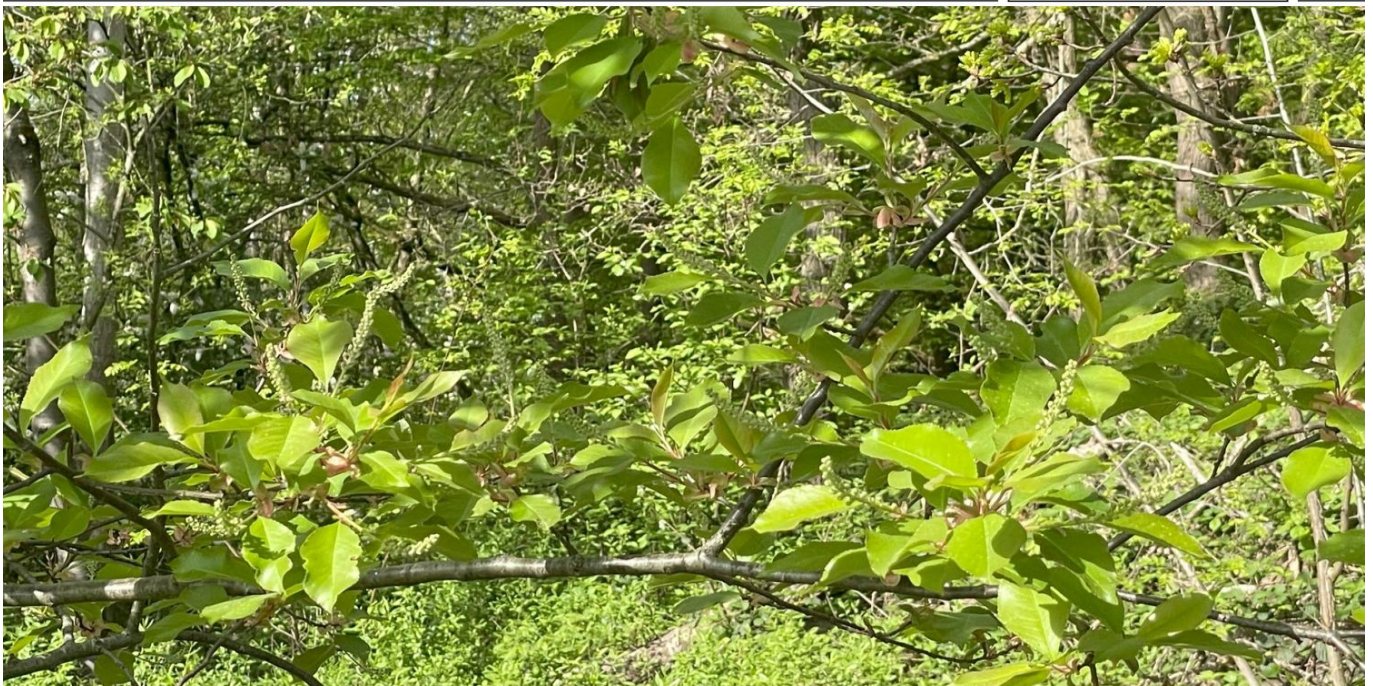


Heppenheim (Bergstraße)

# Gartengrundstück zwischen den Weinbergen!

*Número da propriedade: 24133744*



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 20.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 3.579 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Numa vista geral

Número da propriedade	24133744	Preço de compra	20.000 EUR
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## O imóvel



Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## O imóvel



Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## O imóvel



Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## O imóvel



Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Uma primeira impressão

In schönster Höhenlage von Heppenheim, zwischen Starkenburg und Fußweg in die Stadt, steht ein Garten- und Brachlandgrundstück zum Verkauf. Der Angebotspreis beinhaltet ein Grundstück in der alten Gemarkung "Im Drosselberg". Das steile Grundstück ist terrassiert und kann wieder neu genutzt werden. Evtl. nach Rodung, ist es für die Bepflanzung von Reben, Obstgehölzen oder Gemüseanbau bestens geeignet. Auch als Freizeit-Nutzfläche, mit viel Platz und immer an der frischen Bergsträßer-Luft, bietet sich das Grundstück zur individuellen Gestaltung an. Das Grundstück ist kein Bauerwartungsland!



Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Detalhes do equipamento

Terrassiertes Garten- und Brachland\*

Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Tudo sobre a localização

Die Kreisstadt Heppenheim gehört zur Region hessische Bergstraße und ist umgeben von malerischen Weinbergen und dem Wahrzeichen der Stadt, der Starkenburg. Die historische Altstadt mit den wunderschönen Denkmal geschützten Häusern und dem historischen Marktplatz ist weit über die Region bekannt und beliebtes Ausflugsziel. Heppenheim selbst verfügt über eine hervorragende Infrastruktur und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind vor Ort. Durch die direkte Anbindung an die A5 und A67 sind die Metropolstädte Frankfurt, Mannheim und Heidelberg in ca. 30 Minuten mit dem Pkw erreichbar.

Número da propriedade: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

---

Promenadenstraße 16 Bensheim

E-Mail: [bensheim@von-poll.com](mailto:bensheim@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)