

Arona - Valle San Lorenzo – Arona

# Charmantes Haus mit Meerblick in Valle San Lorenzo

Número da propriedade: ES253185256



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 675.000 EUR • ÁREA: ca. 102 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 363 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES253185256	Preço de compra	675.000 EUR
Área	ca. 102 m <sup>2</sup>	Tipo de construção	Sólido
Quartos	4	Área útil	ca. 150 m <sup>2</sup>
Quartos	3	Móveis	Terraço, Piscina, Cozinha embutida
Casas de banho	2		
Ano de construção	1995		
Tipo de estacionamento	1 x Outros		

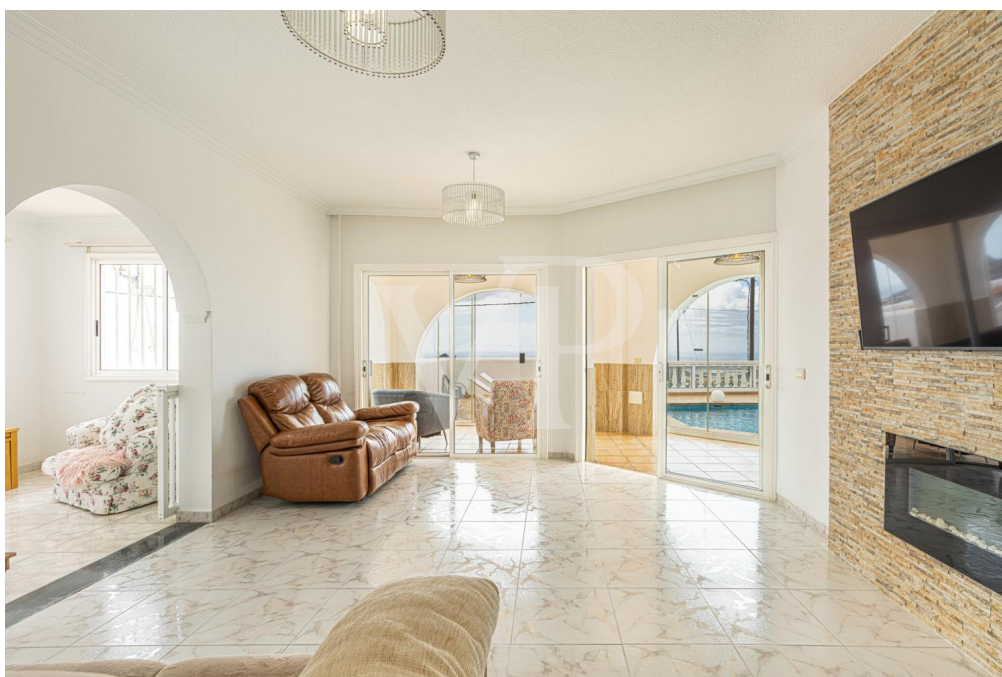
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



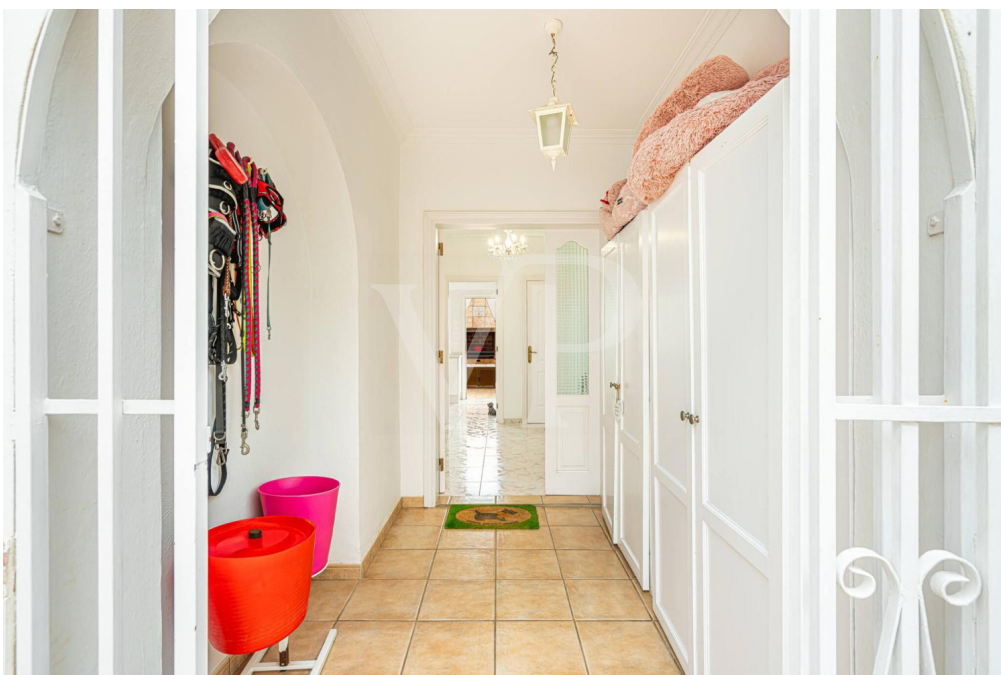
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



