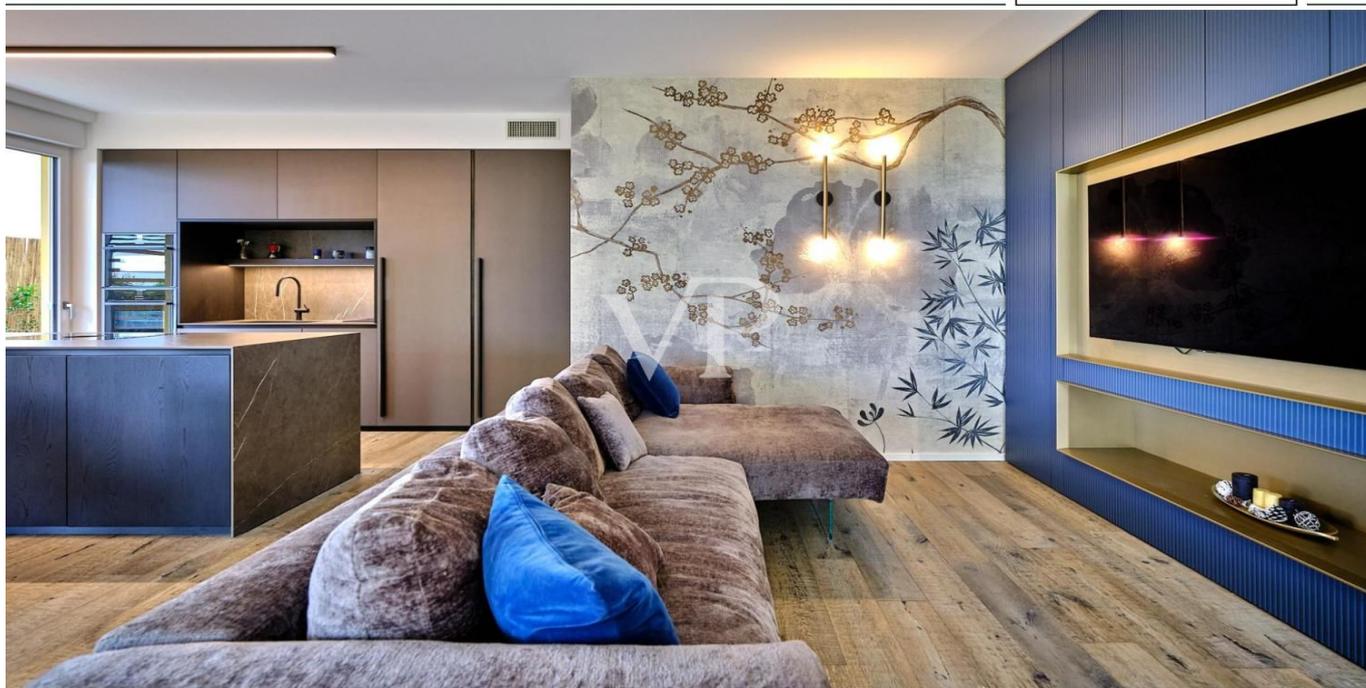


Bardolino – Gardasee

CODICE OGGETTO: IT244151320



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 1.550.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 115 m² • VANI: 4

CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT244151320	Prezzo d'acquisto	1.550.000 EUR
Superficie netta	ca. 115 m ²	Appartamento	Piano
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Compenso di mediazione	Subject to commission
Vani	4	Superficie commerciale	ca. 211 m ²
Camere da letto	3	Superficie lorda	ca. 0 m ²
Bagni	3	Caratteristiche	Terrazza, Piscina
Anno di costruzione	2024		

