

Münster

# Baugrundstück fußläufig zum Aasee mit positiver Bauvoranfrage

*CODICE OGGETTO: 24055060*



PREZZO D'ACQUISTO: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.660 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: 24055060 - 48163 Münster**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 24055060 - 48163 Münster

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	24055060	Prezzo d'acquisto	1.800.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama
		Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

**CODICE OGGETTO: 24055060 - 48163 Münster**

## Una prima impressione

Baugrundstück in Aasee-Nähe! Nicht nur die Münsteraner wissen es: Grundstücke in Aasee-Nähe sind eine absolute Rarität und die Nachfrage ist exorbitant. Daher freuen wir uns umso mehr, eines dieser seltenen und attraktiven Projekte nun vermarkten zu dürfen. Wir bieten Ihnen ein ca. 1660 m<sup>2</sup> großes Grundstück inkl. positiver Bauvoranfrage an. Der Altbestand ist zum Frühling/Sommer freigezogen. Geplant und genehmigt ist eine Wohnfläche von ca. 800 m<sup>2</sup> ( zzgl. Balkone, Gauben, Terrassen) Lage, Lage, Lage - Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Sackgasse. In ca. 600 Metern sind Sie am berühmten Haus Kump. Ca. 1 km sind es nur zur Aaseebrücke. Um Sie herum herrscht Ruhe, da nur Anlieger diese Straße befahren. Weitere Zahlen, Daten und Fakten ,auch zum Thema Fördergeld und Vieles mehr, erhalten Sie bei uns in einem persönlichen Gespräch.

**CODICE OGGETTO: 24055060 - 48163 Münster**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Sven Dziabel

---

Alter Steinweg 34 Minster  
E-Mail: [muenster@von-poll.com](mailto:muenster@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)