

Puig de Ros – Süd

Date prisa - Últimas casas de nueva construcción con jardín y piscina en el popular Puig de Ros

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1



PREÇO DE COMPRA: 1.005.000 EUR • ÁREA: ca. 130 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 300 m²

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES20379124_P6-V1	Preço de compra	1.005.000 EUR
Área	ca. 130 m ²	Natureza	Casa geminada
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de construção	Sólido
Quartos	5	Área útil	ca. 0 m ²
Quartos	4	Móveis	Terraço, Piscina, Cozinha embutida
Casas de banho	3		
Ano de construção	2022		
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre		

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Elétrico

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel



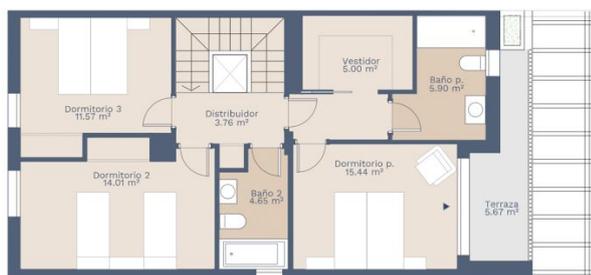
Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel



Planta Primera



Planta Baja



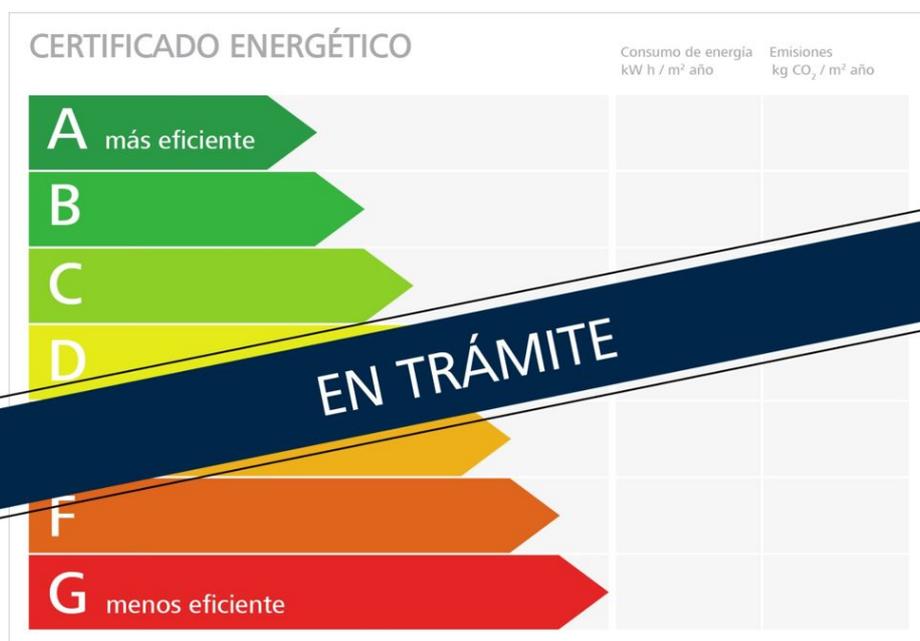
Planta Primera



Planta Baja

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Uma primeira impressão

A la entrada del Puig de Ros se están construyendo estas modernas casas con un pequeño jardín y una piscina privada. Se están construyendo un total de 16 casas adosadas con una superficie interior de aproximadamente 160 metros cuadrados (80 metros cuadrados por planta). Las parcelas tienen un tamaño de entre 300 y 330 metros cuadrados. Cada casa tiene 3 o 4 dormitorios, 3 baños con piscina privada y un jardín de más de 200 metros cuadrados. Cada casa tiene dos plazas de aparcamiento. Las casas tienen diferentes orientaciones con mucho sol, lo que proporciona luz natural durante todo el día. Esta luz se utiliza para producir agua caliente por medio de los paneles solares térmicos en el techo. Cada casa tiene su propio tanque de agua potable de 500 litros para emergencias. Hay diferentes diseños de cocina disponibles según el gusto y las necesidades. También puede elegir entre varias opciones para la distribución interior. Los precios están entre 615.000,00 y 690.000,00 EUR. La fecha prevista para la entrega de las llaves es septiembre de 2022. Una visita virtual está disponible para esta propiedad.

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Detalhes do equipamento

- Producción de agua caliente con energía solar
- Ventanas de aluminio de doble cristal
- Conexiones de teléfono y TV/FM en todas las habitaciones
- Las luces de la fachada
- Paredes secas
- Núcleo reforzado entre las casas
- Piscina de agua salada
- Conexión de agua en el jardín
- Suelos de gres porcelánico
- Suelos laminados
- cocina equipada
- Sistema de ventilación
- Colectores solares térmicos
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción con bomba de calor de aire
- Suministro de agua municipal
- Suministro de energía municipal

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Tudo sobre a localização

Hasta Puig de Ros se puede llegar cómodamente por la carretera de la costa sur en dirección a Cala Pi. Es una zona residencial con un gran número de árboles y plantas autóctonas, que la tiñen de un bonito color verde. Puig de Ros es el lugar ideal para quien busque paz y tranquilidad durante su estancia en Mallorca. En las proximidades encontramos el campo de golf de Maioris, un atractivo club de playa, y también varias tiendas y restaurantes. Puig de Ros dista unos 20km tanto de Palma como de Lluçmajor.

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Outras informações

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número da propriedade: ES20379124_P6-V1 - 07609 Puig de Ros – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com