

Guía de Isora – Guía de Isora

# Fantastisches Penthouse mit Meerblick im Abama

Número da propriedade: ES233184095



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 1.390.000 EUR • ÁREA: ca. 138 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Numa vista geral

|                        |                        |                    |   |
|------------------------|------------------------|--------------------|---|
| Número da propriedade  | ES233184095            | Preço de compra    | 1.390.000 EUR                                   |
| Área                   | ca. 138 m <sup>2</sup> | Tipo de construção | Sólido  |
| Quartos                | 4                      | Área útil          | ca. 170 m <sup>2</sup>                          |
| Quartos                | 3                      | Móveis             | Terraço, Piscina,<br>Jardim / uso<br>partilhado |
| Casas de banho         | 2                      |                    |   |
| Ano de construção      | 2018                   |                    |   |
| Tipo de estacionamento | 1 x Garagem            |                    |   |

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Dados energéticos

|                                   |            |                          |                                   |
|-----------------------------------|------------|--------------------------|-----------------------------------|
| Certificado Energético válido até | 29.06.2028 | Certificado Energético   | Certificado de consumo de energia |
|                                   |            | Consumo final de energia | 57.00 kWh/m <sup>2</sup> a        |
|                                   |            | Classificação energética | A                                 |

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



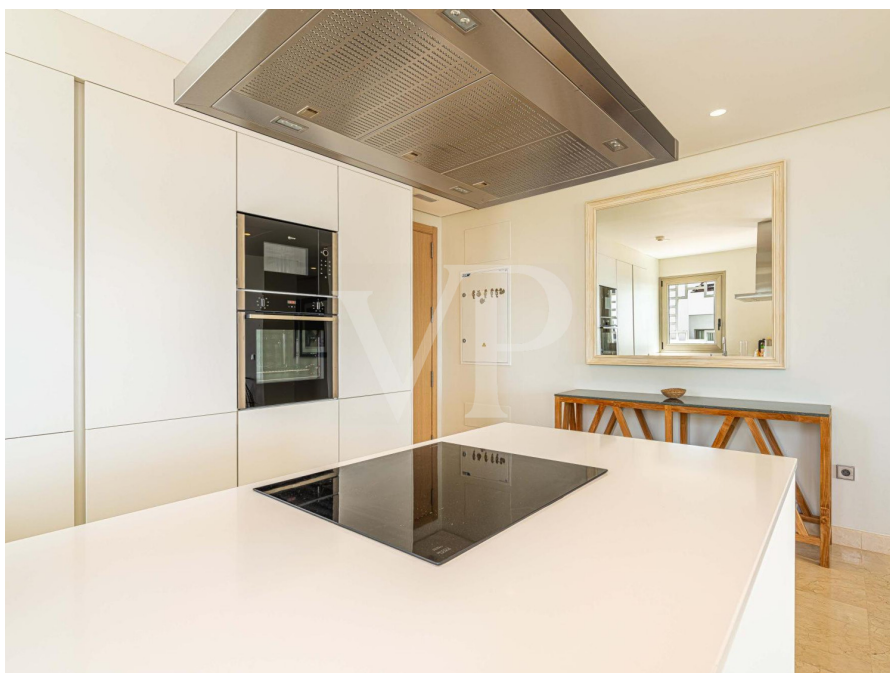
Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



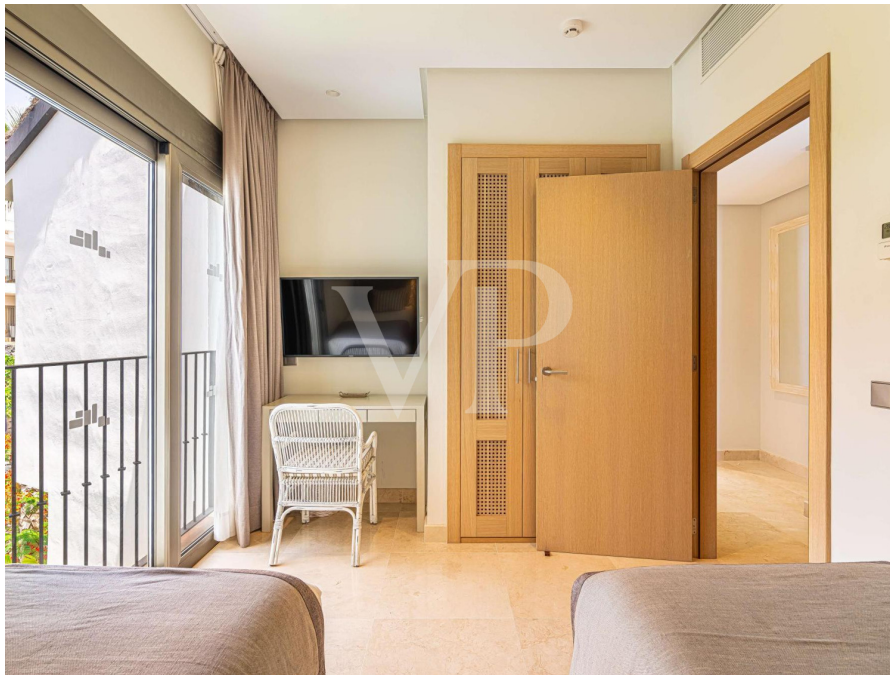
Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



