

Denia

# VILLA MASERATI

**CODICE OGGETTO: UM21**



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.960.000 EUR • VANI: 5**

**CODICE OGGETTO: UM21 - Denia**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	UM21	Prezzo d'acquisto	2.960.000 EUR
Vani	5	Casa	Villa
Camere da letto	5	Superficie commerciale	ca. 507 m <sup>2</sup>
Bagni	6	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
		Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UM21 - Denia

## Una prima impressione

Die Villa Maserati ist ein atemberaubender Ausdruck des modernen Stils und zeichnet sich durch ihre beeindruckende Tiefgarage aus, die Platz für bis zu sieben Autos bietet. Diese prächtige Residenz bietet 5 Schlafzimmer, 5 Bäder und ein GästeWC und verbindet Luxus und Komfort auf einzigartige Weise.

Das sorgfältige Design der Villa Maserati spiegelt sich in ihrem markanten Außenpool wider, der über eine zentrale Insel verfügt, die eine Atmosphäre von Eleganz und Raffinesse schafft. Große Fenster umgeben das Haus und lassen natürliches Licht in die Räume strömen und betonen die Geräumigkeit und Helligkeit der Innenräume.

Das Herzstück des Anwesens ist ein großes Wohnzimmer, das soziale Zentrum, das einen gemütlichen und eleganten Raum für den täglichen Genuss bietet. Die Villa verfügt auch über eine Sauna und einen beheizten Innenpool, der das ganze Jahr über Entspannungs- und Wellnessmöglichkeiten bietet.

Das Leben im Freien wird durch die Poolbar aufgewertet, die einen perfekten Raum für gesellige Zusammenkünfte in einer durchdacht gestalteten Umgebung bietet. Die Villa Maserati definiert das Wohnen neu, indem sie modernes Design, außergewöhnliche Annehmlichkeiten und eine erstklassige Lage kombiniert.

**CODICE OGGETTO: UM21 - Denia**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)