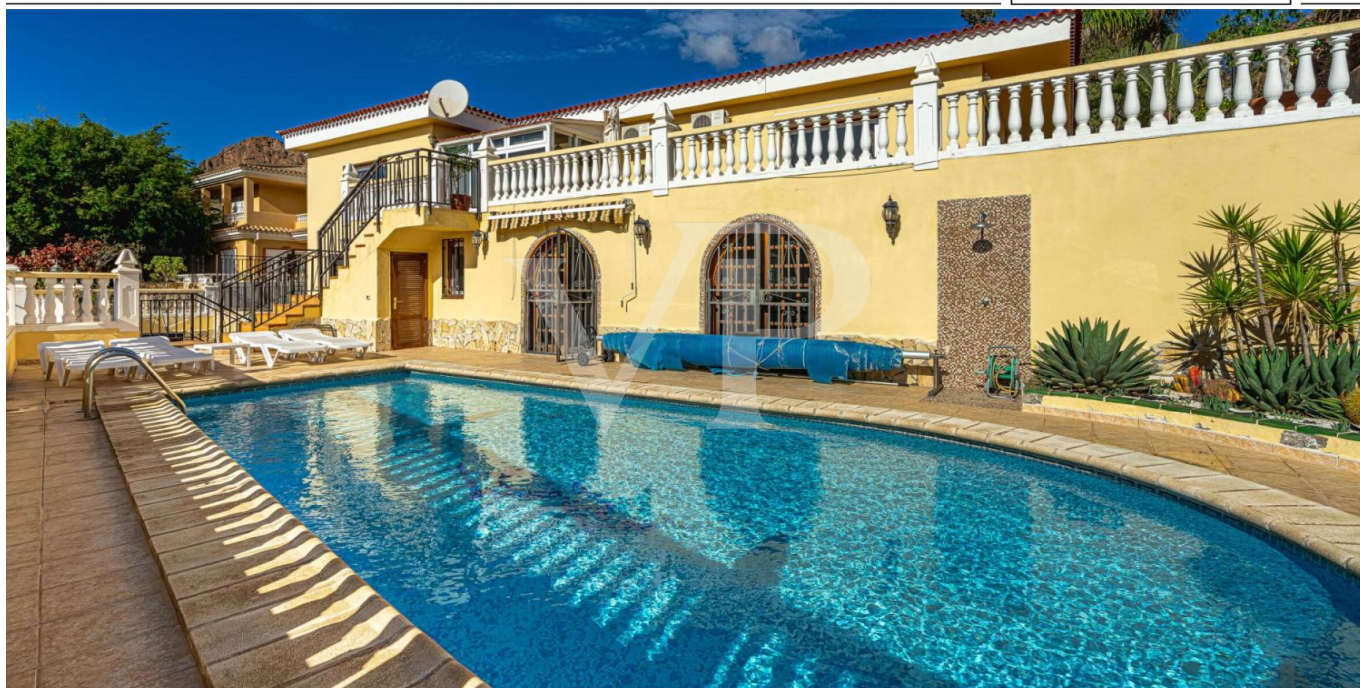


La Florida - Arona – Chayofa

Charmantes Einfamilienhaus mit privatem Pool in La Florida

Número da propriedade: ES243185061



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 695.000 EUR • ÁREA: ca. 260 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 661 m²

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Numa vista geral

Número da propriedade	ES243185061
Área	ca. 260 m ²
Quartos	6
Quartos	4
Casas de banho	3
Ano de construção	1988
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	695.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Área útil	ca. 392 m ²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	12.01.2028	Classificação energética	E
Certificado energético	N/A	Ano de construção de acordo com o certificado energético	1988

