

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Projet de villa avec vue mer à 180 degrés

**CODICE OGGETTO: 82571745**



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.400.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 315 m<sup>2</sup> • VANI: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.000 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	82571745	Prezzo d'acquisto	3.400.000 EUR
Superficie netta	ca. 315 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Superficie commerciale	ca. 315 m <sup>2</sup>
Vani	9	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Una prima impressione

Emplacement de rêve pour cette villa surplombant la Baie de Cannes, les Iles de Lérins et le village de Théoule-sur-Mer. Avec une fabuleuse vue mer à 180 degrés, ce projet de villa (à terminer) est situé dans un domaine privé et fermé recherché, à l'abri des regards, à distance de marche des restaurants, de la plage et du village. D'une surface de 315 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, la villa offre 9 pièces aux hauteurs sous plafond impressionnantes. Énorme potentiel pour ce projet avec toiture et fenêtres déjà changées. Veuillez vous renseigner pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)