

Son Veri Nou – Süd

Penthouse with sea views, terraces and pool for rent in Son Veri Nou

Número da propriedade: ES24379060



PREÇO DO ALUGUEL: 2.500 EUR • ÁREA: ca. 97 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES24379060
Área	ca. 97 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	1
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	2003
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Apartamento	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Dados energéticos

Fonte de Energia	Electro	Certificado Energético	Consumo energético final
Certificado Energético válido até	16.04.2034	Procura final de energia	164.00 kWh/m ² a
Aquecimento	Elétrico	Classificação energética	E

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Uma primeira impressão

For rent is a well-kept penthouse in Son Veri Nou facing south. The well-kept complex was built in 2003. The facades of the complex were painted at the beginning of 2024. The apartment has a living space of approx. 97 square meters, distributed over a spacious living/dining room, three bedrooms and two bathrooms. The apartment was modernized in 2023 and is presented in good condition with new wood-look vinyl floors. The apartment has a fitted kitchen with space for a small breakfast table. The apartment has a sunny balcony with a south/south-west orientation and a private roof terrace, which can be reached via an internal staircase. There are sea views from both the balcony on the living level and the roof terrace, both of which are equipped with awnings. The outdoor area also includes a swimming pool, the possibility of using the garden and a parking space on the premises. This property offers an exclusive living experience in a quiet yet central and highly sought-after location. The apartment is ideal for families or couples who want to enjoy the Mediterranean lifestyle.

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Detalhes do equipamento

- swimming pool
- Communal garden
- Double glazed windows
- Air conditioning hot/cold
- Sea views from the balcony and roof terrace
- Fitted kitchen
- Balcony 15sqm
- Private roof terrace 60sqm
- Vinyl floors in wood look as good as new from 2023
- Private parking space
- Utility room
- Municipal water supply
- Municipal power supply

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Tudo sobre a localização

Son Veri Nou is the younger part of Son Veri. It is part of the so-called "Urbanizations" and is located between Son Veri and Cala Blava. It is very popular with residents and only has little tourism. A supermarket as well as several restaurants and cafes provide an all-year offer. The coastal promenade invites for long walks or bike rides towards Palma. In the immediate vicinity are two sandy beaches located, the Cala Blava, which is located between the same district and Son Veri Nou and the Cala Es Caló close to the Club Nautico Arenal. It is only 2.5 km to the well-known Playa de Palma, 19 km to the airport and 24 km to the capital Palma.

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Outras informações

The estate agent's fee is charged to the tenant. The broker's fee is 12.5% of the annual rent plus value added tax (IVA). All details are based exclusively on information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is payable by the tenant.

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com