

Athens Riviera – Riviera

Neoclassic Beauty

CODICE OGGETTO: GR23373011



PREZZO D'ACQUISTO: 8.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 660 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.080 m²

CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	GR23373011
Superficie netta	ca. 660 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	5
Bagni	5
Anno di costruzione	2012
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	8.500.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto, Balcone

CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

Dati energetici

Tipologia di
riscaldamento

a pavimento

CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



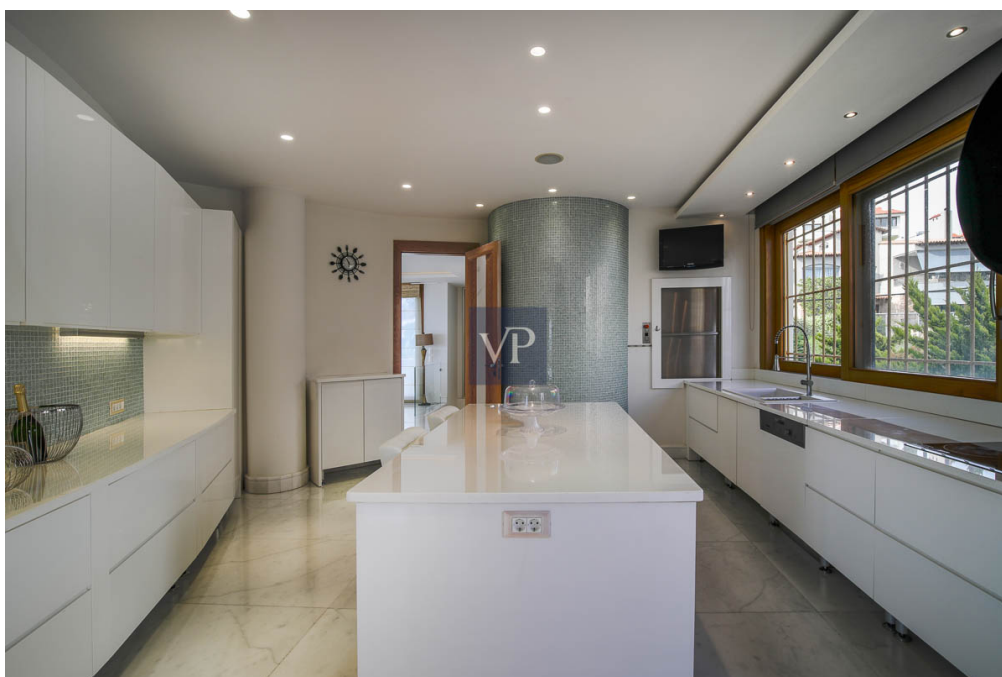
CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



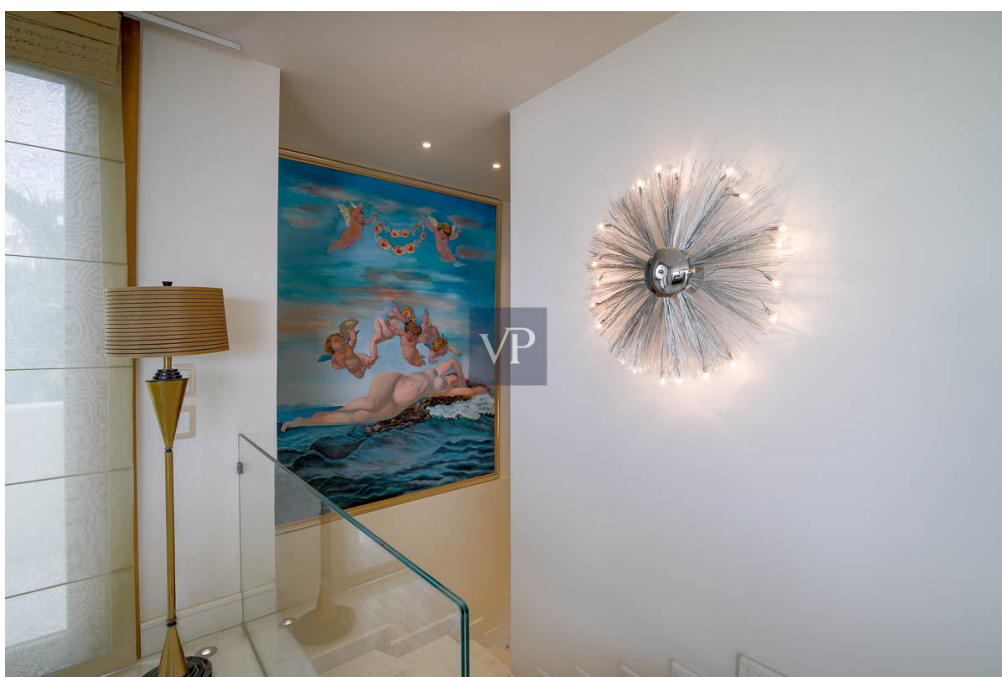
CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