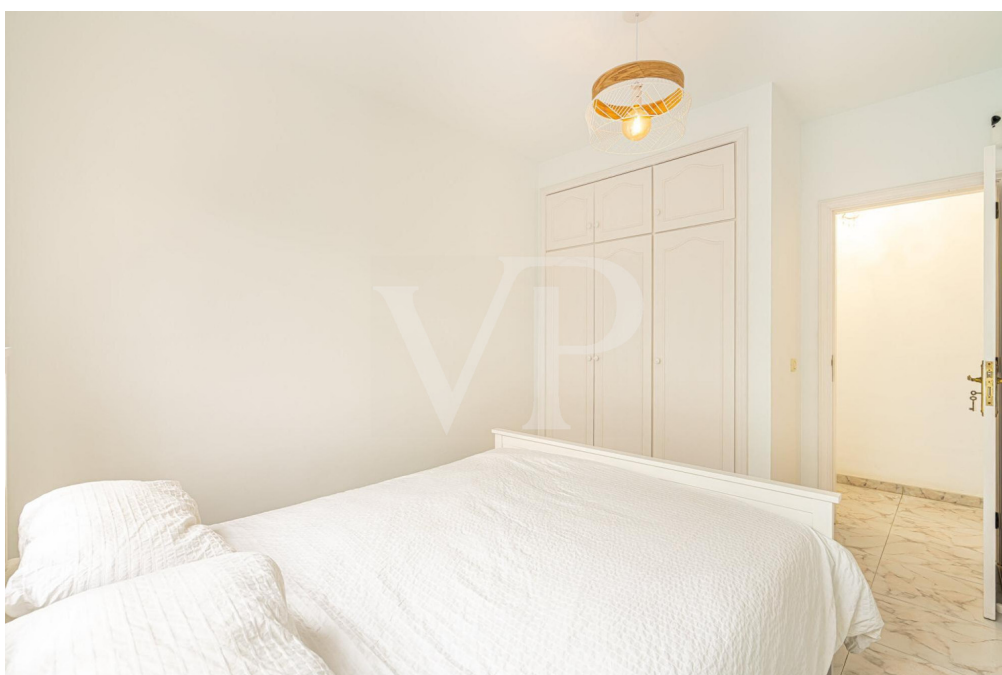
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