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



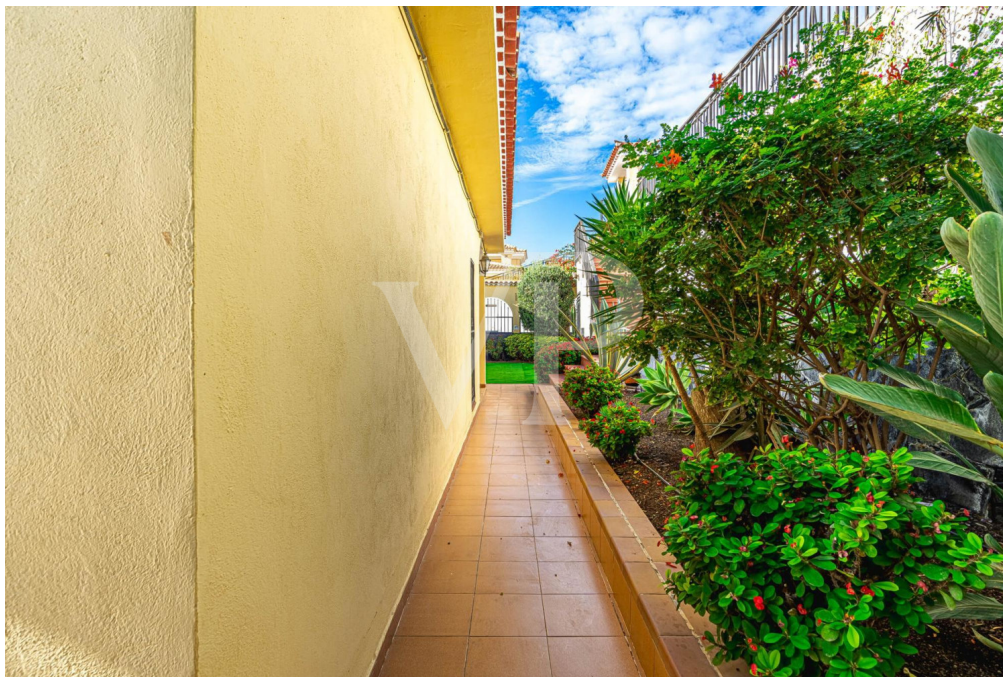
Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



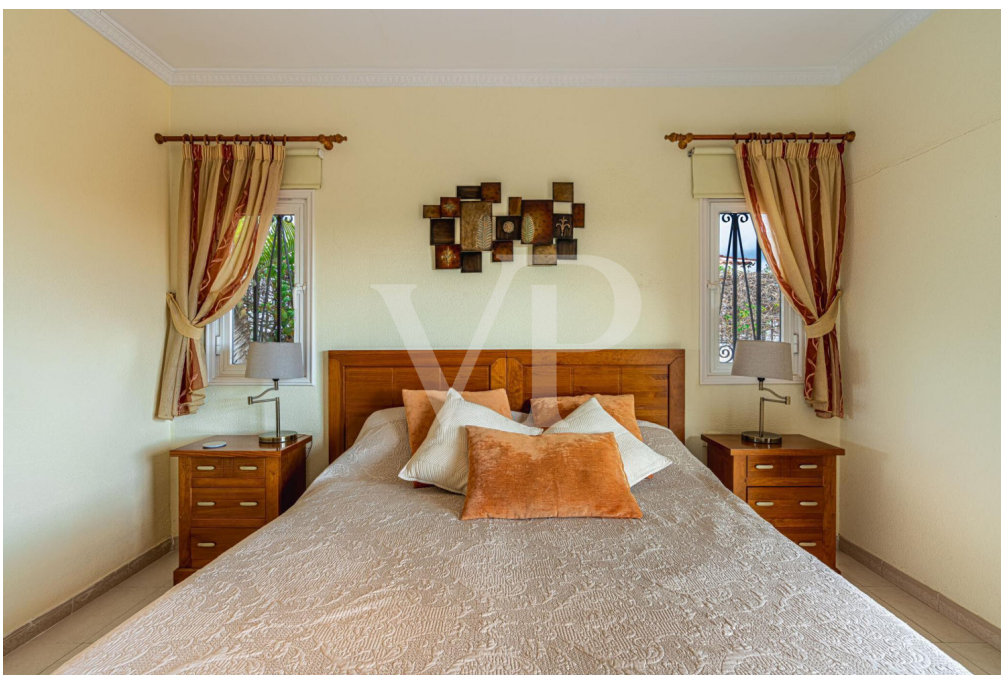
Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



