Puig de Ros – Süd

Proxima construcción de un Adosado moderno con piscina desbordante

Número da propriedade: ES22379026

PREÇO DE COMPRA: 910.000 EUR • **ÁREA:** ca. 160 m² • **QUARTOS:** 5 • **ÁREA DO TERRENO:** 285 m²

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES22379026
Área	ca. 160 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	5
Quartos	2
Casas de banho	3
Ano de construção	2023
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	910.000 EUR
Natureza	Casa geminada
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, Piscina, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Dados energéticos

Aquecimento	Elétrico

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

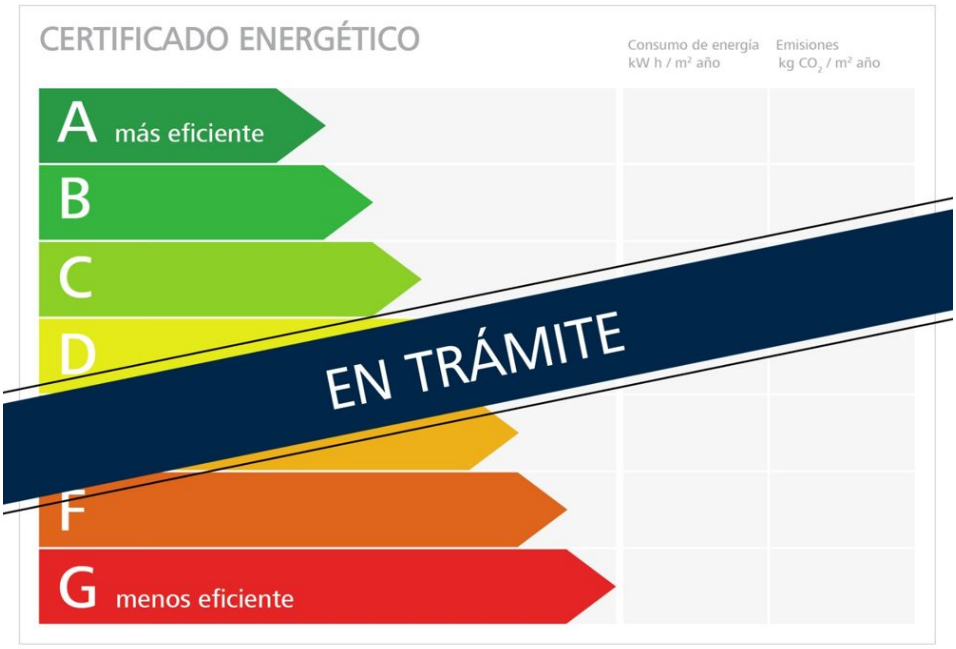
O imóvel

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Uma primeira impressão

En construcción próximamente (licencia aprobada). Exclusiva casa adosada, con jardín y piscina privada infinita, en una ubicación inmejorable en Puig de Ros. La casa impresiona por su arquitectura moderna y elegante y la alta calidad de sus materiales, así como por su eficiencia energética y medioambiental. Los 200 metros cuadrados de superficie habitable se distribuyen en la planta baja en un gran salón con cocina abierta, lavadero, dormitorio con cama doble y baño. Desde el salón se accede al jardín con terraza parcialmente cubierta y piscina. En la primera planta hay una suite principal muy grande con vestidor y baño abierto y un segundo dormitorio con baño en suite. Desde el dormitorio principal se accede a una terraza cubierta que da al jardín. El segundo dormitorio también tiene un pequeño balcón que da a la calle. La casa tiene un sótano parcial, por lo que hay una bodega de unos 40 metros cuadrados. La finalización está prevista para finales de 2023.

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Detalhes do equipamento

- Calefacción central
- Piscina
- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Armarios empotrados
- Terraza con
- Balcón
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Tudo sobre a localização

Hasta Puig de Ros se puede llegar cómodamente por la carretera de la costa sur en dirección a Cala Pi. Es una zona residencial con un gran número de árboles y plantas autóctonas, que la tiñen de un bonito color verde. Puig de Ros es el lugar ideal para quien busque paz y tranquilidad durante su estancia en Mallorca. En las proximidades encontramos el campo de golf de Maioris, un atractivo club de playa, y también varias tiendas y restaurantes. Puig de Ros dista unos 20km tanto de Palma como de Llucmajor.

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Outras informações

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número da propriedade: ES22379026 - 07609 Puig de Ros – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com