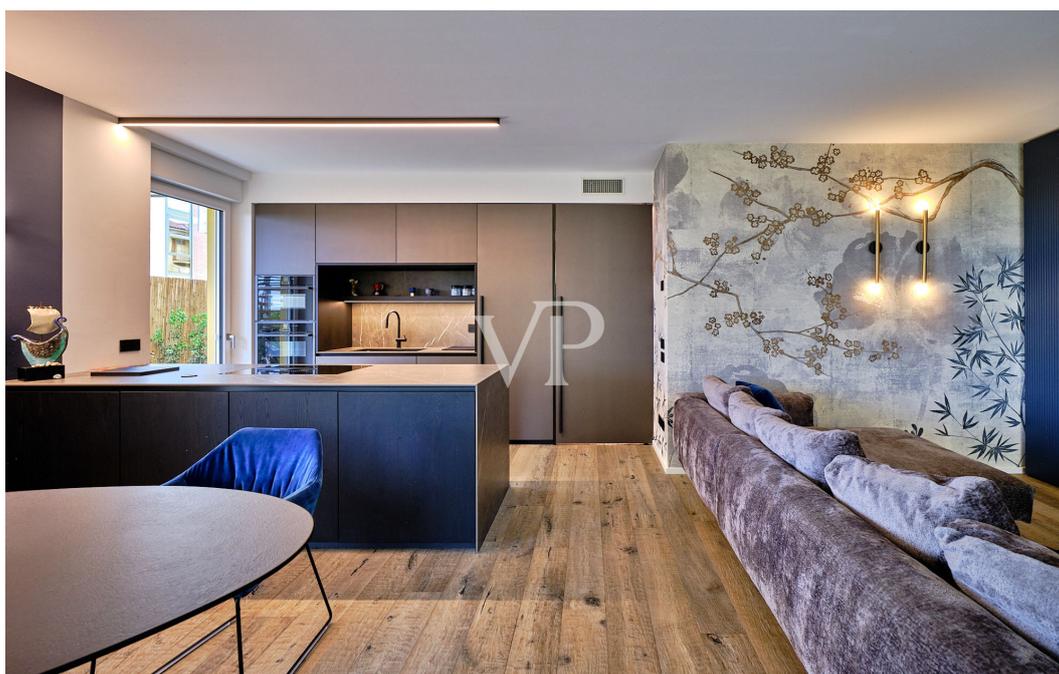
CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
Riscaldamento	Pompa di calore idraulica/pneumatica	Consumo energetico	30.00 kWh/m ² a
CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	20.03.2034	Classe di efficienza energetica	A
Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica		

CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



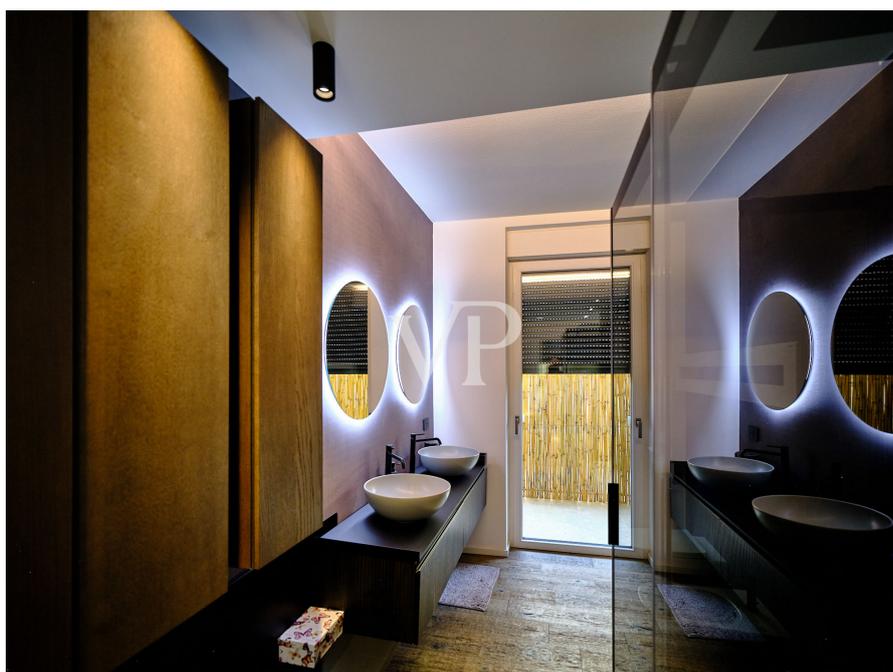
CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



