

Las Palmeras – Süd

Zu Vermieten: Große Finca mit Pool in Las Palmeras

Número da propriedade: ES24379046



PREÇO DO ALUGUEL: 2.900 EUR • ÁREA: ca. 260 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 3.500 m²

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES24379046
Área	ca. 260 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	1970
Tipo de estacionamento	1 x Car port, 1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Natureza	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Gás

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

O imóvel



CERTIFICADO ENERGÉTICO

Consumo de energia
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente

B

C

D

F

G menos eficiente

EN TRÁMITE

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Uma primeira impressão

Charmante Finca mit Pool und Garten in Las Palmeras. Das Haus wurde 1970 erbaut und befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand. Die Wohnfläche beträgt ca. 260 Quadratmeter und bietet insgesamt fünf Zimmer, darunter drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Das Wohnzimmer ist sehr geräumig und verfügt über einen Kamin, der im Winter für angenehme Wärme sorgt. Das Highlight der Finca ist der Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen einlädt. Auf der überdachten Terrasse befindet sich eine Sommerküche mit Grillplatz. Von der Dachterrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und auf die Landschaft. Es besteht die Möglichkeit, das vorhandene Gästeappartement gegen einen Aufpreis zu mieten. Das Gästeappartement verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Die Pool- und Gartenpflege ist im Mietpreis inbegriffen. Hinweis: Maximale Mietzeit 11 Monate. Internet und die Alarmanlage wird von dem Mieter gezahlt.

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Detalhes do equipamento

- Zentralheizung
- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Einbauküche
- Kamin
- Terrasse
- Dachterrasse
- Garten
- Swimmingpool
- Grillbereich
- Carport
- Brunnen
- Städtische Stromversorgung

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Tudo sobre a localização

Die Urbanisation Las Palmeras befindet sich an der Hauptstraße aus Palma kommend, die in Richtung Cala Pi führt. Der nächste kleine Sandstrand ist die Cala Blava, welche sich rund 3 km entfernt befindet. Die Playa de Palma erreicht man in 10 Autominuten. Somit liegt Las Palmeras verkehrsgünstig gelegen zwischen dem Flughafen und Cala Pi. Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich circa 3,5km in Puig de Ros entfernt. In gleicher Entfernung befinden sich zahlreiche Bars und Restaurants sowie den Golfplatz Maioris.

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Outras informações

Die Maklergebühr wird dem Mieter berechnet. Die Maklergebühr beträgt 12,5% der Jahresmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (IVA). Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Mieters.

Número da propriedade: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com