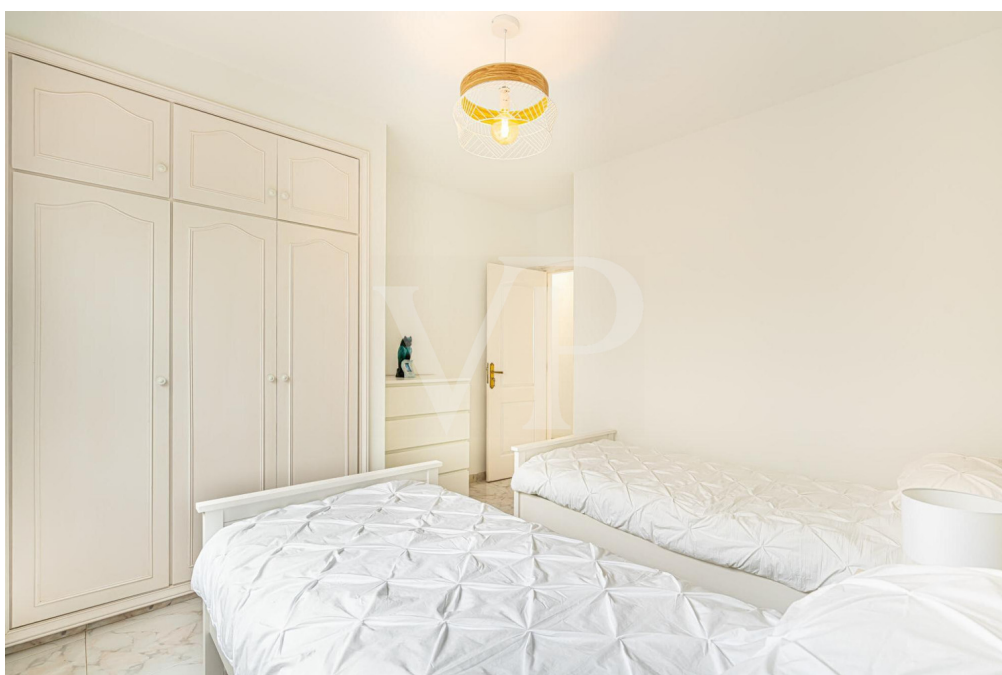
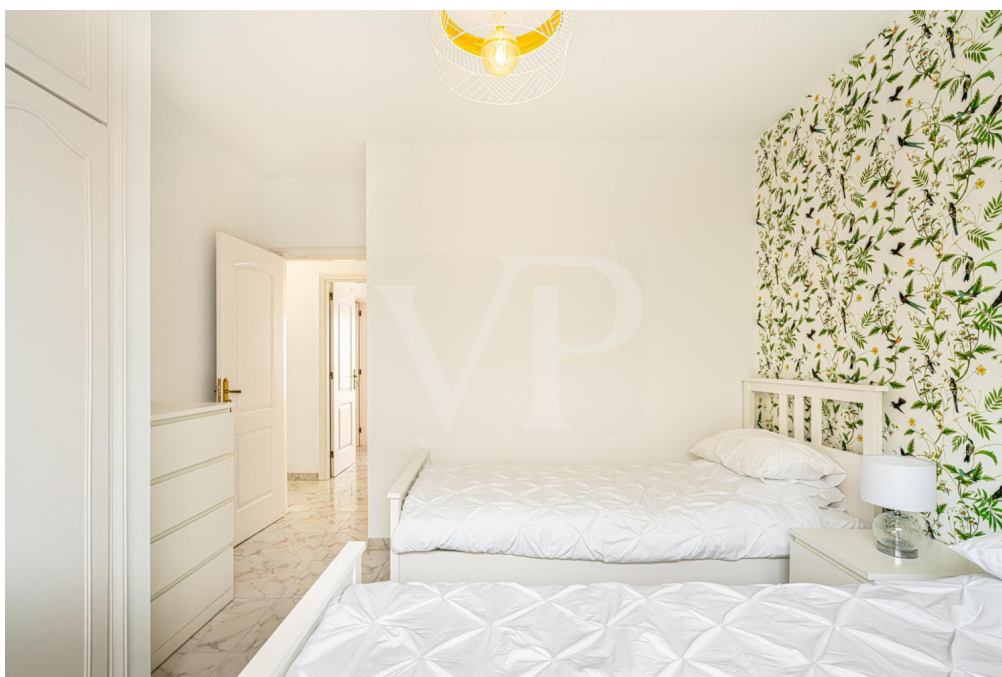
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