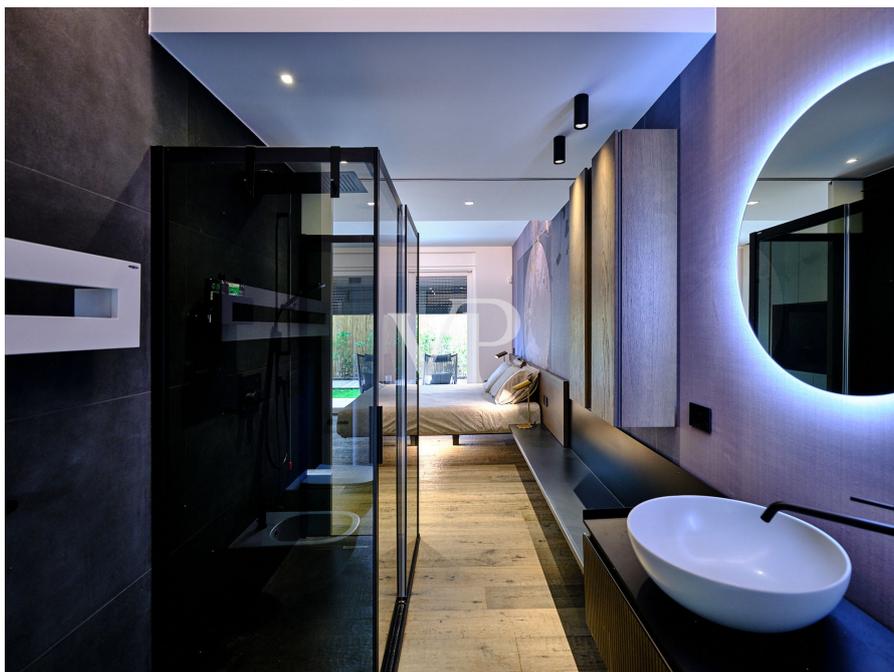
CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



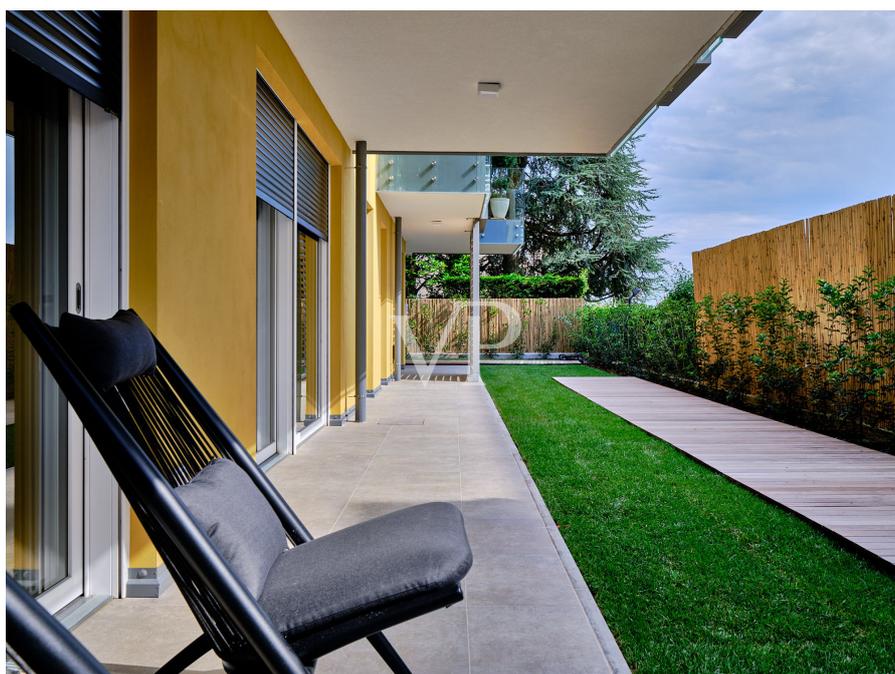
CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



