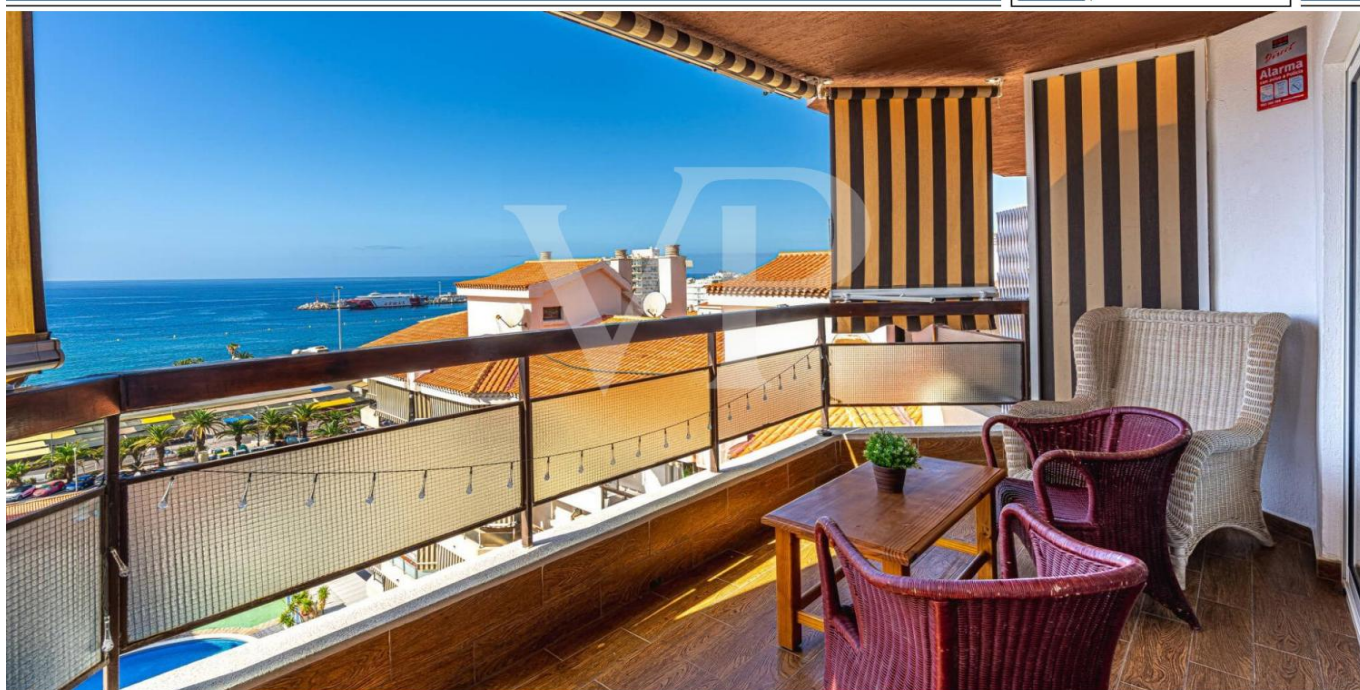


Arona – Los Cristianos

Exklusives Penthouse in Los Cristianos – Traumhafter Meerblick & Top-Lage

Número da propriedade: ES253185172



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 529.000 EUR • ÁREA: ca. 63 m² • QUARTOS: 3

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Numa vista geral

Número da propriedade	ES253185172
Área	ca. 63 m ²
Piso	9
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	1984
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	529.000 EUR
Área útil	ca. 63 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	19.04.2031	Classificação energética	F
Certificado energético	N/A	Ano de construção de acordo com o certificado energético	1984

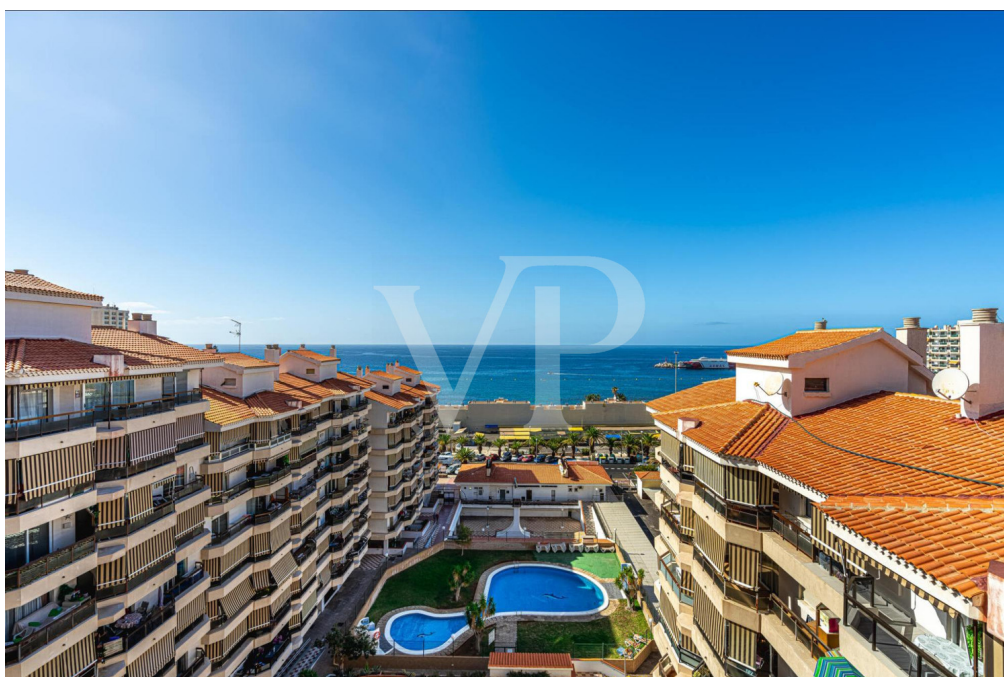
Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