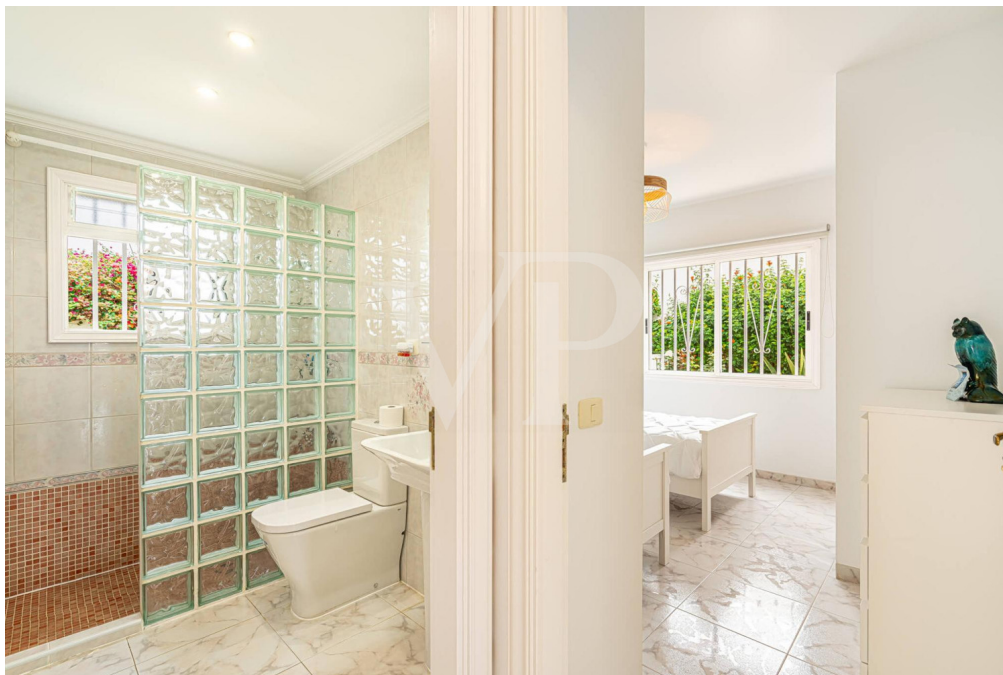
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



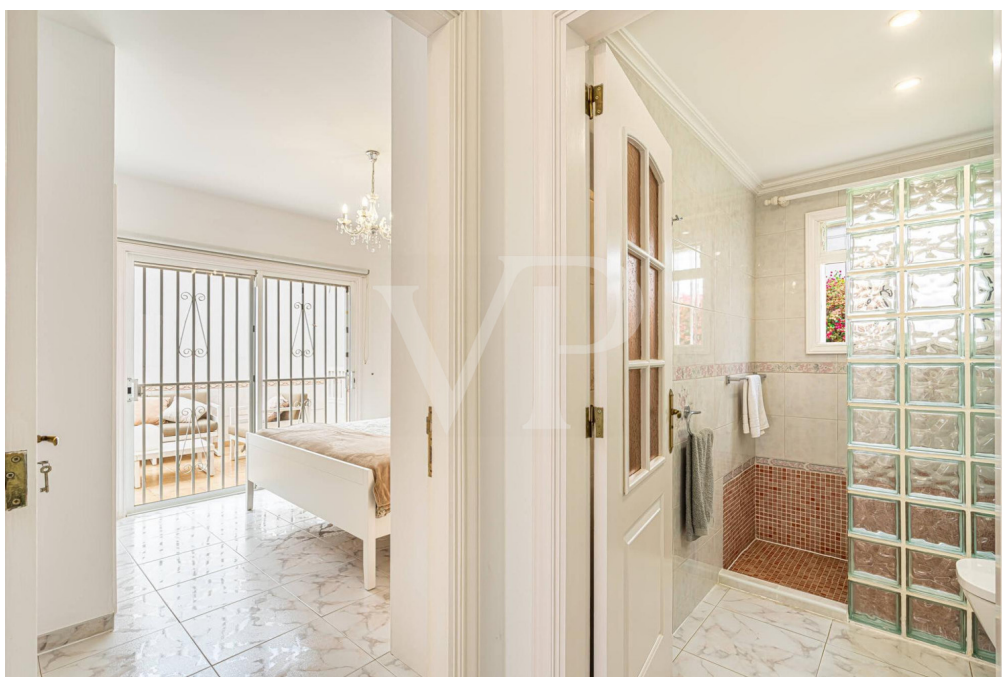
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