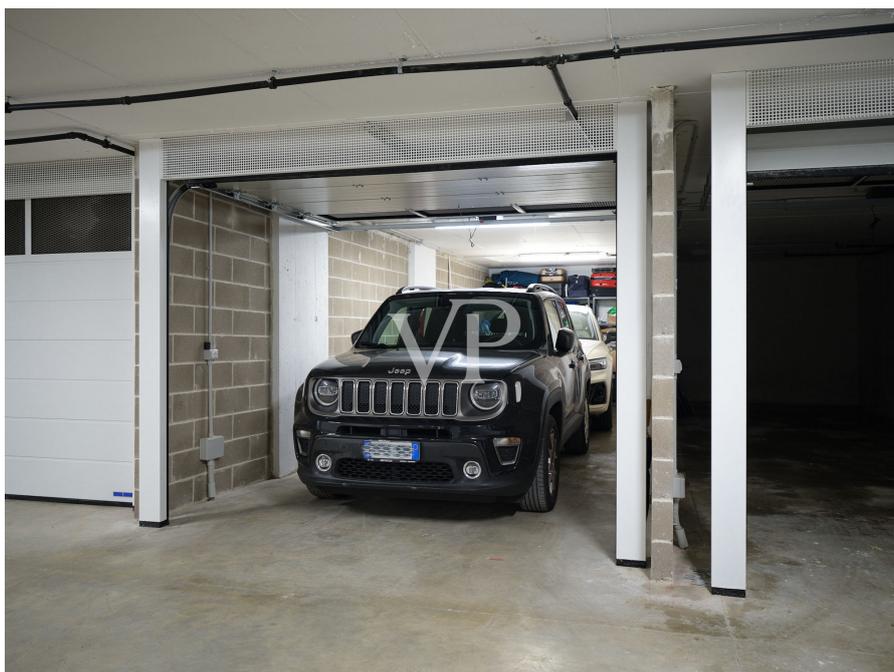
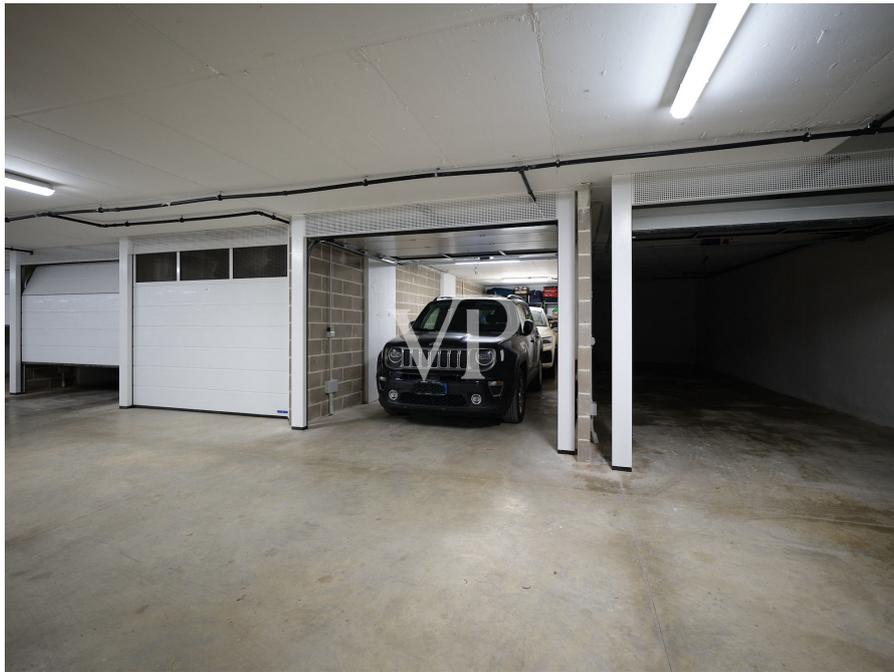
CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

