

Bremen – Gete

Kleine feine und modernisierte Wohnung mit Balkon im Geteviertel

Número da propriedade: 25057007



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 600 EUR • ÁREA: ca. 44 m² • QUARTOS: 2

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Numa vista geral

Número da propriedade	25057007	Preço do aluguel	600 EUR
Área	ca. 44 m ²	Custos adicionais	95 EUR
Disponibilidade	03.03.2025	Apartamento	Piso
Piso	2	Modernização / Reciclagem	2019
Quartos	2	Móveis	Cozinha embutida, Varanda
Casas de banho	1		
Ano de construção	1950		

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Gás	Procura final de energia	170.30 kWh/m ² a
Certificado Energético válido até	07.05.2029	Classificação energética	F
Aquecimento	Gás	Ano de construção de acordo com o certificado energético	1950

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

O imóvel



Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Uma primeira impressão

Diese Wohnung befindet sich in einem 3- Parteien Reihenmittelhaus in einer sehr schönen, ruhigen Straße im Bremer Geteviertel. Auf ca. 44 m² verteilt sich die gepflegte Wohnung und ist mit Balkon, schönen Böden, geschmackvoller Ausstattung und in toller Lage eine äusserst gemütliche Wohnung für eine Person. Das Haus bietet einen Vollkeller mit separaten Kellerräumen, einen Wasch- und Trockenraum.

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Detalhes do equipamento

- Kunststoffenster mit Isolierverglasung aus 2017
- Gaszentralheizung aus 2007
- Südbalkon
- Kellerraum
- Wasch- und Trockenraum

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Tudo sobre a localização

Fußläufig zur Bus- und Bahnhaltestelle. Im Umfeld befinden sich Gaststätten, Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker, Apotheke, Bank und Sparkasse.

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Outras informações

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor. Dieser ist gültig bis 7.5.2029. Endenergiebedarf beträgt 170.30 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1950. Die Energieeffizienzklasse ist F.

Número da propriedade: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Stephan

Wachmannstraße 132 Bremen
E-Mail: bremen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com