



VON POLL  
IMMOBILIEN®

Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

# Perfektes Ferienhaus mit Meerblick in Los Cristianos

Número da propriedade: ES233184206



VON POLL  
REAL ESTATE®

EN EXCLUSIVO



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 279.000 EUR • ÁREA: ca. 77,6 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES233184206	Preço de compra	279.000 EUR
Área	ca. 77,6 m <sup>2</sup>	Móveis	Terraço, Cozinha embutida
Quartos	3		
Quartos	2		
Casas de banho	2		
Ano de construção	1986		

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Dados energéticos

Aquecimento	Elétrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



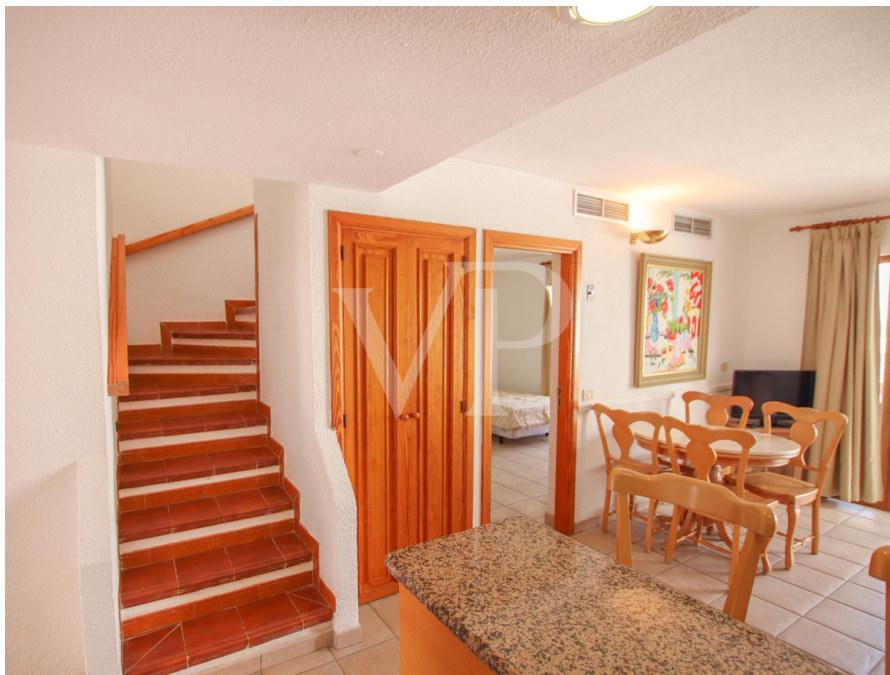
Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Uma primeira impressão

Dieses wunderbare Duplex- Apartment befindet sich im Herzen von Los Cristianos und bietet einen beeindruckenden Meerblick. Die Immobilie liegt in der exklusiven touristischen Anlage "Beverly Hills", mit einer 24-Stunden-Rezeption, sowie eine Bar/Cafeteria, perfekt für einen kleinen Snack zwischendurch. Die Wohnung ist leicht zugänglich und verfügt auf der ersten Ebene über ein Gästebad, eine offene Küche, die in das geräumige Wohnzimmer führt, mit direktem Zugang zur Sonnenterrasse mit Meerblick. Eines der beiden Schlafzimmer befindet sich zudem auf diesem Stockwerk. Im oberen Bereich der Immobilie liegt das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse, wo beeindruckende Sonnenuntergänge in voller Privatsphäre genossen werden können. Diese Immobilie ist eine perfekte Investition für diejenigen, die eine Ferienimmobilie suchen, um diese selber zu nutzen, jedoch auch von der touristischen Vermietungen profitieren möchte.

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Detalhes do equipamento

- Wohnung mit 2 Schlafzimmer
- Klimaanlage
- Ausgestattete Küche
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Meerblick
- Terrasse
- Touristische Vermietung

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Tudo sobre a localização

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)