

Denia

# VILLA MAIA

**CODICE OGGETTO: UM25**



**PREZZO D'ACQUISTO: 995.000 EUR • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	UM25	Prezzo d'acquisto	995.000 EUR
Vani	3	Casa	Villa
Camere da letto	3	Superficie commerciale	ca. 196 m <sup>2</sup>
Bagni	2		

CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia**

## Una prima impressione

Entdecken Sie die Villa Maia, eine Villa im modernen Stil in der ruhigen Gegend von Marquesa VI, die eine sonnige und ruhige Lage genießt, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum von Dénia entfernt. Diese charmante Residenz bietet eine perfekte Balance zwischen Komfort und Eleganz.

Mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und 2 Toiletten auf zwei Etagen bietet die Villa Maia einen großzügigen und funktionalen Raum für das tägliche Leben. Mit ihrem beeindruckenden InfinityPool, von dem aus Sie die faszinierende Aussicht auf die Stadt Dénia genießen können, bietet diese Villa einen ruhigen Rückzugsort, um

Die geräumige Garage mit Platz für zwei Autos sorgt zusammen mit dem Außenparkplatz für zwei weitere Fahrzeuge für Komfort und Praktikabilität für die Bewohner. Die Hauptterrasse ist in zwei Bereiche unterteilt: eine tagsüber, die sich perfekt eignet, um die natürliche Umgebung zu genießen, und die andere nachts, ideal für Mahlzeiten im Freien.

Die Küche im amerikanischen Stil, die zum Esszimmer hin offen ist, lädt Sie ein, Gesellschaft zu genießen und den Panoramablick zu bewundern. Die großen Fenster des Hauses lassen viel natürliches Licht herein und schaffen eine helle und einladende Atmosphäre im gesamten Raum. Erleben Sie mediterranes Wohnen in der Villa Maia, wo Komfort und Stil in Harmonie zusammenkommen.

**CODICE OGGETTO: UM25 - 03700 Denia**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)