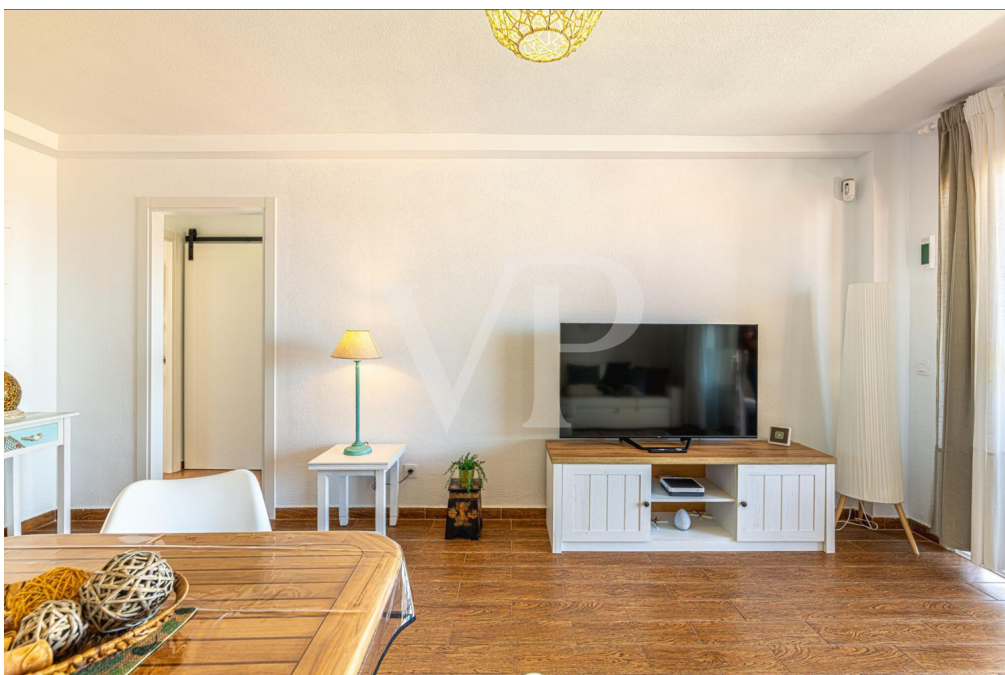
Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



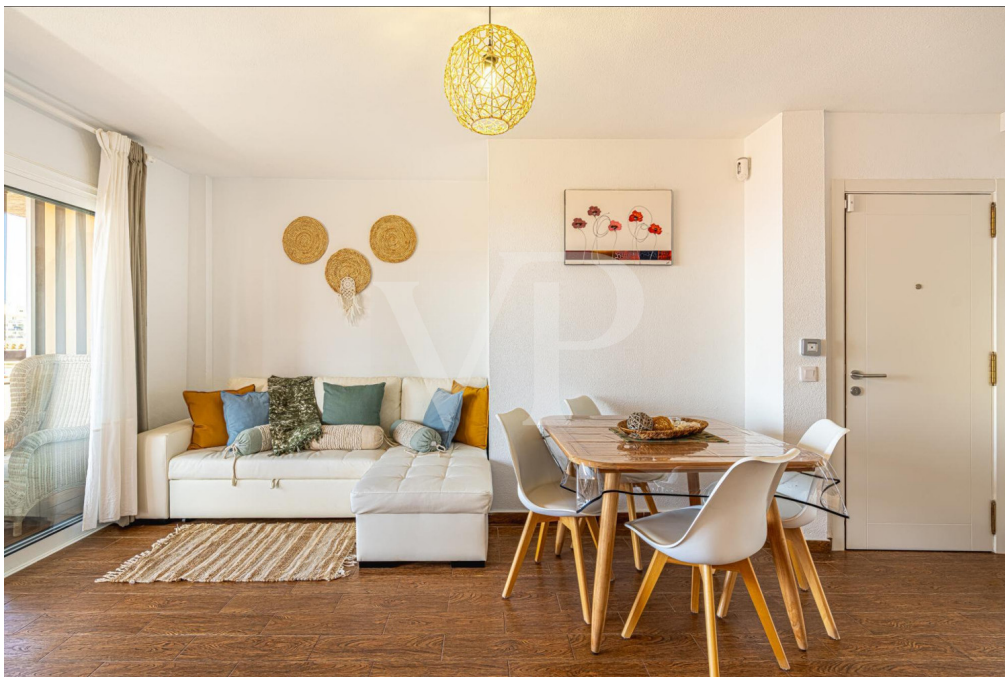
Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



