

Cala d'Or – Südosten

New construction apartments with community pool near the port of Cala d'Or

Número da propriedade: ES23379012



PREÇO DE COMPRA: 335.000 EUR • ÁREA: ca. 60 m² • QUARTOS: 3

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Numa vista geral

Número da propriedade	ES23379012
Área	ca. 60 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	2
Ano de construção	2023
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	335.000 EUR
Apartamento	Piso
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Dados energéticos

Aquecimento

Bomba de calor ar-
água

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

O imóvel



Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Plantas dos pisos



Exposéplan, nicht maßstäblich

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Uma primeira impressão

This chic white residential complex with communal swimming pool is within walking distance of the port of Cala d'Or. Each apartment is equipped with a bright fitted kitchen. Electrical appliances are partially (stove with ceramic hob and oven) available. The open plan living/dining area has space for a sofa, TV and dining table. The fitted cupboard houses the air heat pump and space for the washing machine and tumble dryer. Each apartment has two bedrooms and two bathrooms with shower and natural light, one of which is en-suite. There is plenty of storage space in the fitted cupboards. There is an option to have the apartment fully furnished for an additional charge. Apartments are available on different floors. A virtual tour of the showroom apartment is available for this property.

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Detalhes do equipamento

- Swimming pool
- Double glazed windows
- LED ceiling spots
- Air/heat pump
- Elevator
- Air conditioning hot/cold
- Fitted kitchen
- Terrace/ Balcony
- Municipal water supply
- Municipal power supply

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Tudo sobre a localização

Cala d'Or is a coastal town in the east of Mallorca, about 60 km from the capital Palma and 50 km from the international airport. The nearest golf course is Vall d'Or Golf, about 10 km away. The town is known for its beautiful beaches, including Cala Gran, Cala Esmeralda and Cala Ferrera, all within walking distance. The beaches are surrounded by crystal clear waters and offer numerous water sports such as snorkelling, diving and kayaking. One of the main attractions is the Cala d'Or Marina, considered one of the best marinas in Mallorca. Here you will find a variety of restaurants and bars along the harbour as well as numerous shops, boutiques and art galleries. The marina is also a good starting point for boat trips along the Mallorcan coast. Cala d'Or is a popular destination for families, couples and golf lovers. The town has a relaxed atmosphere and is ideal for a relaxing holiday. It is an ideal place for a relaxing holiday and offers good connections to the Vall d'Or golf course, Palma and the airport.

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Outras informações

Basically, we recommend that the building law situation should be checked by a specialist lawyer. All information is based on the information of the owner or client. We do not assume responsibility for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee will be paid by the seller. Taxes, the notary fee and the land register costs, incurred by the purchase, will be paid by the buyer.

Número da propriedade: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com