

Luštica

# Montenegro

**CODICE OGGETTO: 84824108**



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.682.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 199,05 m<sup>2</sup> • VANI: 6**

**CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	84824108	Prezzo d'acquisto	3.682.000 EUR
Superficie netta	ca. 199,05 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Superficie commerciale	ca. 199 m <sup>2</sup>
Vani	6	Stato dell'immobile	Come nuovo
Garage/Posto auto	1 x Garage	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
		Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica**

## Una prima impressione

Overlooking the Adriatic and Boka Bay, newly built villas set in an elevated position. The sophisticated neighborhood enjoys beautiful panoramic sea views and access to driving range. Just a short walk from the center, with its shops, restaurants, schools and sports activities, you can enjoy the peace and security of this privileged location. The villa is spread over two floors and consists of a Master bedroom with its dressing room and bathroom, two bedrooms each with a bathroom and a terrace, and a garage that can accommodate two cars. Outside there is a large terrace of approximately 27 m<sup>2</sup> with a swimming pool and an equipped kitchen.



**CODICE OGGETTO: 84824108 - 85323 Luštica**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)