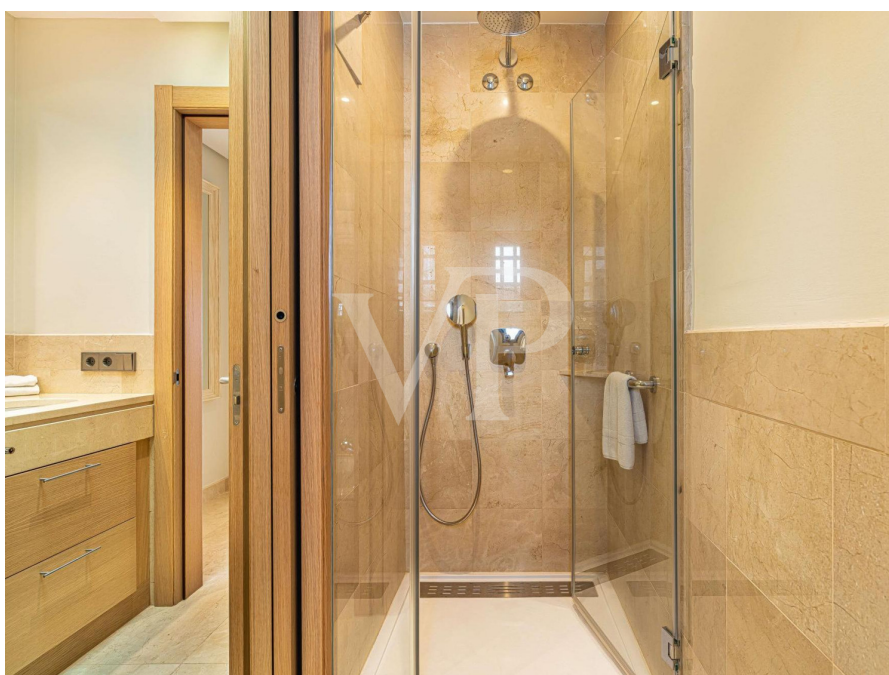
Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



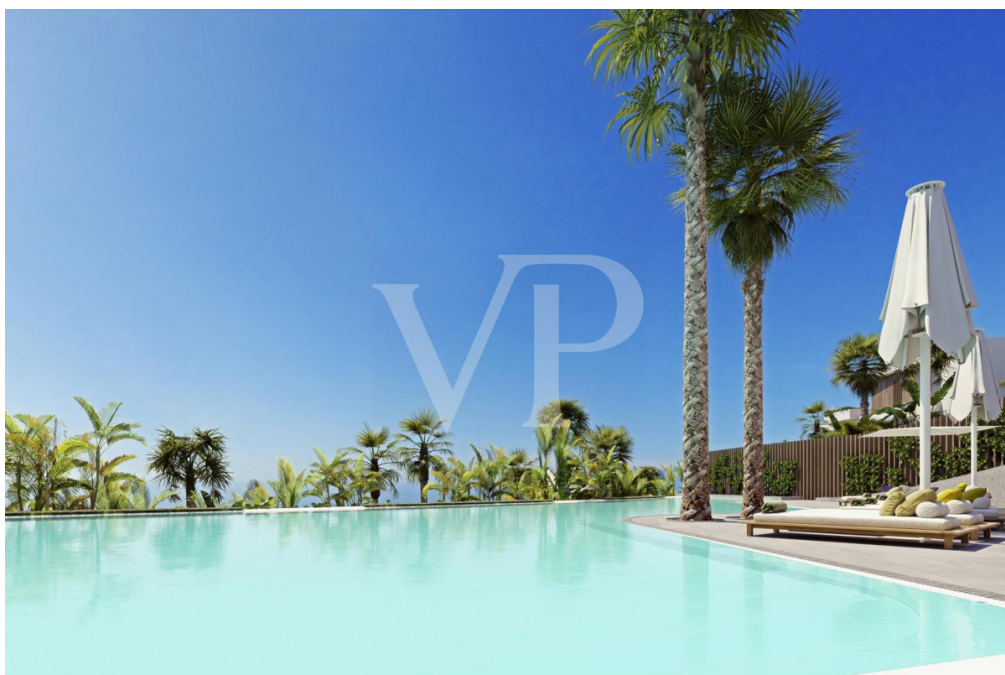
Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## O imóvel





Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Uma primeira impressão

Dieses fabelhafte Drei-Schlafzimmer-Eck Penthouse im luxuriösen 5-Sterne-abama Resort in der Gemeinde Guía de Isora, ist eine luxuriöse Wohnung in einem hochwertigen touristischen Komplex an der Südwestküste von Teneriffa auf den Kanarischen Inseln. Ein einzigartiges Penthouse, welches über beeindruckende Panoramablicke auf den Atlantischen Ozean und die Insel La Gomera verfügt und mit einer geräumigen Terrasse von über 100 m<sup>2</sup>, auf der Sie das ganze Jahr über die Aussicht und das warme Klima genießen können. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, zwei voll ausgestattete Badezimmer mit Dusche und Badewanne und Einbauschränken. Die Küche ist bis ins kleinste Detail mit modernen, hochwertigen Geräten ausgestattet. Das Wohnzimmer ist geräumig und hell, mit großen Fenstern, die perfekte Meerblicke bieten und direkt auf die beeindruckende Terrasse führt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en suite und ebenfalls Zugang zur grandiosen Terrassenlandschaft. Zusammenfassend ist das Drei-Schlafzimmer-Eck Penthouse im Abama Resort eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die einen luxuriöse Ferienimmobilie in einer exklusiven und ruhigen Umgebung auf den Kanarischen Inseln suchen, welche viel Privatsphäre bietet.

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Detalhes do equipamento

- Eck-Penthouse
- 3 Schlafzimmer / 2 Badezimmer
- Sonnige Terrasse 115 m<sup>2</sup>
- Privater Eckparkplatz
- Privater Abstellraum
- Aufzug
- Panoramaaussichten
- Privatsphäre
- Gemeinschaftspools
- 24-Stunden-Rezeption
- Golfplatz und Tennisplätze
- Mietverwaltung

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Tudo sobre a localização

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)