La proprietà



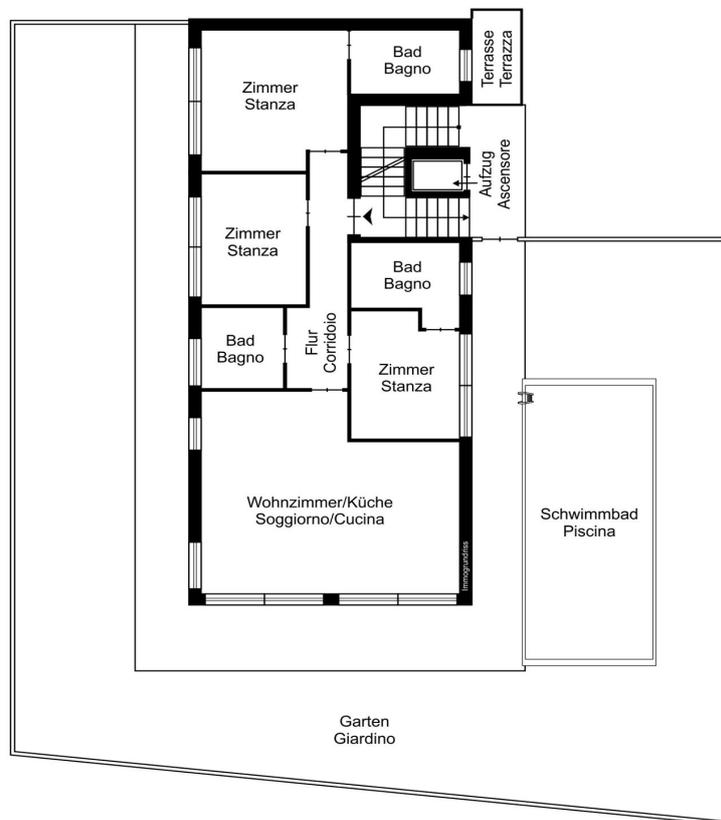
CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

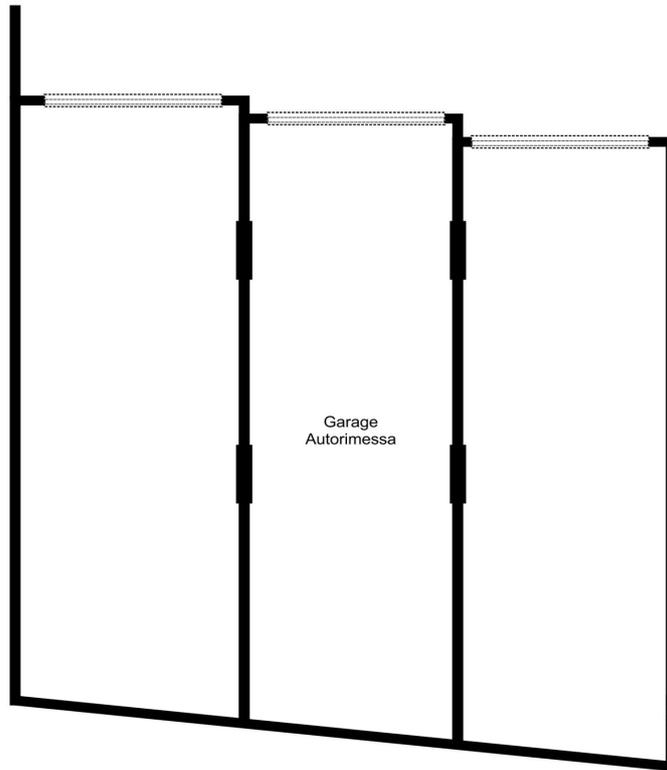
La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Una prima impressione

Gorgeous luxury apartment for sale in Bardolino, built in 2024 with high quality materials. It boasts a net area of about 115 sq m, offering spacious living spaces divided into 4 rooms. The property consists of 3 spacious and bright bedrooms, 3 modern and finely furnished bathrooms, a cozy and well-designed living room, and a state-of-the-art kitchen. A magnificent private terrace allows you to enjoy pleasant moments outdoors, with lovely views of the surroundings. In addition, the apartment has an exclusive swimming pool, perfect for relaxing and cooling off during hot summer days. This is a unique opportunity to buy an exclusive and prestigious property in Bardolino, in one of the most charming and sought-after locations on Lake Garda. Don't miss the chance to make this apartment your new dream home. Contact us for more information and to arrange a viewing!

CODICE OGGETTO: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò
E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com