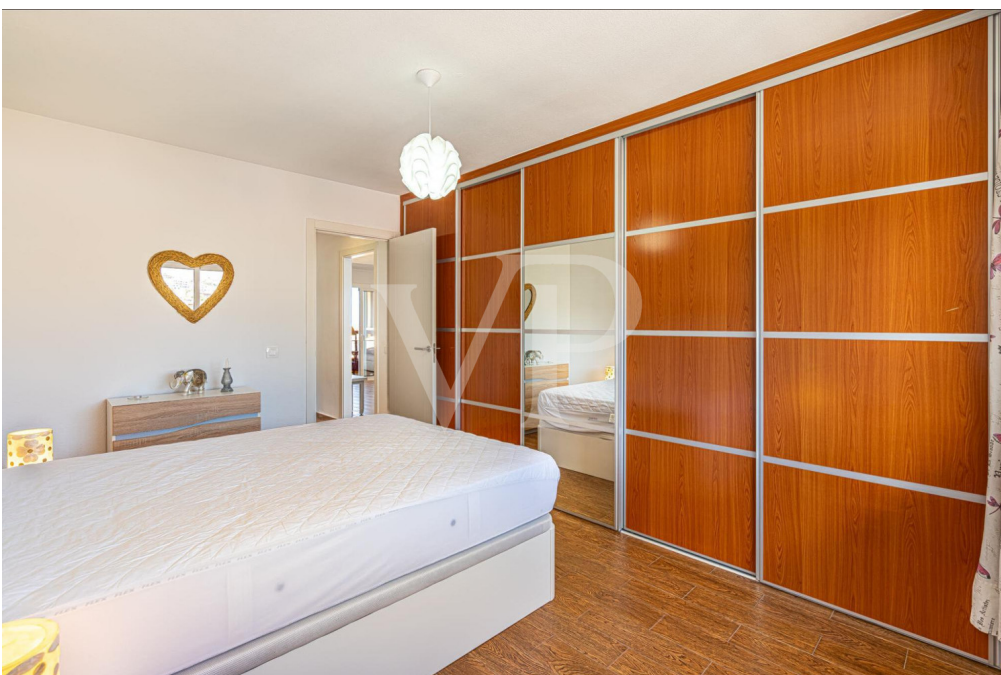
Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



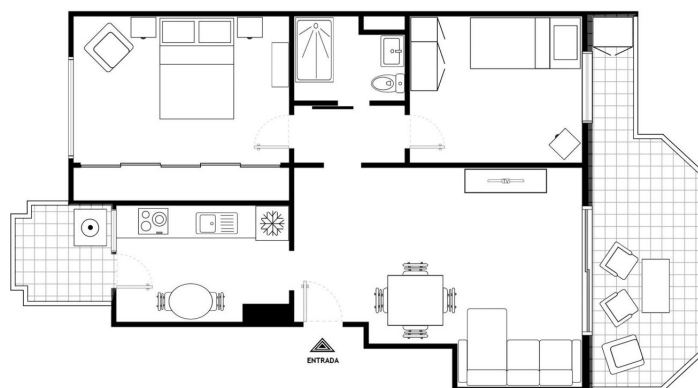
Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

O imóvel



Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Uma primeira impressão

Atemberaubenden Penthouse-Wohnung in zweiter Meereslinie von Los Cristianos. Genießen Sie von der großzügigen Terrasse aus den panoramischen Blick auf das Meer und den Hafen – ein Anblick, der jeden Tag zu etwas Besonderem macht. Die stilvoll renovierte Wohnung überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung: Ein offener Wohn- und Essbereich verbindet sich harmonisch mit der voll ausgestatteten Küche. Die beiden geräumigen und lichtdurchfluteten Schlafzimmer bieten höchsten Komfort und teilen sich ein modernes Badezimmer mit Dusche. Das Penthouse befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit Aufzug und Gemeinschaftsbereichen und ist ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als attraktive Investition für Ferienvermietung. Dank der hervorragenden Lage erreichen Sie den Strand in nur wenigen Minuten sowie eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen. Zudem ist ein privater Parkplatz im Kaufpreis enthalten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer einzigartigen Umgebung mit dem Meer als Hauptkulisse zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Detalhes do equipamento

- Penthouse
- 2 Schlafzimmer / 1 Badezimmer
- Möbliert
- 9. Etage
- Klimaanlage
- Renoviert im Jahr 2021
- Privater Parkplatz
- Aufzug
- Gemeinschaftspool

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Tudo sobre a localização

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com