

Einsiedeln

# Exklusives 6 Zimmer Einfamilienhaus - Villa zu verkaufen

Número da propriedade: CH222463741



PREÇO DE COMPRA: 3.000.000 CHF • ÁREA: ca. 250 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 700 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## Numa vista geral

Número da propriedade	CH222463741
Área	ca. 250 m <sup>2</sup>
Forma do telhado	Telhado de quadril
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	3
Ano de construção	2009
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 1 x Garagem

Preço de compra	3.000.000 CHF
Natureza	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel





Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel





Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel





Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel





Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## O imóvel



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## Uma primeira impressão

Sie träumen von einem exklusiven Einfamilienhaus - Villa mit moderner Ausstattung und viel Platz? Dann haben wir genau das Richtige für Sie! Ein Highlight dieses Objekts ist zweifelsfrei die etagengrosse Wohnebene mit überhoher Decke. Grosse Fensterfronten zu Terrasse und Garten sowie zum Balkon bringen viel Helligkeit ins Haus. Die Ausrichtung des Hauses nach Süden ermöglicht es, den ganzen Tag die Sonne zu geniessen. Im Obergeschoss erwartet Sie eines der fünf Schlaf- / Gästezimmer sowie ein Gäste-WC. Hier befindet sich die Ebene mit grossem Wohn- und Essbereich inkl. offener, moderner Küche. Der traumhaft grosse Balkon, welcher sich über die gesamte Hausbreite erstreckt, lädt förmlich ein, das schöne Wetter zu geniessen. Das Erdgeschoss bietet unterschiedliche Räumlichkeiten: vier Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer. Die im Haus integrierte Garage sowie der Keller ist ebenfalls von dieser Etage erreichbar. Von drei Schlafzimmern haben Sie direkten Zugang zum grünen Garten und können erholsame Stunden geniessen. Vor dem Haus haben Sie genügend Platz für mindestens zwei weitere Autos. Wenn Sie sich dieses Traumhaus nicht entgehen lassen wollen, kontaktieren Sie uns noch heute.



Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## Tudo sobre a localização

Das Zentrum von Einsiedeln mit seinen vielen Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie mit Auto, ÖV oder selbst mit dem Fahrrad in wenigen Fahrminuten. Die nächste ÖV-Anbindung erreichen Sie zu Fuss. Die Liegenschaft befindet sich unweit des Sihlsees, das nahe Viadukt über den See lädt Sie ein, auch die gegenüberliegende Landschaft zu erkunden. Die umliegenden Ortschaften Pfäffikon und der Kantonshauptort Schwyz sind 15-25 Minuten Autofahrt entfernt. Die Stadt Zürich erreicht man über die A3 in ungefähr 40 Minuten, Luzern über die A14 in 60 Minuten und Zug in 35 Minuten.

Número da propriedade: CH222463741 - 8840 Einsiedeln

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Kathrin Wolter-Worschech

---

Seestrasse 90 Alto Lago Zurique

E-Mail: [schwyz@von-poll.com](mailto:schwyz@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)