

Passau

# Schreinerwerkstatt mit allen Maschinen in Grubweg

*Número da propriedade: 24166045*

**SCHREINERWERKSTATT  
IN GRUBWEG  
ZU VERMIETEN**

*www.von-poll.com*

**PREÇO DO ALUGUEL: 2.100 EUR**

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Numa vista geral

Número da propriedade	24166045	Pavilhões / Armazéns /Instalações industriais	
		Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Dados energéticos

Fonte de Energia	Gás	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Certificado Energético válido até	26.10.2032	Consumo final de energia	144.60 kWh/m²a
		Classificação energética	E

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

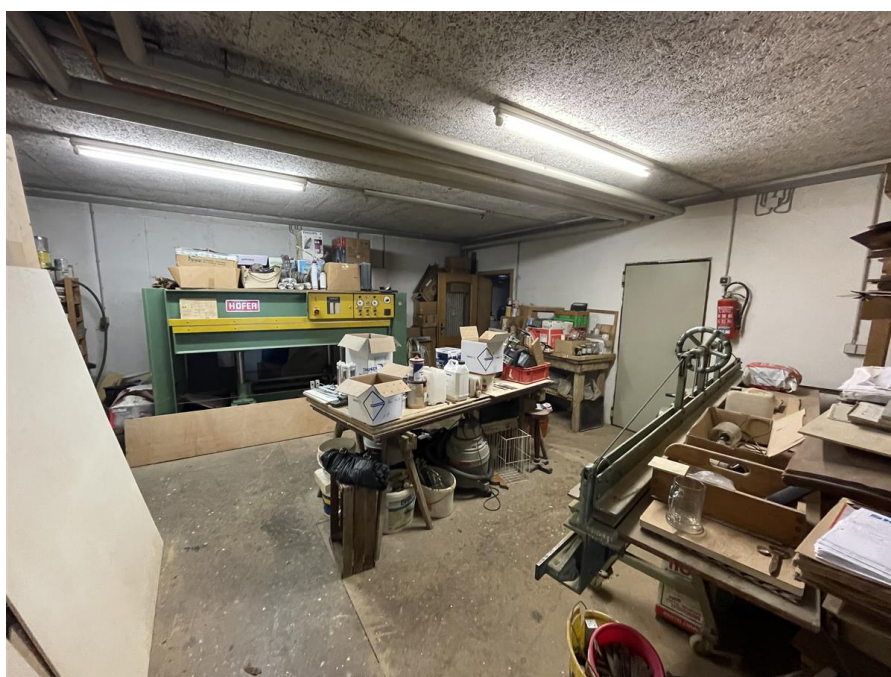
O imóvel

**SCHREINERWERKSTATT  
IN GRUBWEG  
ZU VERMIETEN**



Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## O imóvel



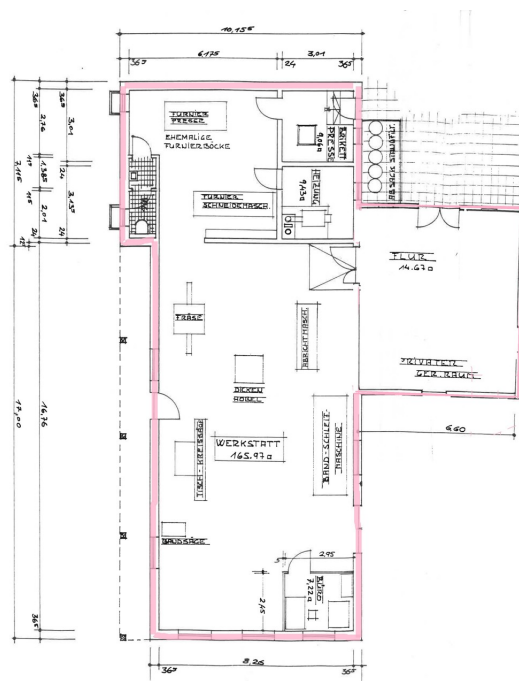
Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## O imóvel



Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.



Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Uma primeira impressão

Mitten in Grubweg liegt diese Schreinerwerkstatt, ausgestattet mit allen notwendigen Maschinen. Die zwei-etagige Immobilie wurde 1993 gebaut. Neben der großen Halle gibt es noch Nebenräume für Heizung, Büro und Toilette.

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Detalhes do equipamento

- Top-Lage in Grubweg
- Werkstatt/Halle mit Nebenräumen
- Nebenräume vorhanden (Heizung, Mitarbeiterräume, Büro und Toilette)

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Tudo sobre a localização

Mitten in Grubweg und somit ruhig und grün gelegen. Alle bekannten Discounter in der Nähe. Keine 10 PKW-Minuten in die City.

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Outras informações

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 26.10.2032.  
Endenergieverbrauch beträgt 144.60 kWh/(m<sup>2</sup>\*a). Wesentlicher Energieträger der  
Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993. Die  
Energieeffizienzklasse ist E.

Número da propriedade: 24166045 - 94034 Passau

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Mathias Zank

---

Heiliggeistgasse 1 Passau  
E-Mail: [passau@von-poll.com](mailto:passau@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)