

Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

# Gemütliches Studio in Limpertsberg zu vermieten

*Número da propriedade: LU191933378*



**PREÇO DO ALUGUEL: 950 EUR • ÁREA: ca. 25 m<sup>2</sup>**

Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Numa vista geral

Número da propriedade	LU191933378
Área	ca. 25 m <sup>2</sup>
Piso	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1985

Preço do aluguel	950 EUR
Custos adicionais	100 EUR
Apartamento	Loft Atelier Estúdio
Tipo de construção	Sólido

Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Uma primeira impressão

Von Poll bietet Ihnen zur Miete dieses gemütliche Studio von 25 m<sup>2</sup> an, verfügbar ab sofort. Das Objekt verfügt über eine kleine Eingangshalle, Wohn- und Schlafzimmer, einer separaten ausgestatteten Küche und einem Badezimmer mit Badewanne, WC und Waschbecken. Ebenfalls verfügt das Objekt über einen Keller. Das Studio ist für eine einzelne Person, nicht für ein Paar.



Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Outras informações

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Número da propriedade: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)