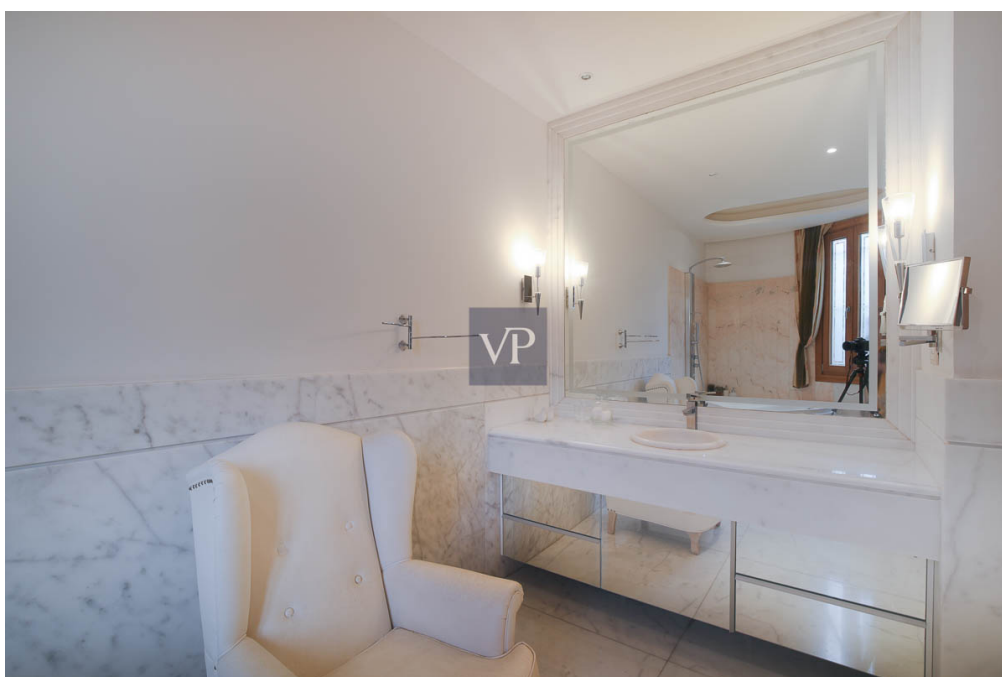
CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



