

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villenprojekt mit 180 Grad Meerblick

**CODICE OGGETTO: 82571745**



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.400.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 315 m<sup>2</sup> • VANI: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.000 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## A colpo d'occhio

|                   |                        |                           |                        |
|-------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
| CODICE<br>OGGETTO | 82571745               | Prezzo d'acquisto         | 3.400.000 EUR          |
| Superficie netta  | ca. 315 m <sup>2</sup> | Casa                      | Villa                  |
| Vani              | 9                      | Superficie<br>commerciale | ca. 315 m <sup>2</sup> |

CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Una prima impressione

Villa in traumhafter Lage mit Blick auf die Bucht von Cannes und die Iles de Lerins. Mit einem fabelhaften 180-Grad-Blick auf das Meer liegt dieses Villenprojekt (noch nicht fertiggestellt) in einer begehrten privaten Wohnanlage, in Gehweite von Restaurants, dem Strand und dem Dorf. Die Wohnfläche erstreckt sich über 315 m<sup>2</sup> auf 2 Etagen und bietet 9 Schlafzimmer mit beeindruckenden Deckenhöhen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



CODICE OGGETTO: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)