

Adeje – Costa Adeje

Unique villa at the famous Bahia del Duque Beach

Número da propriedade: ES223183614



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 5.200.000 EUR • ÁREA: ca. 230 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 575 m²

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Numa vista geral

Número da propriedade	ES223183614
Área	ca. 230 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	4
Casas de banho	3
Ano de construção	1997
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	5.200.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



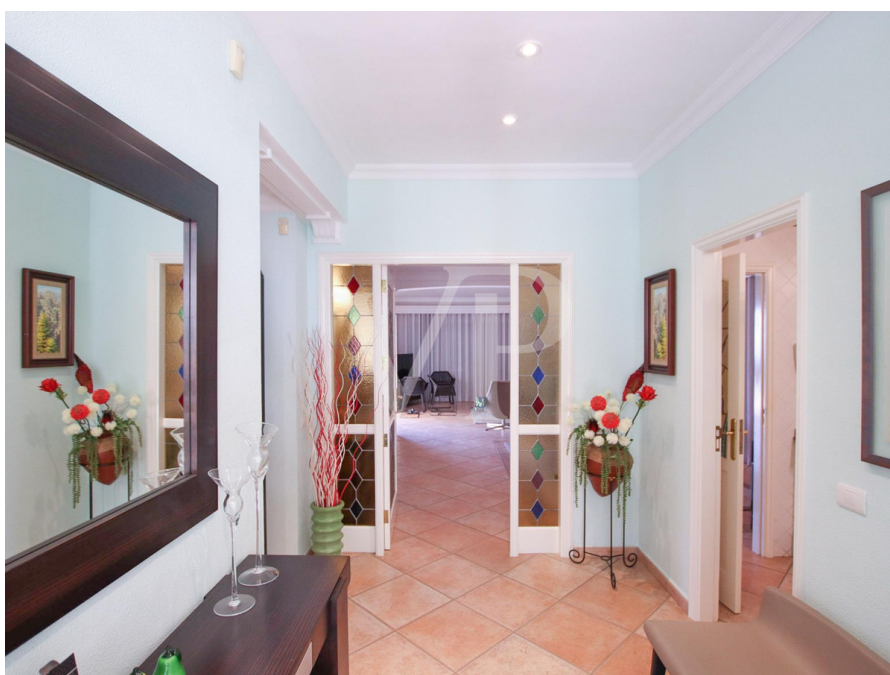
Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



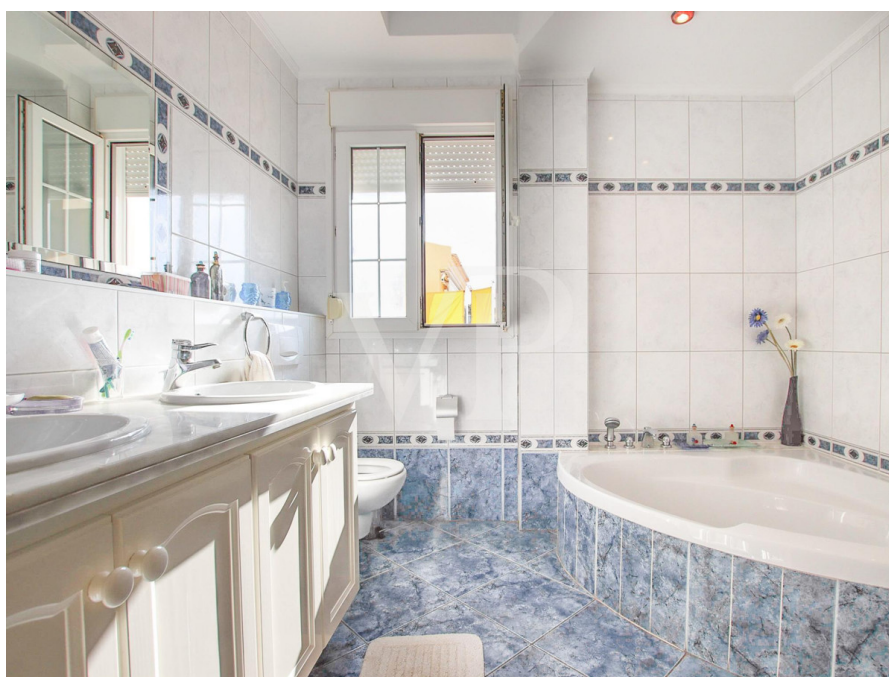
Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

O imóvel



Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Uma primeira impressão

This exclusive villa is located in a closed villa community of 6 units, directly on the famous beach promenade Bahía del Duque. An attractive property in a unique location with impressive views. Distributed over three floors, this unique family home boasts a private pool with sea views, a garage with space for several cars and a charming garden. In the basement there is the garage with easy access, an entrance hall, a guest bedroom with separate bathroom, a wine cellar with refrigeration system, a large laundry room and a storage room. On the ground floor, a large terrace surrounds the impressive property, with a heated swimming pool overlooking the sea and a covered area with pergola, ideal for family lunches or dinners. The hallway leads to a separate and fully equipped kitchen, a guest toilet, a bathroom with jacuzzi, two guest bedrooms, one with access to the main terrace and the spacious living room with direct access to the terrace. The upper floor offers a large master bedroom with en suite bathroom and a private terrace. From there you can enjoy wonderful views of the entire coast. A unique luxury property in a prime location on the Bahia del Duque beach!

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Detalhes do equipamento

- Plot 575 Square meters.
- Three floors in total
- 4 bedrooms
- 3 bathrooms
- Guest toilet
- Kitchen fully equiped
- Private heated pool
- Chill-out terrace
- Wine cellar with refrigeration system
- Solar panel system
- Private garage for several cars
- Laundry room
- Storage room

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Tudo sobre a localização

El Duque is a popular destination located on the south-west coast of Tenerife. It is part of the municipality of Adeje, known for its high-end hotels, luxury apartments, and beautiful beaches. The region is characterized by its warm climate, with an average temperature of around 25°C. The beach of El Duque is one of the most famous and picturesque in Tenerife, with golden sand and crystal-clear waters. It is ideal for swimming, sunbathing, and water sports such as paddleboarding, windsurfing, and jet skiing. Along the beachfront, there is a long promenade with a variety of restaurants, cafes, and bars serving local and international cuisine. El Duque also has a shopping center with designer boutiques, jewelry stores, and souvenir shops. In addition to its beaches and amenities, El Duque is surrounded by natural attractions, such as the rugged mountains of the Adeje. Overall, El Duque offers a combination of sun, sand, sea, and culture, making it a popular spot for everybody.

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Outras informações

RESPONSIBILITY: We would like to point out that the property information, documents, plans and information that we transmit, come from the seller or owner. Therefore, we are not responsible for the accuracy or completeness of the information in general. All real estate offers are without obligation and subject to possible advertising errors. OUR SERVICE FOR YOU AS THE OWNER: If you are planning to sell your property, it is important for you to know its market value. Let one of our real estate specialists professionally analyze the current value of your property free of charge and without obligation. Our international network enables us to bring sellers or landlords and interested parties together in the best possible way.

Número da propriedade: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com