

Oberhausen – Buschhausen

RESERVIERT! Grundstück mit Altbestand und Garagen in Buschhausen

Número da propriedade: 22227238



PREÇO DE COMPRA: 990.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 8.971 m²

Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

- Numa vista geral
- O imóvel
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

Numa vista geral

Número da propriedade	22227238	Preço de compra	990.000 EUR
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 5,95% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Área útil	ca. 0 m²

Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

Tudo sobre a localização

Das Grundstück liegt in sehr zentraler und grüner Lage im Stadtteil Buschhausen. Einkaufsmöglichkeiten und ein Restaurant sind fußläufig zu erreichen. Die Autobahnauffahrten zur A42 und zur A3 sind mobil schnell erreichbar. Das beliebte Einkaufszentrum "Centro" sowie das Naherholungsgebiet am Kaisergarten liegen ca. 2 km von dem Grundstück entfernt.

Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

Outras informações

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. **UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:** Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 22227238 - 46149 Oberhausen – Buschhausen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Frank Wetzel

Schmachtendorfer Straße 104 Oberhausen

E-Mail: oberhausen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com