

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Frisch renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse

CODICE OGGETTO: 83176967



PREZZO D'ACQUISTO: 569.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 75,02 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	83176967
Superficie netta	ca. 75,02 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	3
Camere da letto	2

Prezzo d'acquisto	569.000 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 75 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a stufa	Consumo finale di energia	276 kWh/m²a
CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	02.02.2033		
Fonte di alimentazione	Elettrico		

CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Nur wenige Minuten von der Croisette entfernt erwartet Sie eine frisch renovierte, 75 m² große 3-Zimmer-Wohnung mit eigener Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen großen Wohn-/Essbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur Terrasse, ein Schlafzimmer mit Bad en Suite, ein weiteres Schlafzimmer, ein großes Badezimmer mit Badewanne und ein Gäste-WC. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße, nur wenige Gehminuten von der Croisette und weiteren Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Geschätzter jährlicher Energieaufwand für die Standardnutzung: zwischen 1290 € und 1746 € (einschließlich Abonnements). Energiepreisstichtag für die Erstellung dieser Schätzung: 01.01.2021. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: www.georisques.gouv.fr

CODICE OGGETTO: 83176967 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette Cannes
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com