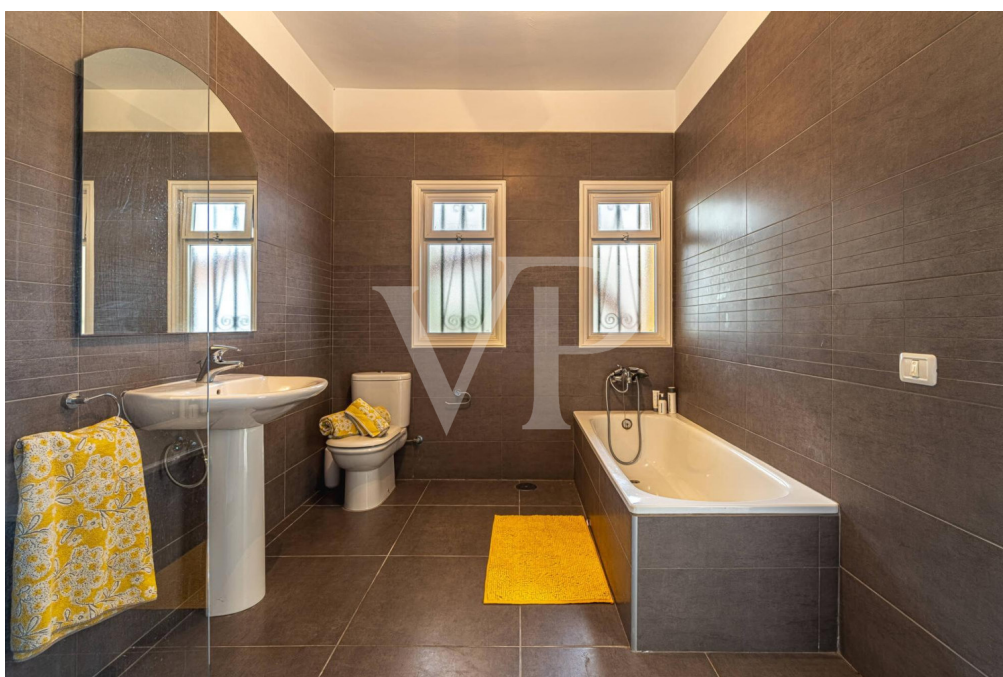
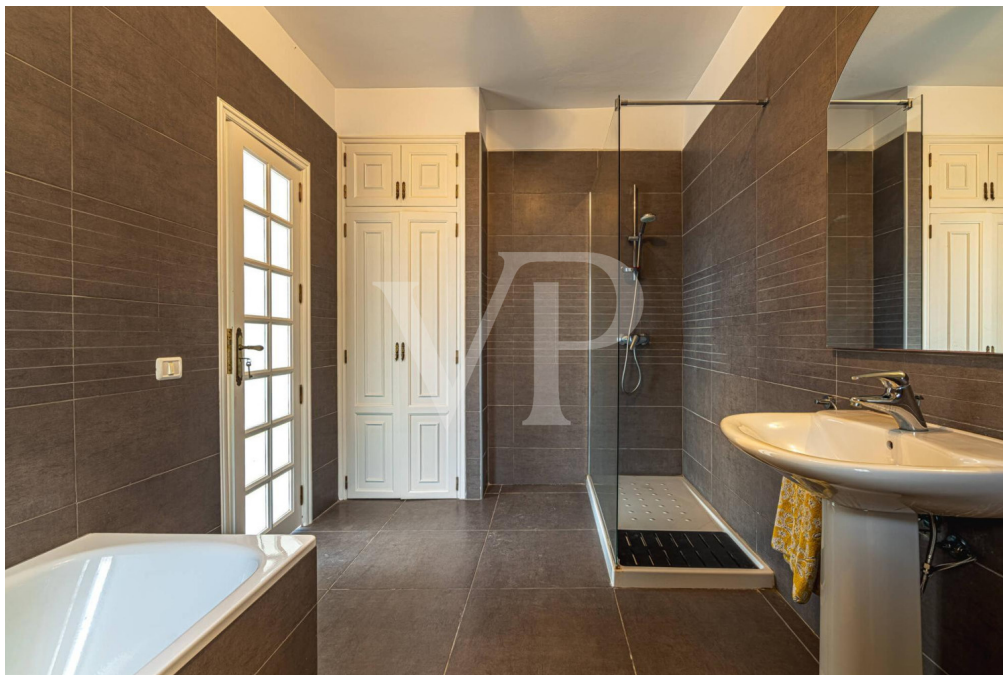
Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