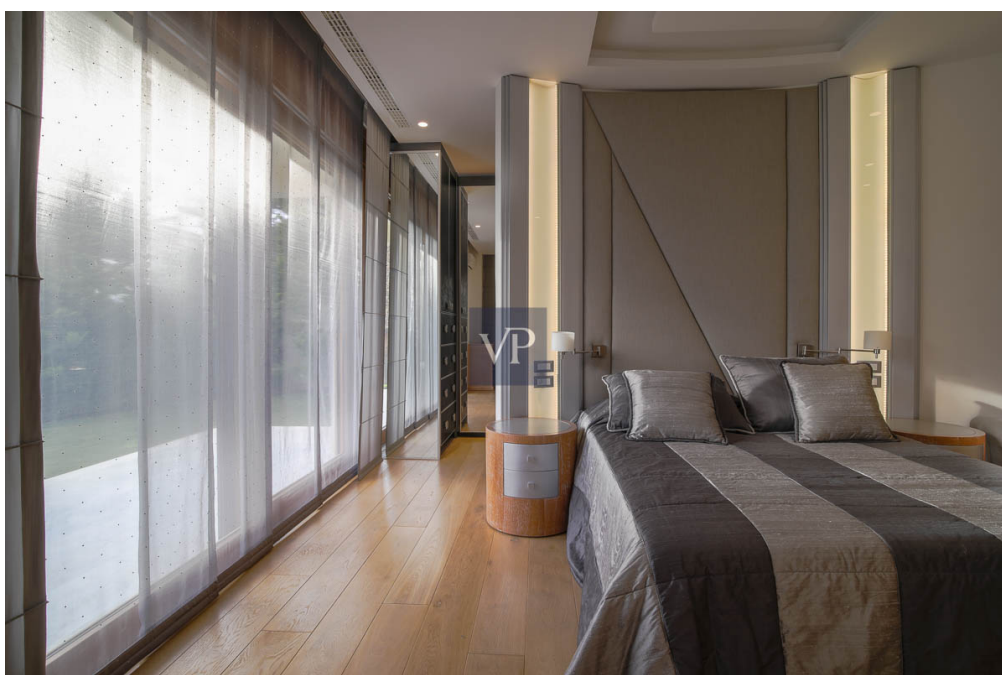
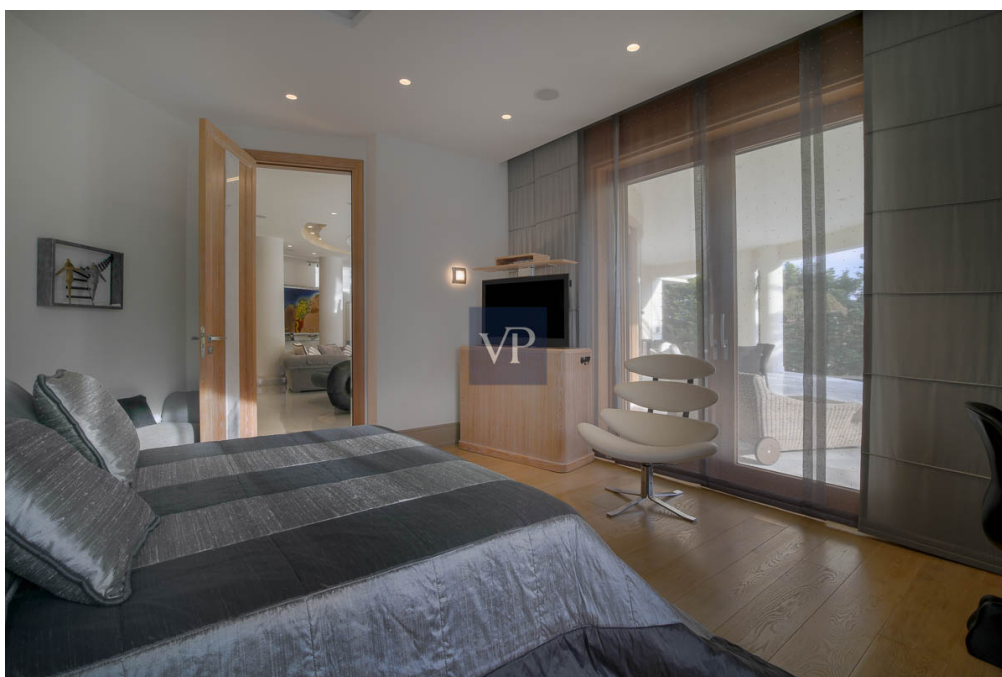
CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

Una prima impressione

Style, form and function unite in this beautifully updated 2-story 660 sqm neoclassical home located at the end of a serene road in Voula Panorama in Athens Riviera. Surrounded by its 1,080 sqm gardens with palm trees and tropical plants. The exterior presentation is picture perfect offering exceptional curb appeal and a warm welcome. Through the double entry, a grand soaring foyer gives way to an open concept sunlit floor plan that's designed for easy, relaxed living and entertaining. Interiors are casually comfortable, elegant and airy with quality finishes throughout. Baths are finished with fine lighting and fixtures and customized craftsmanship and Greek marble. Customized closets beautifully accommodate extensive fashion collections. The kitchen is an open culinary center optimally designed for the at home chef with a full complement of fine stainless steel appliances. With an emphasis on the Athens Riviera lifestyle, sliding glass doors give way to a backyard oasis where the marble patio, pool and outdoor living and dining areas create an ideal venue for warm, relaxed poolside lounging and endless al fresco entertaining. Highlights include a fantastic bonus room/attic space offering a myriad of possibilities. An indoor pool with gym and spa area, home cinema and heated flooring throughout. Your 6 car garage an electric generator. An elevator leads to each floor. Four bedrooms with four baths including a lux primary suite round out the comfortable accommodations. Centrally located just moments from the chic shopping and dining district along famed Glyfada center. Welcome!

CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

Dettagli dei servizi

attic 200sqm
Elevator
Indoor pool
Outdoor pool
Home cinema
Gym
Heated flooring throughout
6 car garage.
Detailed woodwork.
Marble throughout
Electric Generator
Fully furnished

CODICE OGGETTO: GR23373011 - 16674 Athens Riviera – Riviera

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227 Atene
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com