

Adeje – Caldera del Rey

Fantastische Immobilie mit Meerblick und privatem Pool in Caldera del Rey

Número da propriedade: ES243184835



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 1.179.000 EUR • ÁREA: ca. 131,3 m² • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 315 m²

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Numa vista geral

Número da propriedade	ES243184835	Preço de compra	1.179.000 EUR
Área	ca. 131,3 m ²	Natureza	Casa em banda
Quartos	4	Área útil	ca. 221 m ²
Quartos	3	Móveis	Terraço, Piscina
Casas de banho	3		
Ano de construção	2016		
Tipo de estacionamento	1 x Garagem		

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	13.05.2033	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
		Consumo final de energia	128.20 kWh/m ² a
		Classificação energética	E
		Ano de construção de acordo com o certificado energético	2016

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



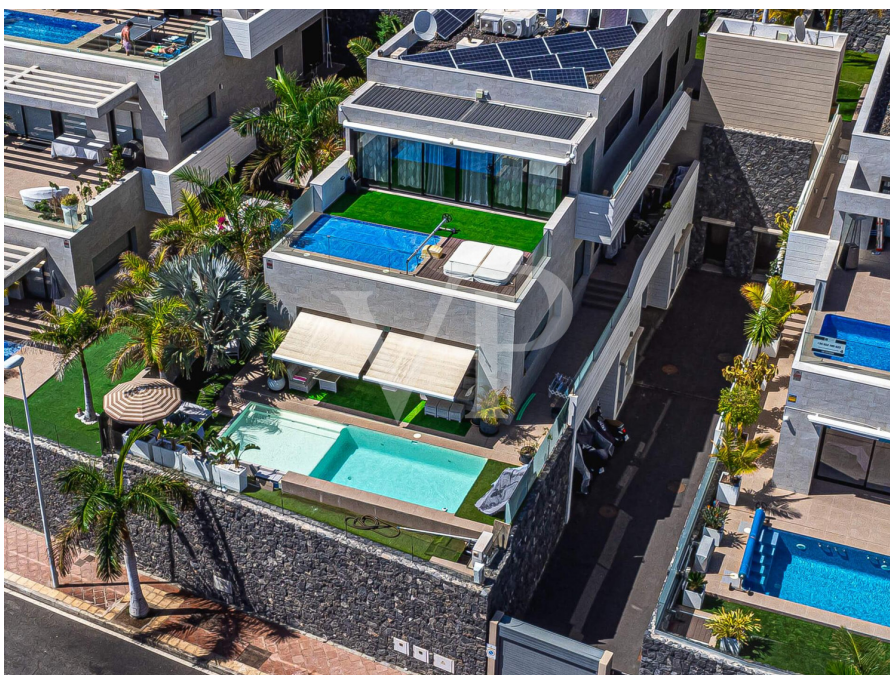
Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

O imóvel



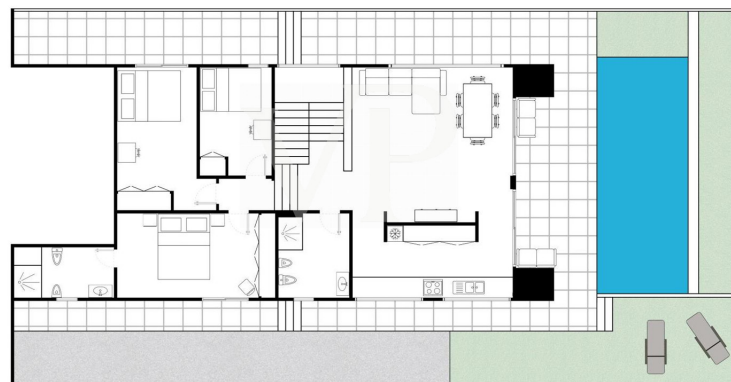
Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Plantas dos pisos

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Uma primeira impressão

Dieses moderne und schöne Haus befindet sich in Caldera del Rey, einem der gefragtesten Wohngebiete im Süden der Insel. Die Immobilie ist über zwei Etagen verteilt und bietet eine offene und helle Raumaufteilung. Sie verfügt über insgesamt drei Schlafzimmer, drei Badezimmer, einen schönen Garten, einen kürzlich renovierten Pool und Meerblick. Das Erdgeschoss verfügt über eine große Garage und einem Foyer mit eigenem Badezimmer. Im Obergeschoss finden wir insgesamt drei Schlafzimmer, eines davon mit Zugang in den Aussenbereich, sowie zwei Badezimmer, eines davon en suite. Auf derselben Etage befindet sich ein großes und helles Wohn-Esszimmer mit bodentiefen Schiebefenstern, die einen schönen Ausblick auf die wunderschöne Terrasse bieten. Eine voll ausgestattete, halb offene Küche grenzt direkt an den Wohnbereich. Der einladende Außenbereich verfügt über eine große Terrassenfläche mit einem schön angelegten Garten mit Pflanzen und Palmen sowie einen fantastischen Infinity-Pool.

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Detalhes do equipamento

- Reihenhaus
- 3 Schlafzimmer / 3 Badezimmer
- Klimaanlage warm / kalt
- Komplett ausgestattete Küche
- Privater Garten mit Palmen
- Renovierter beheizter Pool
- Meerblick
- Möbliert
- Garage

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Tudo sobre a localização

Caldera del Rey ist eine exklusive Wohnregion auf Teneriffa, die für ihre atemberaubende Landschaft und ihr angenehmes Klima bekannt ist. Die Region liegt oberhalb von Playa de Las Américas und bietet somit von fast jedem Standort einen tollen Blick auf das Meer. In der Nähe des beliebten Ferienortes Costa Adeje gelegen, vereint Caldera del Rey natürliche Schönheit mit modernem Komfort. In Caldera del Rey finden sich luxuriöse Resorts, exklusive Geschäfte und erstklassige Restaurants, die den Besuchern ein Höchstmaß an Komfort und Unterhaltung bieten. Die Strände in der Umgebung laden zum Entspannen und Sonnenbaden ein, während das kristallklare Wasser ideale Bedingungen zum Schwimmen bietet. Der berühmte Wasserpark Siam Park befindet sich ebenfalls in dieser Region. Mit seiner einzigartigen Kombination aus Natur, Kultur und Erholung ist Caldera del Rey ein sehr begehrter Ort auf Teneriffa. Der Flughafen Teneriffa Süd ist lediglich 15 Autominuten entfernt gelegen, was Caldera del Rey zu einem äußerst praktischen und attraktiven Standort macht.

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES243184835 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com