

Benitachell

# Verkauf. Villa in Benitachell

*CODICE OGGETTO: VF31336*



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.283.000 EUR • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	VF31336	Prezzo d'acquisto	3.283.000 EUR
Vani	3	Casa	Villa
Camere da letto	3	Superficie commerciale	ca. 539 m <sup>2</sup>
Bagni	4	Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell

## La proprietà



CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell

## La proprietà



CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell

## La proprietà



CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell

## La proprietà





CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell**

## Una prima impressione

Villa La Luz ist über zwei Etagen mit drei Schlafzimmern und einer Küche mit Insel offen zum Esszimmer und Wohnzimmer verteilt. Es gibt auch ein zweites Wohnzimmer, Waschküche, überdachter Parkplatz für zwei Fahrzeuge und mehrere Außenbereiche mit Terrassen und Veranden.<br /> Der Tagesbereich der Villa La Luz wird von einem offenen Raum dominiert, der von der Küche, dem Esszimmer und dem Wohnzimmer geteilt wird und über große, raumhohe Glasflächen verfügt. Wenn diese Fenster geöffnet sind, lässt sich der Grundriss über seine Grenzen hinaus auf die Terrasse ausdehnen.<br /> Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss, was bedeutet, dass die Eigentümer alles, was sie brauchen, auf einer Etage haben und somit keine Treppe benutzen müssen.<br /> Auf der unteren Ebene befinden sich die beiden anderen Schlafzimmer dieser Immobilie, die durch ein Wohnzimmer getrennt sind. Alle Schlafzimmer haben zwei Gemeinsamkeiten, ein eigenes Bad und einen Zugang zur Terrasse, so dass sie einen privaten Entspannungsraum haben, von dem aus sie das Meer betrachten können.<br /> Im Außenbereich verfügt die Villa La Luz über eine überdachte Veranda und einen Grillbereich, ein wunderbarer Essbereich, den man dank des herrlichen mediterranen Klimas praktisch das ganze Jahr über genießen kann. Eine große Terrasse mit Infinity-Pool und Außen-Whirlpool vervollständigen das Angebot und bieten einen spektakulären Blick auf das Meer, den man von dieser privilegierten Lage aus genießen kann.<br />

**CODICE OGGETTO: VF31336 - Benitachell**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)