

Hadamar / Oberweyer

# Wunderschöne Büroräume mit Aussicht ins Grüne in Hadamar - Nähe Limburg

Número da propriedade: 2423189027



PREÇO DO ALUGUEL: 1.750 EUR

Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## Numa vista geral

Número da propriedade	2423189027
Forma do telhado	Telhado de quadril
Disponibilidade	30.10.2024
Ano de construção	2023

Preço do aluguel	1.750 EUR
Custos adicionais	380 EUR
Comissão para arrendatários	2 Kaltmieten zzgl. MwSt.
Área total	ca. 200 m <sup>2</sup>
Tipo de construção	Sólido
Área comercial	ca. 200 m <sup>2</sup>
Área arrendáve	ca. 200 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## O imóvel



Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## O imóvel



Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## O imóvel



Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## O imóvel



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Gern informieren wir  
Sie persönlich über weitere  
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen  
Besichtigungstermin:

T.: 06431 - 28 814 0

Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## Uma primeira impressão

In attraktiver Lage erwartet Sie diese hochwertige Büroetage im Erstbezug eines Neubaus, der im Mitte des Jahres fertiggestellt ist. Die Büroetage befindet sich derzeit in der Fertigstellung und bietet eine gehobene Ausstattungsqualität, die sowohl funktional als auch ästhetisch überzeugt. Der Neubau besticht durch seine klaren Strukturen und Helligkeit, die eine angenehme Arbeitsatmosphäre schaffen und somit die Konzentration fördern. Darüber hinaus sorgt das repräsentative Erscheinungsbild des Gebäudes dafür, dass Ihr Unternehmen nach außen hin professionell und ansprechend wahrgenommen wird, was potenziell neue Kunden anziehen kann. Die Büroetage im Erstbezug besticht durch großzügige Raumverhältnisse, die flexibel gestaltet werden können, um Ihren individuellen Bedürfnissen gerecht zu werden. Der moderne Neubau bietet zudem eine zeitgemäße Ausstattung, die den Anforderungen an ein zeitgemäßes Arbeitsumfeld entspricht. Mit einer optimalen Verkehrsanbindung und einer guten Infrastruktur in der Umgebung ist diese Büroetage ideal für Unternehmen, die ein urbanes Umfeld schätzen und von einer zentralen Lage profitieren möchten. In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und weitere Dienstleistungsangebote, die den Arbeitsalltag angenehm gestalten. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich frühzeitig für diese moderne Büroetage im Erstbezug zu entscheiden und gestalten Sie Ihre Arbeitsumgebung nach Ihren Vorstellungen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin, um sich von den Vorzügen dieser Immobilie persönlich zu überzeugen.



Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## Detalhes do equipamento

Neubau-Erstbezug

- weil Helligkeit und klare Strukturen die Konzentration fördern
- weil ein repräsentatives Erscheinungsbild Ihnen neue Kunden bringt
- weil Ihr Büro Ihr Unternehmen nach außen darstellt

Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## Tudo sobre a localização

Oberweyer ist ein Stadtteil von Hadamar und ist nur 9 Minuten von Limburg entfernt. Limburg ist durch seine exzellente Verkehrsanbindung ein wichtiger Standort in der Wirtschaftsregion Mittelhessen. Der bekannte ICE-Bahnhof ermöglicht eine rasche Anbindung Richtung Köln bzw. Frankfurt. Darüber hinaus befindet sich auch die A3 in unmittelbarer Nähe, so dass Limburg, ergänzt durch Regionalbahnhöfe und Bundesstraße ein rundum attraktiver Standort für Unternehmen sowie charmanter Wohnort ist..

Número da propriedade: 2423189027 - 65589 Hadamar / Oberweyer

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Lars Luscher

---

Grabenstraße 46 Limburgo  
E-Mail: [limburg@von-poll.com](mailto:limburg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)