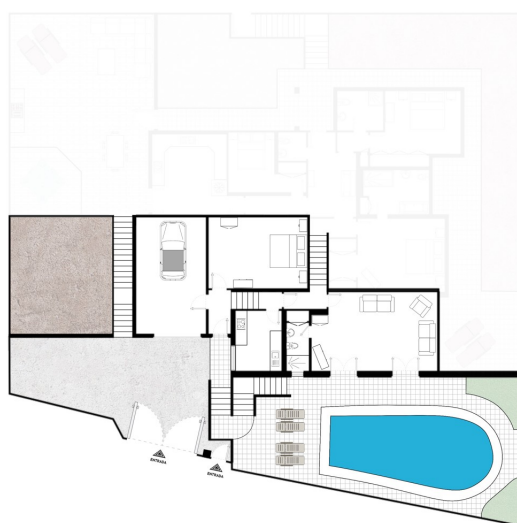
O imóvel



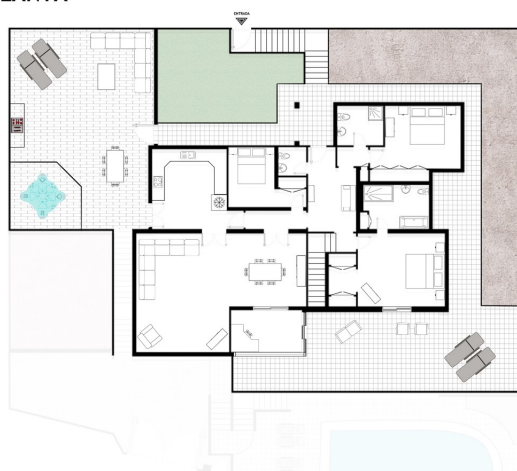
Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Plantas dos pisos

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.



Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Uma primeira impressão

Dieses charmante Einfamilienhaus ist der perfekte Rückzugsort für alle, die Komfort und Stil suchen in einer ruhigen Lage, nur wenige Minuten von Los Cristianos entfernt. Das Haus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, die jeweils so gestaltet sind, dass sie ein gemütliches Ambiente schaffen. Drei Badezimmer und eine separate, voll ausgestattete Küche runden dieses perfekte Immobilienangebot ab. Das separate Gästepartment ist ideal für Großfamilien oder für diejenigen, die zusätzlichen Platz für Gäste oder ein Home Office wünschen. Die Dachterrasse mit Jacuzzi ist der perfekte Ort und das Herzstück, um die Aussicht und die Sonne zu genießen. Gelegen in La Florida, befindet sich diese Immobilie in der Nähe von Geschäften, Restaurants und Schulen und ist somit eine ausgezeichnete Wahl für Familien, auch aufgrund der sehr guten Verkehrsanbindungen. Zusammengefasst: Dieses charmante Einfamilienhaus mit privatem Pool ist eine einzigartige Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Besuchen Sie diese fantastische Immobilie mit uns und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in La Florida!

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Detalhes do equipamento

- Einfamilienhaus
- Wohnfläche von ca. 260 m²
- 4 Schlafzimmer + 3 Badezimmer + 1 Toilette
- Gästeapartment
- Sonnenterrasse mit Jacuzzi
- Geschlossene Garage
- Garten
- Beheizter Pool

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Tudo sobre a localização

La Florida gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, zwischen Chayofa und Valle San Lorenzo. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas. In La Florida findet man traditionelle Einfamilienhäuser und Reihenhäuser. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. In der nächsten Ortschaft La Camella oder in Valle San Lorenzo befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist La Florida die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com