

Luxembourg-Limpertsberg

Schönes Herrenhaus zum Verkauf in Limpertsberg

Número da propriedade: LU211953437



PREÇO DE COMPRA: 3.250.000 EUR • ÁREA: ca. 240 m² • ÁREA DO TERRENO: 360 m²

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Numa vista geral

| | | | |
|------------------------|------------------------|--------------------|--|
| Número da propriedade | LU211953437 | Preço de compra | 3.250.000 EUR |
| Área | ca. 240 m ² | Área total | ca. 392 m ² |
| Forma do telhado | Telhado de mansarda | Tipo de construção | Sólido |
| Quartos | 6 | Área útil | ca. 152 m ² |
| Casas de banho | 2 | Móveis | Terraço, WC de hóspedes, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida |
| Tipo de estacionamento | 1 x Garagem | | |

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Dados energéticos

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento distrital |
| Aquecimento | Petróleo |
| Certificado energético | N/A |

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel



Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Uma primeira impressão

Von-Poll bietet Ihnen dieses prächtige Herrenhaus mit unverzichtbarem Charme zum Verkauf in Limpertsberg an. Dieses Haus befindet sich in einer der ruhigsten Gegenden von Limpertsberg und wird Sie mit all seinen Vorteilen verführen. Der erhöhte Eingang führt Sie zu einer sehr geräumigen Eingangshalle, die mehrere Räume bedient: Das große Wohnzimmer und das Esszimmer mit Blick auf den Garten, die separate und komplett ausgestattete Küche, eine separate Toilette und ein Abstellraum vervollständigen das Erdgeschoss. Eine schöne Treppe führt Sie in den 1. Stock, der aus 3 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einem Treppenabsatz besteht. Die 2. Etage besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Abstellräumen, 1 Duschbad und 1 Zugang zum Dachboden, der umgebaut werden kann. Das Haus bietet ebenso einen Keller und eine geschlossene Garage. Der nach Süden ausgerichtete Garten verschönert dieses prächtige Haus.

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Tudo sobre a localização

Im sehr gefragten Wohnviertel Limpertsberg gelegen, befindet sich diese Immobilie in unmittelbarer Nähe zu verschiedenen Schule, weiteren Stadtteilen der Innenstadt. Viele Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Krankenhäuser, Kindergärten und Kindertagesstätten befinden sich im Herzen von Limpertsberg. Kirchberg ca. 2,6 KM, Stadtzentrum ca. 1,8 KM, Flughafen Findel ca. 10 KM, La "cloche d'Or" ca. 5 KM

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Outras informações

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers. Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número da propriedade: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com