

Son Veri Nou – Süd

Ático con vistas al mar, terrazas y piscina en alquiler en Son Veri Nou

Número da propriedade: ES24379060



PREÇO DO ALUGUEL: 2.500 EUR • ÁREA: ca. 97 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES24379060
Área	ca. 97 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	1
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	2003
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Apartamento	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Dados energéticos

Fonte de Energia	Electro	Certificado Energético	Consumo energético final
Certificado Energético válido até	16.04.2034	Procura final de energia	164.00 kWh/m ² a
Aquecimento	Elétrico	Classificação energética	E

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Uma primeira impressão

Se alquila ático bien cuidado en Son Veri Nou orientado al sur. El complejo bien cuidado fue construido en 2003. Las fachadas del complejo fueron pintadas a principios de 2024. El piso tiene una superficie habitable de aprox. 97 metros cuadrados, distribuidos en un amplio salón/comedor, tres dormitorios y dos baños. El piso se modernizó en 2023 y se presenta en buen estado con nuevos suelos de vinilo con aspecto de madera. El piso tiene una cocina equipada con espacio para una pequeña mesa de desayuno. El piso tiene un balcón soleado con orientación sur/suroeste y una azotea privada, a la que se accede por una escalera interior. Hay vistas al mar tanto desde el balcón de la planta baja como desde la azotea, ambos equipados con toldos. La zona exterior también incluye una piscina, la posibilidad de utilizar el jardín y una plaza de aparcamiento en las instalaciones. Esta propiedad ofrece una experiencia de vida exclusiva en una ubicación tranquila pero céntrica y muy solicitada. El piso es ideal para familias o parejas que quieran disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Detalhes do equipamento

- Piscina
- Jardín comunitario
- Ventanas doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Vistas al mar desde el balcón y la azotea
- Cocina amueblada
- Balcón 15m2
- Azotea privada 60m2
- Suelos de vinilo en madera como nuevos a partir de 2023
- Parking privado
- Coladuría
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Tudo sobre a localização

Son Verí Nou es la localidad más reciente de Son Verí. Forma parte de las llamadas “Urbanizaciones”, y está situada entre Son Verí y Cala Blava. Es un lugar muy apreciado por los residentes y poco frecuentado por los turistas. Dispone de un supermercado y de varios restaurantes y cafeterías, abiertos todo el año. Su paseo en primera línea de la costa invita a largas caminatas o excursiones en bicicleta hacia Palma. En las proximidades encontramos dos calas de arena: Cala Blava, ubicada entre la localidad del mismo nombre y Son Verí Nou, y Es Caló, junto al Club Náutico Arenal. La distancia hasta la conocida Playa de Palma es de sólo 2,5 km. El aeropuerto está a 19 km y la capital, Palma, a unos 24 km.

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Outras informações

Los honorarios del agente inmobiliario corren a cargo del inquilino. Los honorarios del intermediario ascienden al 12,5% del alquiler anual más el impuesto sobre el valor añadido (IVA). Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. La comisión de intermediación corre a cargo del inquilino.

Número da propriedade: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com