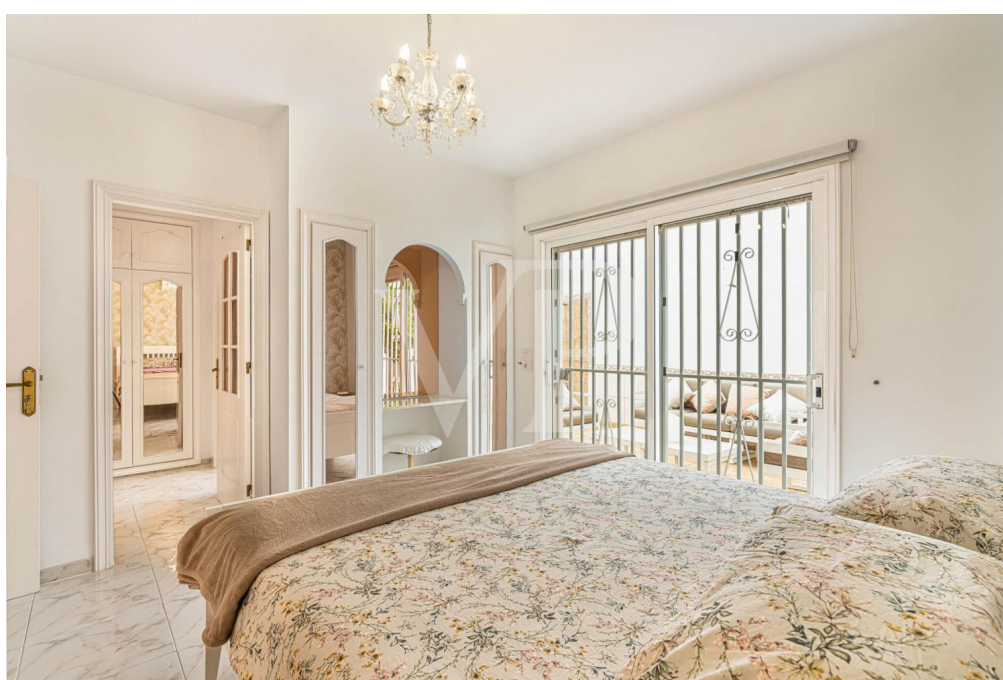
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## O imóvel



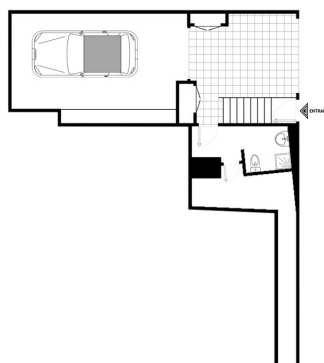
Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Plantas dos pisos

PLANTA BAJA

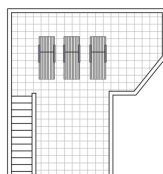


PLANTA -1 / GARAJE





## TERRAZA



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Uma primeira impressão

Dieses freistehende Haus in Valle San Lorenzo bietet Ihnen eine einzigartige Kombination aus Komfort, Privatsphäre und spektakulärem Ausblick. Diese charmante Immobilie überzeugt mit großzügigen und hellen Räumen, sowie mit einem spektakulären Meerblick. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, sowie ein zusätzliches Gästebad. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einem großen Wintergarten, der auf die schöne Terrasse führt, wo sich der Pool befindet. Eine Aussentreppe führt auf die beeindruckende Dachterrasse mit traumhaften Meerblick. Der liebevoll gestaltete Garten liegt auf der Rückseite des Hauses und ist der perfekte Ort um die Ruhe zu genießen. Da es sich um ein Eckgrundstück handelt, wird Privatsphäre garantiert. Eine Immobilie mit viel Potential in einer guten Lage und mit beeindruckendem Meerblick.

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Detalhes do equipamento

- Einfamilienhaus
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Privater Pool
- Meerblick
- Dachterrasse
- Wintergarten
- Garage
- Garten
- Möbliert

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Tudo sobre a localização

Valle San Lorenzo gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, kurz nach Chayofa. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas. In Valle Sna Lorenzo findet man traditionelle Einfamilienhäuser, Reihenhäuser und Wohnungen. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. Im Ortskern befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist Valle San Lorenzo die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES253185256 - 38626 Arona - Valle San Lorenzo – Arona

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)