido
Piso	4	Móveis	Terraço, Cozinha embutida
Quartos	5		
Quartos	4		
Casas de banho	3		
Ano de construção	2003		
Tipo de estacionamento	2 x Parque de estacionamento subterrâneo		

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Aquecimento	Elétrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



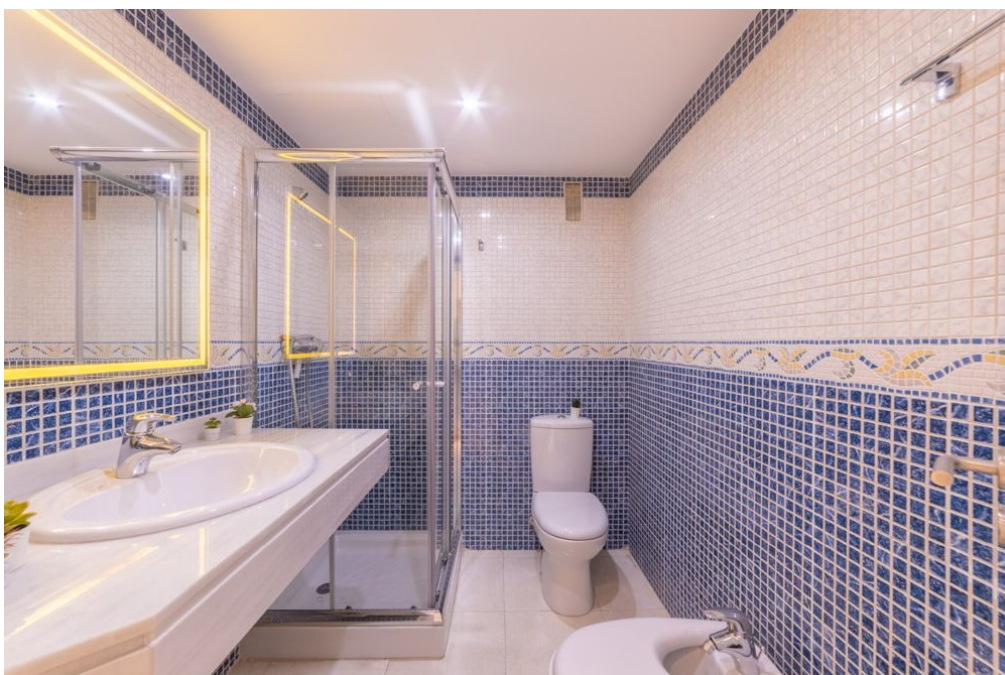
Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

O imóvel



Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Uma primeira impressão

Einzigartige Luxus- Wohnung von 291,92 Quadratmeter bebauter Fläche, in einer der begehrtesten Gegenden Palma's. Mit der Ausrichtung nach Süden bietet der Balkon einen wunderschönen Blick über die Bucht von Palma und den Hafen. Die Wohnung verfügt über vier Schlafzimmer und drei Bäder, eins davon mit Bad en Suite. Die Individuelle Küche ist voll ausgestattet und verfügt über einen Balkon von ca. 8,52 Quadratmeter. Das helle Wohnzimmer bietet einen zweiten Balkon von ca. 6 Quadratmeter. Auch das Hauptschlafzimmer bietet Zutritt zu einer Terrasse. Die Dachterrasse bietet eine Größe von ca. 64,3 Quadratmeter. Zu der Wohnung gehören zwei Abstellräume und eine Garage von 43,1 Quadratmeter, mit genügend Platz, für zwei Autos. Sie sind im Preis enthalten.

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Detalhes do equipamento

- Zentralheizung
- Doppelt verglaste Fenster
- Elektro Kamin
- Klimaanlage warm/kalt
- Meerblick
- Einbauküche
- Dachterrasse
- Balkon
- Garage
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Tudo sobre a localização

Palma, die Hauptstadt der Insel, ist auch gleichzeitig die größte Stadt Mallorcas. Sie bietet eine große Anzahl an Sehenswürdigkeiten und ist zur jeder Jahreszeit eine Reise wert. Im Osten befindet sich der Hafen von Portixol, der unweit des Neubaugebietes Nou Llevant liegt. Hier beginnt auch der Stadtstrand "Platja de Can Pere Antoni", ein langer Sandstrand mit Blick auf die Kathedrale. Dieses imposante gotische Bauwerk mit großer Fensterrose und schmiedeeisernem Baldachin von Gaudí ist das Wahrzeichen und Tourismusmagnet der Stadt. Von hier aus gelangt man zu Fuß in die verwinkelte Altstadt mit seinen zahlreichen Cafés und Restaurants. Die Hafenspazierpromenade "Paseo Marítimo" lädt hingegen zum Flanieren ein. Hier säumen sich Restaurants, Boutiquen und Hotels. Im Westen der Stadt liegt das schicke, sanierte Hafenviertel Porto Pi. Hier findet man eine Fülle von Bars am Wasser und Fischrestaurants entlang der Promenade, das Casino von Palma und das bekannte Einkaufszentrum Centro Porto Pi.

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES23379075 - 07006 Palma

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com