

Calpe

Newbuild Villa for sale in Calpe

CODICE OGGETTO: NE1398V



PREZZO D'ACQUISTO: 1.895.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 384 m² • VANI: 4

CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

A colpo d'occhio

| | | | |
|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| CODICE OGGETTO | NE1398V | Prezzo d'acquisto | 1.895.000 EUR |
| Superficie netta | ca. 384 m ² | Casa | Villa |
| DISPONIBILE DAL | Previo accordo | Superficie commerciale | ca. 453 m ² |
| Vani | 4 | Superficie lorda | ca. 0 m ² |
| Camere da letto | 4 | Caratteristiche | Terrazza, Piscina |
| Bagni | 4 | | |
| Anno di costruzione | 2023 | | |

CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

Dati energetici

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Certificazione energetica | 0.00 |
| Consumo finale di energia | 0.00 kWh/m ² a |

CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

La proprietà



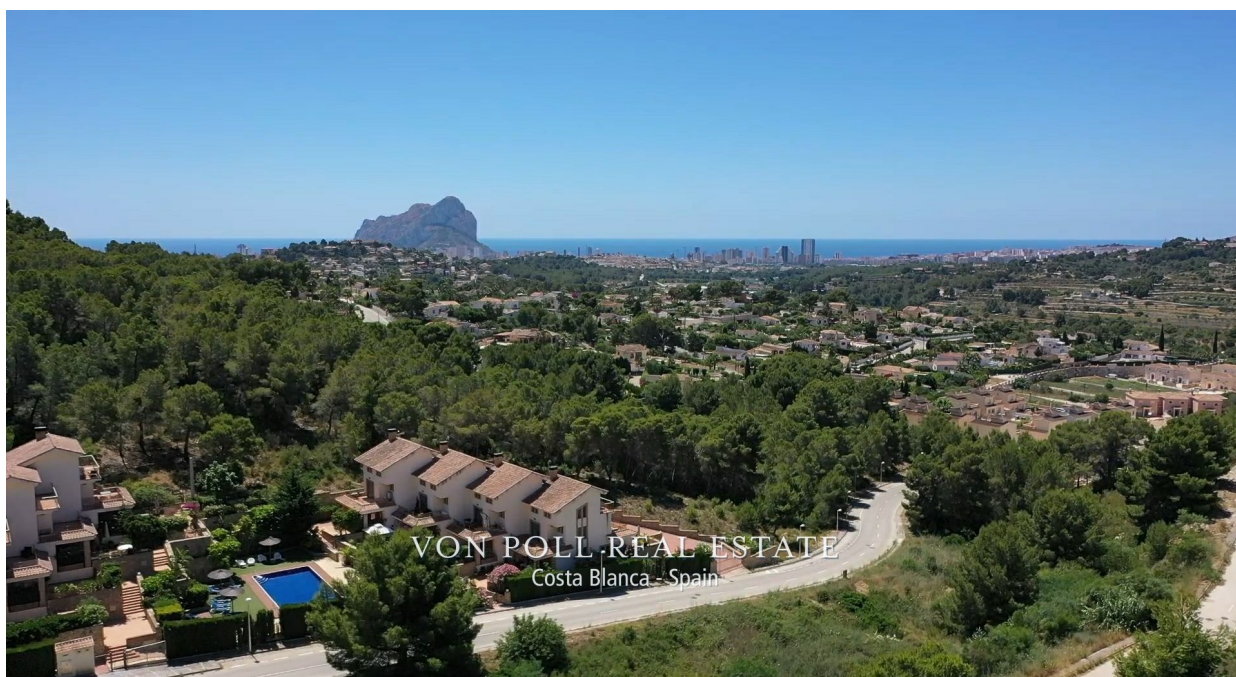
CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

Una prima impressione

If you would like to live in a house with 180° views of the sea and the rock of Calpe, don't hesitate and take a look at this project. Located in Empedrola, Calpe, this picturesque property offers stunning sea views and a breathtaking vista of the Peninsula de Ifach. The 1,015m² plot is nearly ready for the construction of your modern luxury villa.

Features include:

- 5 bedrooms, 4 bathrooms
- Garage for 1 car
- Elevator
- 11x4 meter pool
- Outdoor kitchen, BBQ, sauna, gym, whirlpool
- Underfloor heating, air conditioning, solar panels
- Beautiful garden with palm trees
- Sea and mountain views from all rooms

Distances:

- Old Town: 5 minutes
- Alicante Airport: 77 km
- Golf Club: 20 minutes by car
- Supermarkets: 7 minutes by car
- Ibiza Ferry: 35 minutes by car

Commission-free for buyers through Von Poll Costa Blanca.

Sales Price Options:

- A) 1,000m² plot, 456m² living area, 5 bedrooms, 4 bathrooms, 100% sea view. Project plan: €1,895,000.
- B) 1,000m² plot, 220m² living area, 4 bedrooms, 3 bathrooms, 100% sea view. Project plan: €1,645,000.
- C) 1,000m² plot, 176m² living area, 3 bedrooms, 3 bathrooms, 100% sea view. Project plan: €1,489,000.

CODICE OGGETTO: NE1398V - 03710 Calpe

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com